

Protokół Nr XLVIII/09
z XLVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna, która odbyła się w dniu
21 grudnia 2009r. w Sali Narad Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej
przy ul. Pilsudskiego 2.

Obradom sesji przewodniczył inż. Władysław Żądło – Przewodniczący Rady Miasta w Mszanie Dolnej.

Protokołowała Helena Łabuz – inspektor w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej.

Czas trwania sesji : od godz. 13.00 do godz. 17.00.

Obecni na sesji:

- Radni wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu.

Nieobecni radni: p.R.Radomski.

- Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Na sesję Rady Miasta zaproszeni zostali również chłopcy, którzy udzielili pomocy poszkodowanym w wypadku drogowym oraz ich Rodzice. Na sesji obecna była p.E.Magierska – Dyrektor ZS nr 1 w Mszanie Dolnej, do której to Szkoły uczęszcza dwoje z tych chłopców.

Przebieg obrad

Ad.1. Otwarcie XLVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Obrady XLVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna V kadencji (2006-2010) otworzył p.Władysław Żądło – Przewodniczący Rady Miasta, stwierdzając jednocześnie quorum, uprawniające Radę do podejmowania uchwał.

W posiedzeniu uczestniczyło 14 Radnych, zgodnie z listą obecności.

Ustawowy skład Rady Miasta Mszana Dolna – 15 Radnych.

Następnie Przewodniczący obrad, powitał radnych, zaproszonych gości: a w szczególności uczniów, którzy pomagali w wypadku drogowym oraz ich Rodziców. Wśród nich obecni byli M.Bierowiec wraz z ojcem Józefem - Radnym Rady Miasta, M.Wyroba z Rodzicami, D.Nadkański oraz Antoni Dudzik – Rodzic nieobecnego syna Michała. Grono to Rada powitała gromkimi brawami. Przewodniczący Rady powitał również harcerzy Gorczańskiego Hufca ZHP, którzy na ręce Przewodniczącego Rady Miasta przekazali Betlejemskie Świeatko Pokoju składając przy tej okazji życzenia świąteczne.

W dalszej części posiedzenia, Przewodniczący Rady przystąpił do realizacji ustalonego porządku obrad jak w zawiadomieniu o zwołaniu XLVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta, zgodnie z załącznikiem nr 3 do niniejszego protokołu.

Ad. 2. Przyjęcie protokołu nr XLVII/09 z XLVII sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół nr XLVII/09 z XLVII sesji Rady Miasta został wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Radni nie wnieśli żadnych uwag do protokołu.

Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła Protokół nr XLVII/09 z XLVII sesji Rady Miasta.

Ad. 3. Podziękowanie i wręczenie listów gratulacyjnych za odwagę i pomoc okazaną poszkodowanym w wypadku drogowym.

W tej części posiedzenia, Burmistrz Miasta powiedział, że cenna jest idea, czyn którym wykazało się czterech chłopców szkół ponadgimnazjalnych tj: M.Bierowiec, M.Wyroba, D.Nadkański i M.Dudzik biorąc udział w ratowaniu grupy młodych ludzi, których samochód wypadł z drogi do przydrożnego rowu. Nie przeszli Oni obojętnie wobec wypadku, wobec osób potrzebujących pomocy. W obecności Komendanta Policji w Mszanie Dolnej – p.M.Szczepańskiego podziękował za wspaniałą postawę i szlachetny czyn, a Rodzicom za wychowanie oparte na wartościach chrześcijańskich wręczając Im (wraz z Przewodniczącym Rady Miasta – p.W.Żądło) listy gratulacyjne i kwiaty, a uczniom drobne upominki. Gratulacje i podziękowania złożył również p.Franciszek Dziedzina – Wicestarosta Powiatu Limanowskiego. Nadmienił, że Powiat również zamierza zaprosić i wyróżnić uczniów, bo tak się składa, że trójka z nich to uczniowie szkół ponadgimnazjalnych z terenu Miasta. W imieniu rodziców głos zabrał p.J.Bierowiec (Radny Miasta), który powiedział, cyt: „że zrobili to co powinni zrobić, a miłe jest to, że zostało to zauważone”.

