



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

---

Kraków, dnia 7 grudnia 2017 r.

Poz. 8102

**UCHWAŁA NR XXXVIII/362/2017**  
**RADY MIASTA MSZANA DOLNA**

z dnia 30 listopada 2017 roku

**w sprawie : ustalenia regulaminu określającego zasady udzielania dotacji z budżetu Miasta Mszana Dolna na realizację zadań w ramach „Regionalnej polityki energetycznej, działania 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020” dla Projektu „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach RPO WM 2014-2020” – w zakresie zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 58 ust. 1 w związku z art. 7 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 400 a ust. 1 pkt 5, 21, 22 w związku z art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r., poz.519 z późn. zm.)

### **Rada Miasta Mszana Dolna uchwala, co następuje:**

§ 1. Ustala się Regulamin określający zasady udzielania dotacji celowych z budżetu Miasta na realizację zadań w ramach Projektu „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach RPO WM 2014-2020” – w zakresie zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne – stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Mszana Dolna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodnicząca Rady

**mgr Agnieszka Modrzejewska-Potaczek**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXVIII/362/2017  
Rady Miasta Mszana Dolna  
z dnia 30 listopada 2017 roku

## REGULAMIN

określający zasady udzielania dotacji z budżetu Miasta Mszana Dolna na realizację zadań w ramach „Regionalnej polityki energetycznej, działania 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014 – 2020” dla Projektu „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach RPO WM 2014-2020” – w zakresie zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne

### § 1. Definicje

1. **Audyt energetyczny** – ocena energetyczna nieruchomości, której celem jest określenie konieczności przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej i jej ewentualnego zakresu, mocy nowego źródła ciepła oraz planowanego efektu ekologicznego. Audyt energetyczny wykonywany jest na zlecenie Województwa Małopolskiego wg metodyki przyjętej przez IZ RPO WM (metodyka stanowi załącznik nr 9 do ogłoszonych konkursów na poddziałanie 4.4.2 oraz 4.4.3 na stronie <http://www.rpo.malopolska.pl> ).

2. **Dotacja na dofinansowanie** – bezzwrotne środki finansowe przyznane Inwestorowi przez Miasto na realizację inwestycji, po spełnieniu przez niego warunków określonych w regulaminie i umowie. Dofinansowanie jest dotacją w rozumieniu przepisów ustawy o finansach publicznych (podstawa prawna art. 221 ust. 1 i ust. 4 ustawy o finansach publicznych oraz art. 403 ust. 5 ustawy Prawo ochrony środowiska).

3. **Efekt ekologiczny** - obniżenie ilości zanieczyszczeń wprowadzanych do środowiska w relacji przed i po rozpoczęciu eksploatacji nowych źródeł ciepła, będących przedmiotem inwestycji.

4. **Inwestor** – Wnioskodawca, którego wniosek został pozytywnie oceniony, który znalazł się na liście rankingowej, posiada audyt energetyczny i podpisał umowę z Miastem.

5. **Inwestycja** – wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła.

6. **Koszty kwalifikowalne** – koszty, o których mowa w §9, ust.4., koszty prac, na podstawie których ustalana jest wysokość Dotacji, które kwalifikują się do dofinansowania w ramach udzielonego dofinansowania i zostały poniesione przez Inwestora w okresie ich kwalifikowalności.

7. **Lista rankingowa** – lista Wnioskodawców, których wnioski przeszły pozytywną ocenę i mieszczą się w limitach określonych na realizację programu.

8. **Miasto** – Gmina Miasto Mszana Dolna.

9. **Nieruchomość** – nieruchomość budynkowa i lokalowa, przeznaczona na cele mieszkaniowe (jednorodzinne i wielorodzinne), zlokalizowana na obszarze Miasta, w której Wnioskodawca chce dokonać realizacji inwestycji.

10. **Nowe źródło ciepła** – wysokosprawne, ekologiczne, niskoemisyjne i główne źródło ciepła dla Budynku, spełniające kryteria określone w Regulaminie. Nowe źródło ciepła musi spełniać wymogi minimalnego poziomu efektywności energetycznej i norm emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21.10.2009r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią.