Ad.3. Informacja o pracy Burmistrza Miasta w okresie między sesjami.

Burmistrz Miasta – p.Tadeusz Filipiak - przedstawił informację o pracy w okresie od ostatniej sesji, która w głównej mierze dot. spraw takich jak:

- ▶ jest decyzja Zarządu Województwa Małopolskiego o przyznaniu dofinansowania do Programu Rewitalizacji Miasta Mszana Dolna. Miasto otrzymało aż 12,1 mln zł. na ten cel i jest wśród tych Gmin, które otrzymały największe dofinansowanie.
- ▶ 1.XII. - zakończona została kanalizacja sanitarna na ul.Mroza. Wykonano kilkanaście przyłączy. Mieszkańcy dobrowolnie dołożyli się do zadania.
- ▶ 2.XII. – zakończono roboty przy remoncie fragmentu (odcinka) ulicy Spadochroniarzy. Zadanie to współfinansowała Gmina Mszana Dolna w wysokości 15tys.zł i Starostwo Powiatowe w Limanowej w wys.ok.18 tys.zł. Całkowity koszt zadania wynosił 150 tys.zł. Została udrożniona kanalizacja burzowa, zrobiony został odpływ pod ul.Spadochroniarzy, zrobiony został wjazd na teren Parafii oraz chodnik po prawej stronie drogi.
- ▶ 4.XII. – Święto Szkoły Podstawowej nr 2. Patronem Szkoły jest Mikołaj Rej.
- ▶ 7.XII. – odbyło się spotkanie w siedzibie Meblometu n.t. potoku Młynówka płynącego od pot.Porebianka, która podczas obfitych opadów deszczu (powodzi) może wyrządzić szkody. Obecnie nie ma zagrożenia i Młynówka będzie płynąć.
- ▶ 7.XII. – odbyło się podsumowanie corocznej edycji konkursu czytelniczego w Bibliotece Miejskiej.
- ▶ 12.XII. – spotkanie mikołajkowe z osobami niepełnosprawnymi w Szkole Podstawowej nr 2
- ▶ 11.XII.- w Szczyrzycu odbyło się Zgromadzenie Euroregionu Tatry, do którego przystąpiły Gminy: Jodłownik i Tokarnia. Uzupełniono również skład osobowy Zarządu po zmarłym tragicznie Burmistrzu Muszyny. Vacat uzupełniono osobą obecnego Burmistrza Muszyny.
- ▶ 12 – 13.XII. – IV Turniej Tańca (mistrzostwa Polski Południowej) o Puchar Burmistrza Mszany Dolnej. W eliminacjach udział wzięło 335 par.

- ▶ 18.XII. – zakończono budowę sieci kanalizacyjnej i wodociągowej na ul.Fabrycznej przy współpracy z Młodzieżowym Ośrodkiem Wychowawczym i dofinansowaniem zadania ze środków Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego przeznaczonych na realizację zadań MOW (rozbudowę Ośrodka). Wszystkie domy po prawej stronie ulicy mają dostęp do kanalizacji i wody.

Przewodniczący Rady podziękował Burmistrzowi Miasta za przedstawienie informacji.

Ad. 4. Interpelacje i zapytania radnych

Interpelacje zgłosili:

Radny p.J.Szynalik – zwrócił się z zapytaniem kiedy będzie otwarcie Orlika. Zwrócił również uwagę na sprawę zmiany planu zagospodarowania przestrzennego miasta – chodzi o działkę p.Knapczyk, która to działka położona jest w rejonie skrzyżowania między torami a drogą krajową i wg sugestii projektanta nie będzie miała szans na przekwalifikowanie z terenu zieleni urządzonej na teren budowlany (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej).

Radny p.J.Bierowiec – złożył dwie interpelacje:

Pierwsza dotyczyła przystanku BUS w rejonie ul.Słomka - ul.Piłsudskiego (chodzi o zebry). W Gminie Dobra taki przystanek funkcjonuje. Druga zgłoszona przez Radnego interpelacja dotyczyła zabezpieczenia przejazdu przez rzekę na os.Machaje.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p.E.Sieja – zwrócił uwagę na handel ozdobami świątecznymi przy ul.Starowiejskiej k/ZGK. Jest tam niebezpiecznie bo handel odbywa się prawie na chodniku. Zapytał „czy nie należałoby podjąć czynności by ta osoba przeszła na plac targowy, gdzie odbywa się handel i gdzie jest większość handlujących”?