Nowym źródłem ciepła może być w zależności od przeprowadzonego audytu energetycznego:

- 1) wysokosprawny kocioł/urządzenie na paliwo stałe, zgodny z zapisami uchwały nr XXXII/452/17 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO z dnia 23 stycznia 2017r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa małopolskiego ograniczeń i zakazów w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw.
- 2) wysokosprawny kocioł kondensacyjny na paliwo gazowe

11. **Proces modernizacji energetycznej** – zrealizowanie w nieruchomości inwestycji zwiększających efektywność energetyczną i ograniczających zapotrzebowanie na energię (np. wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, termoizolacja ścian zewnętrznych, stropów, dachu), których zasadność wynika z przeprowadzonego audytu energetycznego.

12. **Projekt** – należy przez to rozumieć przedsięwzięcie pn. „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach RPO WM 2014-2020”, w ramach konkursu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020, Działanie 4.4 Redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, Poddziałanie 4.4.2, Poddziałanie Obniżenie poziomu niskiej emisji –spr,4.4.3 Obniżenie poziomu niskiej emisji (paliwa stałe) -spr, realizowany przez Miasto.

13. **Program** – program, którego celem jest obniżenie poziomu niskiej emisji w na obszarze Miasta poprzez wymianę nieekologicznych urządzeń grzewczych w gospodarstwach domowych.

14. **RPO** – Regionalny Program Operacyjny Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.

15. **Stare źródło ciepła** – stare kotły, piece, urządzenia grzewcze na paliwa stałe.

16. **Wniosek** – pisemna deklaracja uczestnictwa w programie składana przez Wnioskodawcę, zgodnie ze wzorem będącym załącznikiem do niniejszego regulaminu.

17. **Wnioskodawca** – osoba fizyczna, niedziałająca jako przedsiębiorca, posiadająca tytuł prawny do nieruchomości albo zgodę właściciela/li nieruchomości na dokonanie inwestycji, która złożyła wniosek, o przyznanie dofinansowania;

18. **Umowa** – dwustronna umowa podpisywana pomiędzy Inwestorem i Miastem, określająca warunki współpracy stron w ramach realizacji Projektu, której przedmiotem jest udzielenie dotacji na dofinansowanie.

## § 2. Cele Projektu

1. Celem programu jest zmniejszenie ilości zanieczyszczeń emitowanych do powietrza w związku z procesami spalania paliw stałych w budynkach na obszarze Miasta.

2. Cele programu są zbieżne z priorytetami RPO, Programem Ochrony Powietrza Województwa Małopolskiego oraz Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla Miasta Mszana Dolna.

3. Program realizowany będzie poprzez udzielanie dotacji na dofinansowanie wymiany starych źródeł ciepła na nowe źródła ciepła.

## § 3. Zasady przystąpienia do realizacji Projektu

1. Uczestnictwo w realizacji założeń Projektu jest dobrowolne.

2. Warunkiem przystąpienia do projektu jest wykazanie posiadania tytułu prawnego do nieruchomości: własności, użytkowania wieczystego albo ograniczonego prawa rzeczowego, z zastrzeżeniem ust.4.

3. W przypadku braku tytułu prawnego, o którym mowa w ust. 2, wnioskodawca przedstawia pisemną zgodę właściciela/li nieruchomości na realizację inwestycji.

4. W przypadku, gdy nieruchomość pozostaje we współwłasności lub we współużytkowaniu wieczystym wnioskodawca przedstawia pisemną zgodę, większości współwłaścicieli nieruchomości (posiadających ponad połowę udziałów we współwłasności).

5. Dotacja na dofinansowanie może zostać udzielona dla różnych nieruchomości lokalowych w jednym budynku pod warunkiem, iż są one ogrzewane systemami grzewczymi niepowiązanymi ze sobą, a każda z nich odrębnie uzyska wymagany efekt ekologiczny (redukcja CO<sub>2</sub> co najmniej o 30% w odniesieniu do istniejących instalacji).

6. Nowe źródło ciepła powinno charakteryzować się obowiązującym od końca 2020r. minimalnym poziomem efektywności energetycznej i normami emisji zanieczyszczeń, które zostały określone w środkach wykonawczych do dyrektywy 2009/125/WE z dnia 21 października 2009r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią (najważniejsze wymogi dla urządzeń wynikające z dyrektywy: - Minimalna sezonowa efektywność energetyczna – 75% dla kotłów o znamionowej mocy cieplnej do 20kW; 77% dla kotłów o znamionowej mocy cieplnej powyżej 20kW; Maksymalna emisja tlenku węgla (CO) – 500 mg/m<sup>3</sup>, Maksymalna emisja organicznych związków gazowych (OGC) – 20 mg/m<sup>3</sup>, Maksymalna emisja pyłu (PM) – 40 mg/m<sup>3</sup>, Maksymalna emisja tlenków azotu (NOx) wyrażonych jako ekwiwalent dwutlenku azotu (NO<sub>2</sub>) – 200 mg/m<sup>3</sup> dla kotłów na biomasę 350 mg/m<sup>3</sup>, dla kotłów na paliwa kopalne).

7. Możliwość uzyskania dotacji na dofinansowanie warunkuje przeprowadzenie przez audytorów skierowanych do Wnioskodawcy przez Miasto, audytu energetycznego nieruchomości, który wykaże, czy istnieje konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, określi jej ewentualny zakres oraz moc i inne parametry nowego źródła ciepła.

8. W przypadku wykazania przez audyt energetyczny, że istnieje konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej nieruchomości, w przypadku nieruchomości lokalowej modernizacji całego budynku, możliwość uzyskania dotacji na dofinansowanie jest warunkowana przeprowadzeniem przez Wnioskodawcę na własny koszt procesu modernizacji energetycznej.

#### **§ 4. Forma i wysokość dotacji na dofinansowanie poszczególnych inwestycji**

1. Dofinansowanie do Nowych źródeł ciepła będzie przekazywane maksymalnie do wysokości mocy wyznaczonej w wyniku przeprowadzenia oceny energetycznej budynku i będzie wynosiło:

- 1) 550 zł/kW dla zapotrzebowania do 10 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w audycie energetycznym
- 2) 500 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 10 kW do 15kW mocy (łącznie) wyznaczonej w audycie energetycznym
- 3) 450 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 15 kW do 20 kW mocy (łącznie) wyznaczonej w audycie energetycznym
- 4) 400 zł/kW dla zapotrzebowania powyżej 20 kW mocy wyznaczonej w audycie energetycznym

2. Maksymalna wielkość dofinansowania do kotła gazowego lub do kotła na paliwo stałe wynosi:

- 1) nie więcej niż 8 tys. zł/kocioł w przypadku budynku jednorodzinnego i nie więcej niż 10 tys. zł/kocioł w przypadku budynku wielorodzinnego, dla którego jest wprowadzane wspólne źródło ciepła dla więcej niż jednego lokalu;

3. Maksymalna wielkość dofinansowania kosztów na modernizację instalacji wewnętrznej niezbędnej do prawidłowego funkcjonowania Nowego źródła ciepła wynosi:

- 1) do instalacji wewnętrznej kotła gazowego:
  - maksymalnie do 6 tys. zł w przypadku budynku jednorodzinnego i do wielokrotności 6 tys. zł zgodnej z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym i nie więcej niż 80 zł/m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni.
- 2) do instalacji wewnętrznej kotła na paliwo stałe:
  - maksymalnie do 1 tys. zł w przypadku budynku jednorodzinnego i do wielokrotności 1 tys. zł zgodnej z liczbą odrębnych lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym i nie więcej niż 80 zł/m<sup>2</sup> ogrzewanej powierzchni.

4. Wysokość dofinansowania będzie każdorazowo ustalana indywidualnie z uwzględnieniem maksymalnych kwot dofinansowania określonych w ust.2 i ust.3, wyników audytu energetycznego oraz zasad Projektu.