Przewodniczący Rady Miasta – p.W.Żądło – dalej jest zasłonięty znak (dot. oznakowania wjazdu na ul.Marka). Trzeba go odsłonić.

Burmistrz Miasta – w odpowiedzi poinformował, że Zarząd Dróg Wojewódzkich oprócz informacji o kierunku (na lewo) dołoży ograniczenie tonażowe i to jest przyczyna, że znak jest przysłonięty folią.

Samochody o dużym tonażu (tiry) mogą mieć problem z przejazdem k/Winiarni.

Ad. 6. Wystąpienia zaproszonych gości.

W tej części posiedzenia głos zabrał p.F.Dziedzina – Wicestarosta Powiatu Limanowskiego, który przekazując świąteczny stroik złożył życzenia dla Rady Miasta, Burmistrza i pracowników Urzędu. W imieniu Starosty, Zarządu Powiatu p.F.Dziedzina podziękował za współpracę.

Przewodniczący Rady i Burmistrz Miasta podziękowali za życzenia świąteczne, wyrazili nadzieję dalszej dobrej współpracy, po czym również złożyli najlepsze życzenia świąteczne dla samorządu Powiatu.

Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Mszana Dolna.

Burmistrz Miasta – ta uchwała otwiera drogę do zmian punktowych w planie zagospodarowania przestrzennego miasta, nie pociągających za sobą konieczności wydatkowania dużych środków finansowych. Może się okazać, że punktowych zmian nie da się zrobić w tych przypadkach, gdzie trzeba dokonywać uzgodnień z odpowiednimi instytucjami takimi jak: PKP, RZGW, GDDKiA, itd.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p.E.Sieja – projekt uchwały w treści swojej jest zleceniem procedur do zmiany planu zagospodarowania miasta. Projektant planu widzi możliwość dokonania zmiany tam, gdzie nie wchodzi się w kolizję z uzgodnieniami. Czy wnioski o zmianę (przekwalifikowanie terenu) a znajdujące się w strefie między linią kolejową a drogą nr 28 – czy będą rozpatrywane, czy Burmistrz będzie ponownie występował o opinię? Czy te osoby mają szansę brać udział w zmianie planu (chodzi o p.Piątek, p.Wojciaczyk)?

Burmistrz Miasta – po to podejmujemy uchwałę, żeby ten proces rozpocząć. Zespół architektów oceni, czy te wnioski da się zmienić punktowo czy nie. Dzisiaj nie potrafię powiedzieć, czy te wnioski są realne do zmiany, czy jest to możliwe.

Przewodniczący Rady Miasta – dodał, że wg sugestii projektanta jest możliwość dokonania tych zmian, które nie wymagają uzgodnień i jest zgodność ze studium.

Wobec zakończonej dyskusji i braku pytań i zgłoszeń Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

*Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła **Uchwałę Nr XLVIII/299/2009 w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Mszana Dolna.***

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu z sesji.

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały dotyczącej realizacji projektów systemowych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki na lata 2007 – 2013.

Przewodniczący Rady Miasta poprosił o omówienie projektu uchwały p.S.Kogut.
p.S.Kogut – Kierownik Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej – projekt uchwały dotyczy zmiany wielkości kwoty dofinansowania do realizacji projektu w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013.

Wobec braku pytań, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

*Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła **Uchwałę Nr XLVIII/300 /2009 w sprawie zmiany uchwały dotyczącej realizacji projektów systemowych w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki na lata 2007 -2013.***

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

W tej części posiedzenia Rady Miasta głos zabrała p.S.Kogut – Kierownik MOPS w Mszanie Dolnej, która przedstawiła informację o realizacji projektu p.n. „Program aktywizacji społeczno zawodowej w mieście Mszana Dolna”, zgodnie z załącznikiem nr 6 do protokołu z sesji.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Miasta Mszana Dolna.