5. Przedmiotem dofinansowania są koszty kwalifikowane poniesione przez Inwestora w ramach realizacji inwestycji.

6. Dofinansowaniem nie mogą być objęte prace, które zostały zakończone przed datą podpisania Umowy.

#### **§ 5. Audyt energetyczny i proces modernizacji energetycznej**

1. Wnioskodawcy, którzy złożyli wstępną deklarację udziału w projekcie (ankieta wraz z oświadczeniem) są zobowiązani do udostępnienia budynku do przeprowadzenia audytu energetycznego nieruchomości.

2. Audyt energetyczny zostanie przeprowadzony nieodpłatnie przez audytorów skierowanych do Wnioskodawców przez Miasto.

3. Wnioskodawca na czas przeprowadzania audytu energetycznego jest zobowiązany umożliwić audytorowi dostęp do nieruchomości i jego pomieszczeń.

4. Audyt energetyczny wykaże czy i w jakim zakresie wymagane jest przeprowadzenie procesu modernizacji energetycznej.

5. Jeżeli audyt energetyczny wykaże konieczność przeprowadzenia procesu modernizacji energetycznej, Wnioskodawca jest zobowiązany przeprowadzić proces modernizacji energetycznej na własny koszt w pełnym zakresie wskazanym w audycie energetycznym w terminie wskazanym przez Miasto lub pisemnie zgłosić w Urzędzie Miasta rezygnację z dalszego udziału w Projekcie. Rezygnacja nie powoduje powstania po stronie Wnioskodawcy jakichkolwiek kosztów.

6. Planowana przez Wnioskodawcę inwestycja musi skutkować osiągnięciem redukcji emisji CO<sub>2</sub> co najmniej o 30% w odniesieniu do istniejących już instalacji. W przypadku wykazania przez audyt energetyczny, że obniżenie emisji na tym poziomie nie zostanie osiągnięte, wniosek podlega odrzuceniu.

7. Po przeprowadzeniu procesu modernizacji energetycznej Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć do Urzędu Miasta dokumentację potwierdzającą wykonanie prac (w szczególności rachunki opatrzone danymi Wnioskodawcy lub inny dokument potwierdzający wykonanie prac wynikających z audytu, zdjęcia z wykonanych prac)

oraz udostępnić nieruchomość w celu kontroli przeprowadzonego procesu.

## **§ 6. Wnioski o przyznanie dotacji**

1. Warunkiem uczestnictwa w Projekcie jest złożenie przez Wnioskodawcę kompletnego i poprawnie wypełnionego wniosku, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu, w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej.

2. Wnioski można składać: osobiście w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej, ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 34-730 Mszana Dolna dostarczając na dziennik podawczy lub za pośrednictwem poczty.

3. Wnioskodawca do wniosku dołącza aktualny Odpis z Księgi Wieczystej, w przypadku wpisu uwzględnionego w elektronicznym systemie tylko numer Księgi Wieczystej, lub inny dokument (wypis z ewidencji gruntów i budynków, akt notarialny itp.) potwierdzający tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, a w razie konieczności zgodę właścicieli lub współwłaścicieli.

4. Jeżeli złożony wniosek nie będzie spełniał wymagań formalnych określonych w niniejszym regulaminie, Miasto wezwie Wnioskodawcę do jego uzupełnienia w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania. Nieuzupełnienie wniosku we wskazanym terminie jest podstawą do odrzucenia wniosku.

5. Miasto Mszana Dolna, w formie publicznego ogłoszenia publikowanego w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta ogłosi nabór wniosków określając termin ich złożenia na okres nie krótszy niż 2 tygodnie od dnia opublikowania ogłoszenia.

## **§ 7. Zasady wyboru Inwestorów**

1. W Projekcie biorą udział Inwestorzy. Podstawą przyznania dotacji na dofinansowanie jest uzasadnienie ekonomiczne i społeczne planowanej inwestycji, które będzie określone na podstawie oceny audytu energetycznego oraz złożonego wniosku o przyznanie dotacji.

2. Ocenę, o której mowa w ust. 1 dokona pracownik merytoryczny, zajmujący się realizacją Projektu. Ocena podlega pisemnej akceptacji przez Burmistrza Miasta lub Sekretarza Miasta.

3. Wnioski będą rozpatrywane według kolejności ich wpływu, o kolejności decyduje data wpływu na dziennik podawczy Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej.

4. Jeden Wnioskodawca może złożyć jeden wniosek na dofinansowanie jednej nieruchomości.

5. Po dokonaniu oceny, o której mowa w ust. 1, w ramach limitu finansowego zostanie sporządzona lista rankingowa zawierająca co najmniej dane Wnioskodawców, wariant inwestycji wskazany we wniosku oraz planowany czas realizacji inwestycji.

6. Miasto może sporządzić listę rezerwową obejmującą Wnioskodawców, którzy nie zmieścili się w limicie finansowym.

7. Z Wnioskodawcami znajdującymi się na liście rankingowej zostanie podpisana Umowa.

8. Nie zawarcie przez Wnioskodawcę umowy określonej w ust. 7 w terminie wskazanym przez Miasto, skutkuje skreśleniem go z listy rankingowej.

9. Inwestorzy, którzy zrezygnują z udziału w realizacji Projektu, w szczególności nie przeprowadzą w terminie procesu modernizacji energetycznej lub których planowana inwestycja nie będzie skutkowałą osiągnięciem efektu ekologicznego, zostaną skreśleni z listy rankingowej, w takim przypadku Miasto może zaprosić do udziału w Projekcie Wnioskodawców z listy rezerwowej.

10. Wniosek wykreślonego Wnioskodawcy podlega odrzuceniu.

### **§ 8. Warunki realizacji inwestycji przez Inwestora**

1. Umowa określa w szczególności rodzaj inwestycji, czas jej realizacji, wysokość przyznanej dotacji na dofinansowanie, tryb i formę rozliczenia dotacji.

2. Inwestor ma prawo samodzielnie wybrać wykonawcę, który zrealizuje inwestycję, zgodnie z określonym w umowie wariantem i zakresem pracy.

3. Inwestor zobowiązuje się do przeprowadzenia inwestycji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego i innymi przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie.

### **§ 9. Zasady rozliczenia dotacji na dofinansowanie i sprawowania kontroli**

1. Po zakończeniu realizacji inwestycji Inwestor jest zobowiązany poinformować o tym pisemnie Miasto, składając jednocześnie wniosek o rozliczenie dotacji na dofinansowanie.

2. Wzór wniosku o rozliczeniu dotacji stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.

3. Do wniosku o rozliczenie dotacji Inwestor załącza:

- 1) Oryginały rachunków dokumentujących zakres i wartość przeprowadzonych prac, opatrzonych danymi Inwestora;
- 2) Protokół odbioru końcowego zawierający oświadczenie firmy dokonującej montaż źródła ogrzewania o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- 3) Dokument potwierdzający demontaż starego źródła ciepła (dokument zezłomowania – kartę przekazania odpadu, protokół demontażu) wraz z informacją o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłowni na paliwo stałe oraz informacje o mocy (w kW) zdemontowanego źródła ciepła;
- 4) Opinię zakładu kominarskiego ustalającą prawidłowość podłączenia źródła ciepła do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
- 5) Dokumentację techniczną wraz ze stosownymi decyzjami i zezwoleniami decyzyjnymi (o ile przepisy prawa nakładają obowiązek ich uzyskania) oraz atesty i deklaracje zgodności dla **Nowego źródła ciepła**.

4. Koszty kwalifikowane inwestycji stanowią:

- 1) demontaż Starego źródła ciepła,
- 2) zakup i montaż Nowego źródła ciepła,
- 3) zakup i montaż niezbędnej armatury czy niezbędnego osprzętu do zainstalowania nowego źródła ciepła, w szczególności: pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zaworu trój-/czworo-drogowego, zaworu przelotowego i zwrotnego, orurowania, izolacji rurociągów, naczynia zbiorczego, wkładu kominowego – tylko w przypadku kotłów gazowych,
- 4) wykonanie instalacji sanitarnej (wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania oraz ciepłej wody użytkowej), niezbędnej do poprawnego funkcjonowania Nowego źródła ciepła (w ramach przykładowego katalogu wydatków mieści się również dokumentacja projektowa).