Projekt niniejszej uchwały był szczegółowo omawiany na wspólnym posiedzeniu Komisji Zdrowia, Profilaktyki Uzależnień i Spraw Socjalnych wraz z Komisją Oświaty i Kultury. Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez te Komisje.

Wobec braku pytań, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/301 /2009 w sprawie zmiany Gminnej Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu z sesji.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Gminnego Systemu Profilaktyki i Opieki nad Dzieckiem i Rodziną.

Projekt niniejszej uchwały uzyskał pozytywną opinię Komisji Zdrowia, Profilaktyki Uzależnień i Spraw Socjalnych oraz Komisji Oświaty i Kultury podczas wspólnego posiedzenia tych Komisji.

Wobec braku pytań, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/302 /2009 w sprawie zmiany Gminnego Systemu Profilaktyki i Opieki nad Dzieckiem i Rodziną.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/279/2009 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 11 sierpnia 2008r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Mszana Dolna na lata 2008-2011 dla inwestycji „Budowa hali sportowej w Mieście Mszana Dolna”.

Projekt uchwały przedstawił p.M.Baran – Z-ca Burmistrza Miasta, który wyjaśnił, że jest to dostosowanie zapisów do bieżących rozliczeń i kosztów inwestycji. Przesunięcia wynikają z płatności i faktur.

W uzupełnieniu Burmistrz Miasta – p.T.Filipiak – dodał, że jest to dostosowanie płatności do WPI (Wieloletniego Planu Inwestycyjnego), kwoty się nie zmieniają. Zmienia się czas realizacji.

Radny p.J.Bierowiec – zwrócił się z zapytaniem, jak będzie zakończona inwestycja, to czy miasto będzie mogło wynajmować halę?

Z-ca Burmistrza Miasta – przez 5 lat nie, bo VAT został uznany jako koszt kwalifikowany i nie można czerpać dochodów z tego tytułu przez ten okres.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p.E.Sieja – zwrócił się z zapytaniem o różnicę danych n.t kosztów budowy zamieszczonymi w ulotce informacyjnej, gdzie koszt budowy hali wynosi ponad 7 mln zł.; a danymi zawartymi w Uchwale, gdzie jest to kwota ponad 8mln zł.

Wyjaśnienia udzielił p.M.Baran, który poinformował, że przetarg obejmował również boisko wewnętrzne i ogrodzenie, które nie było przedmiotem projektu i dofinansowania unijnego więc stąd ta różnica.

Wobec braku uwag i pytań, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów (12 głosów „za”, 0 – „przeciw” i 2- „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XLVIII/303 /2009 w sprawie zmiany Uchwały Nr XLIV/279/2009 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 11 sierpnia 2008r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Mszana Dolna na lata 2008-2011 dla inwestycji „Budowa hali sportowej w Mieście Mszana Dolna”.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu z sesji.

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian budżetu Miasta Mszana Dolna na rok 2009.

Projekt uchwały omówił Burmistrz Miasta.

Zgodnie z projektem zwiększa się dochody budżetu o kwotę 154.300zł. w działach i rozdziałach zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały oraz zmniejsza się wydatki o kwotę 781.500zł i dokonuje się zmian w planie wydatków zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Ponadto zmniejsza się przychody budżetu o kwotę 935.800,00zł. – odstępujemy od kredytu.

W imieniu Komisji Budżetowo-Gospodarczej głos zabrał p.S.Dziętło, który przedstawił opinię Komisji. Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej miasta Mszana Dolna na rok 2009.

Radny p.J.Bierowiec – jaka była kwota dopłaty Miasta do schetynówki na ul.Ogrodowej poza przetargiem?

Burmistrz Miasta – dodatkowych robót na ul.Ogrodowej było na kwotę ponad 150tys.zł. nie pamiętam dokładnie, ale sprawdzę i odpowiem.

Wobec braku pytań, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/304 /2009 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej miasta Mszana Dolna na rok 2009 Nr XXXIV/222/2008 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 30 grudnia 2008 roku.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu z sesji.

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010.