5. Zakres prac koniecznych do przeprowadzenia inwestycji będzie wynikał z przeprowadzonego audytu energetycznego.

6. Koszty niekwalifikowane inwestycji stanowią w szczególności:

- 1) roboty budowlane, wykończeniowe, które nie są związane bezpośrednio z zakresem umowy,
- 2) zakup przenośnych urządzeń grzewczych,
- 3) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych Projektem (pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie, itp.),
- 4) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Projektu, wynikających również z zaleceń opinii kominiarskiej, np. budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego,
- 5) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej – nie będącej elementem układu sterującego bezpośrednio przy kotle, jako element dodatkowy wyposażenia,
- 6) wykonanie instalacji w nowobudowanych obiektach, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła,
- 7) zmianę systemu ogrzewania lokali przeznaczonych pod działalność gospodarczą.

#### **§ 10. Okres trwałości projektu**

1. Przez okres trwałości projektu rozumie się okres do 5 lat od dnia dokonania płatności końcowej na rzecz Miasta przez operatora Regionalnego Programu Operacyjnego (RPO).

2. Inwestor przez okres trwałości projektu, nie może dokonywać zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Miasta.

3. Inwestor przez okres trwałości projektu jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji w dobrym stanie, dokonując niezbędnych napraw, konserwacji i przeglądów.

4. W przypadku zbycia nieruchomości lub utraty podstawy prawnej do nieruchomości w okresie trwałości projektu, Inwestor jest zobowiązany do dokonania (za zgodą Miasta) cesji praw i obowiązków wynikających z zawartej z Miastem umowy, na rzecz nowego podmiotu uprawnionego do korzystania z nieruchomości oraz niezwłocznego powiadomienia Miasta o dokonaniu zbycia.

#### **§ 11. Kontrola inwestycji**

1. Kontrolę nad prawidłowym i zgodnym z wnioskiem oraz umową, wykonaniem inwestycji sprawuje Miasto.

2. Kontrolę o której mowa w ust. 1 może także sprawować upoważniony przedstawiciel Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego, przedstawiciel Instytucji Zarządzającej RPOWM 2014-2020.

3. Kontrola o której mowa w ust. 1 może być dokonywana zarówno w okresie prowadzenia inwestycji jak i po jej zakończeniu.

3. Inwestor przez okres trwałości projektu umożliwi dostęp przedstawicielom Miasta oraz przedstawicielom innych upoważnionych jednostek do nieruchomości celem przeprowadzenia kontroli, o której mowa w ust. 1.

#### **§ 12. Wykluczenie bądź odstąpienie od Projektu**

1. Inwestor zwróci równowartość otrzymanej dotacji na dofinansowanie w przypadku:

- 1) nieprzeprowadzenia likwidacji starego źródła ciepła i nie używania Nowego źródła ciepła jako głównego w nieruchomości,
- 2) wprowadzenia w okresie trwałości projektu, zmian i przeróbek urządzeń i instalacji zamontowanych w ramach zrealizowanej inwestycji bez pisemnej zgody Miasta,
- 3) przeprowadzenia modyfikacji kotła, umożliwiającej spalanie odpadów,
- 4) usunięcia nowego źródła ciepła zainstalowanego w ramach realizacji Projektu, w okresie trwałości projektu,

5) nieudostępnienia nieruchomości w celu przeprowadzenia kontroli przez przedstawicieli Miasta oraz przedstawicieli innych upoważnionych jednostek w okresie trwałości projektu.

2. Inwestor zostanie wykluczony z udziału w Projekcie w przypadku:

1) nieprzystąpienia do prac związanych z realizacją inwestycji planowanych w danym czasie, zgodnie z zawartą umową;

2) podania we wnioskach nieprawdziwych danych,

3) nieprzestrzegania warunków umowy lub regulaminu,

4) nieprzestrzegania terminów realizacji poszczególnych etapów Projektu, ustalonych przez Miasto,

5) posiadania wymagalnych wobec Miasta Mszana Dolna zobowiązań (np. zaległości podatkowych),

w terminie określonym w wezwaniu skierowanym przez Miasto z zastrzeżeniem odsetek za opóźnienie w przypadku niedotrzymania terminu zapłaty.

### **§ 13. Inne postanowienia**

1. Strony przystępując do Projektu zobowiązują się do przestrzegania postanowień niniejszego regulaminu.

2. Wnioskodawca przystępując do Projektu ma obowiązek samodzielnego pozyskiwania wszelkich informacji związanych z jego realizacją w szczególności co do terminów realizacji poszczególnych etapów Projektu, które może uzyskać:

1) na stronie internetowej Miasta: [www.mszana-dolna.eu](http://www.mszana-dolna.eu);

2) w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej, ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 34-730 Mszana Dolna.

3. Miasto będzie kontaktowało się Wnioskodawcą, a później Inwestorem, za pośrednictwem poczty elektronicznej, telefonu, faksu lub wybranego operatora pocztowego, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

4. Wzór wniosku o dofinansowanie oraz wniosku o rozliczenie dotacji stanowią załączniki do niniejszego regulaminu.



Załącznik nr 1  
do Regulaminu

**Wniosek o przyznanie dotacji na dofinansowanie dla uczestnictwa w projekcie pn.:**

**„Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach RPO WM 2014-2020”**

UWAGA: Wypełnienie i złożenie wniosku nie gwarantuje uzyskania dotacji na dofinansowanie.

**I. Dane Wnioskodawcy:**

1. Nazwisko, imię: .....
2. PESEL: .....
3. Telefon/fax .....
4. Email: .....
5. Adres zamieszkania:

- a) Miejscowość .....
- b) Nr domu/ lokalu .....
- c) Kod pocztowy .....
- d) Poczta .....
- e) Adres do korespondencji: .....

**II. Miejsce Inwestycji**

1. Miejscowość .....
2. Nr domu/Nr lokalu .....
3. Kod pocztowy .....
4. Nr ewidencyjny działki .....
5. Nr księgi wieczystej .....

**III. Tytuł prawny do nieruchomości**  własność  współwłasność  użytkowanie wieczyste

**IV. Rodzaj budynku**  budynek jednorodzinny  budynek wielolokalowy

**V. Przeznaczenie Budynku/Lokalu**  mieszkalne  mieszkalno-usługowe

**VI. Charakterystyka Inwestycji**

1. Rodzaj planowanego do zainstalowania ogrzewania, modernizacja instalacji sanitarnej:
  - kocioł gazowy o mocy ..... kW  kocioł na biomasę o mocy ..... kW
  - kocioł na ekogroszek o mocy ..... kW
  - modernizacja instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej
2. Liczba kotłów/ urządzeń grzewczych na paliwo stałe planowanych do trwałej likwidacji ..... sztuk o mocy ..... kW
3. Średnia ilość zużywanego węgla na sezon grzewczy ..... ton/rok.
4. Rok oddania budynku do użytkowania .....
5. Przeprowadzono termomodernizację lokalu:  TAK  NIE
6. Źródło ciepła (kocioł/ urządzenie grzewcze):

jedno źródło ciepła dla całego budynku  mieszkanie/lokal posiada własne źródło ciepła

7. Rodzaj ogrzewania:  instalacja c.o. (instalacja rozprowadzająca, grzejniki)  źródło ciepła w pokojach (piece kaflowe, metalowe, piece akumulacyjne elektryczne, inne)

8. Planowany termin realizacji inwestycji (miesiąc, rok)

rozpoczęcie: ..... zakończenie: .....

**VII. Oświadczam, że:**

- zapoznałem się z Regulaminem określającym zasady udzielania dotacji z budżetu Miasta Mszana Dolna na realizację zadań w ramach „regionalnej polityki energetycznej, działania 4.4 redukcja emisji zanieczyszczeń do powietrza, w ramach regionalnego programu operacyjnego województwa małopolskiego na lata 2014 – 2020” dla projektu „Obniżenie poziomu niskiej emisji w Mszanie Dolnej – wymiana starych kotłów, pieców, urządzeń grzewczych na paliwa stałe w indywidualnych gospodarstwach domowych w ramach RPO WM 2014-2020” – w zakresie zmiany systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne

**VIII. Wykaz dokumentów przedkładanych razem z wnioskiem (dokumenty wymagane):**

1. Oświadczenie, że w budynku mieszkalnym posadowionym na nieruchomości gruntowej stanowiącym część składową tej nieruchomości, budynku mieszkalnym trwale z gruntem związanym lub części takiego budynku (lokal mieszkalny) - które z mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności -nie jest prowadzona działalność gospodarcza.

2. Aktualny odpis z księgi wieczystej (w przypadku księgi elektronicznej wystarczające jest wskazanie numeru elektronicznej księgi wieczystej). W razie braku księgi wieczystej lub braku informacji o budynku w księdze wieczystej wymagane jest oświadczenie właściciela nieruchomości gruntowej potwierdzające zabudowanie budynkiem mieszkalnym.

3. Pisemne oświadczenie współwłaścicieli nieruchomości posiadających ponad połowę udziałów we współwłasności, o wyrażeniu zgody na realizację inwestycji.

4. Oświadczenie, że wskazana nieruchomość jest użytkowana zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

.....

Podpis Wnioskodawcy

Załącznik nr 2  
do Regulaminu

## WNIOSEK

### **o rozliczenie dotacji na dofinansowanie wymiany kotłów i urządzeń grzewczych w indywidualnych gospodarstwach domowych na terenie Miasta Mszana Dolna w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020.**

#### **I. INFORMACJA WNIOSKODAWCY:**

1. Wnioskodawca

imię.....  
nazwisko.....

2. Adres Wnioskodawcy

miejsowość.....  
kod pocztowy.....  
nr domu..... telefon.....

3. Podstawa udzielenia dotacji celowej nr umowy..... z dnia .....

4. Kwota udzielonej dotacji celowej .....

5. Na jaki cel z zakresu ochrony środowiska została udzielona dotacja:

przedsięwzięcia związane z ochroną powietrza - zmodernizowano system ogrzewania budynku, zainstalowano kocioł:

- kocioł gazowy o mocy ..... kW  kocioł na biomasę o mocy ..... kW  
 kocioł na ekogroszek o mocy ..... kW

W związku z powyższym proszę o dokonanie przez upoważnionych przedstawicieli Miasta wizji lokalnej na mojej nieruchomości celem sprawdzenia poprawności zamontowanego ogrzewania oraz rozliczenia dofinansowania na realizację zadania.

.....

(miejsowość, data) (podpis)

#### **II. ROZLICZENIE DOTACJI CELOWEJ (wypełnia UM):**

6. Kwota udzielonej dotacji celowej .....

7. Kwota rozliczonej dotacji celowej .....

8. Kwota dotacji celowej do zwrotu (poz. 6-poz.7) .....

#### **III. ZATWIERDZENIE ROZLICZENIA DOTACJI.**

9. Rozliczenia dokonał:\* .....

10. Data rozliczenia (D/M/R): .....

11. Akceptacja Kierownika Zespołu:\* .....

12. Data akceptacji (D/M/R):

.....

\*) podpis wraz z pieczęcią.

Załączniki do wniosku:

- 1) Oryginały faktur/rachunków za zakup/montaż: nowego urządzenia grzewczego/ niezbędnej armatury, wewnętrznej instalacji c.o. i c.w.u.;
- 2) Protokół odbioru końcowego zawierający oświadczenie firmy dokonującej montaż źródła ogrzewania o prawidłowości wykonanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami;
- 3) Dokument potwierdzający demontaż starego źródła ciepła (dokument ze złomowania – kartę przekazania odpadu, protokół demontażu) wraz z informacją o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłowni na paliwo stałe oraz informacje o mocy (w kW) zdemontowanego źródła ciepła;
- 4) Opinia zakładu kominiarskiego ustalająca prawidłowość podłączenia źródła ciepła do przewodu kominowego oraz wykonania wentylacji kotłowni;
- 5) Dokumentację techniczną wraz ze stosownymi decyzjami i zezwoleniami decyzjami (o ile przepisy prawa nakładają obowiązek ich uzyskania) oraz atesty i deklaracje zgodności dla **Nowego źródła ciepła**.