Projekt uchwały przedstawiła p.Z.Łabuz – Sekretarz Miasta informując, że program jest uchwalany co roku na każdy rok budżetowy.

Ze sprzedaży napojów alkoholowych planuje się dochody w wysokości 217tys.zł. Środki z Gminnego Funduszu przeznacza się:

W dziale I na:

- 1) prowadzenie punktu konsultacyjnego
- 2) świetlicę socjoterapeutyczną,
- 3) na opłaty związane z leczeniem odwykowym

W dziale II na zadania w ramach konkursu ofert w obszarach wymienionych w pkt-cie 1-4

W dziale III na zadania realizowane przez jednostki organizacyjne wymienione w projekcie uchwały.

Ze środków Gminnego Funduszu finansowana jest Miejska Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Radny p.J.Szynałik – wśród jednostek nie jest ujęty TKKF.

Sekretarz Miasta – TKKF stratuje z konkursu ofert.

Radny p.J.Bierowiec – zgłosił potrzebę zrobienia drugiego boiska i uzupełnienia piasku na obecnym (dot. boiska na Słomce) sugerując możliwość sfinansowania tych zadań z rezerwy Gminnego Funduszu.

Przewodniczący Rady Miasta zwrócił uwagę na brak dofinansowania dla Parafii Św. Michała.

Burmistrz Miasta – nabór był ogłoszony, ale ta Parafia nie zgłosiła się. W tej drugiej Parafii organizowane są rekolekcje letnie dla młodzieży.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – zapytał o środki na organizację wypoczynku letniego w szkołach.

W odpowiedzi p.Sekretarz Miasta poinformowała, że Szkoły mają przydzieloną pulę środków finansowych – po 10tys.zł. i mają do wyboru na co je przeznaczają.

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodniczący Rady przystąpił do odczytania projektu uchwały, po czym poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/305 /2009 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2010.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Zwalczania Narkomanii na 2010 rok.

Projekt uchwały przedstawiła p.Z.Łabuz – Sekretarz Miasta. Na program przeznaczono ogólnie 3tys.zł.; z tego 2 tys.zł. zaplanowano na szkolenia, a kwotę 1tys.zł. stanowi rezerwa.

Wobec braku pytań Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/306 /2009 w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Zwalczania Narkomanii na 2010 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu z sesji.

Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie współpracy Miasta Mszana Dolna z organizacjami pozarządowymi w 2010 roku.

Projekt uchwały przedstawiła p.Z.Łabuz – Sekretarz Miasta informując, że program współpracy z organizacjami pozarządowymi jest w tym samym kształcie co w poprzednim roku. Jest on niezbędny do tego by środki finansowe zaplanowane w Gminnym Programie Przeciwalkoholowym na realizację zadań w ramach konkursu ofert mogły być wydatkowane. Paragraf 3 projektu uchwały określa obszary zadań na jakie Burmistrz może ogłosić konkurs.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/307 /2009 w sprawie współpracy Miasta Mszana Dolna z organizacjami pozarządowymi w 2010 roku
Uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Salę obrad opuścił Radny p.Robert Rataj.

Ad.16. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia umowy najmu lokalu użytkowego przy ul.Starowiejskiej 2a.

Przewodniczący Rady Miasta odczytał uzasadnienie do projektu uchwały, zgodnie z którym PP. Szelaąg są obecnie najemcami lokalu użytkowego /zakład fryzjerski/ w budynku przy ulicy Starowiejskiej 2a, na podstawie umowy zawartej w 2005 roku, która wygasa z dniem 31 grudnia 2009r. Państwo Szelaągowie złożyli wniosek o przedłużenie umowy bądź sprzedaż gruntu na której wybudowany jest zakład fryzjerski.

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 02.12.2009r negatywnie zaopiniowała propozycję sprzedaży gruntu - natomiast jednogłośnie była za przedłużeniem umowy najmu do końca 2010 roku.

Radny p.J.Bierowiec – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej dodał, zaproponowaliśmy przedłużenie umowy do końca 2010r., a nie sprzedaż gruntu.

Wobec braku pytań, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLVIII/308 /2009 w sprawie przedłużenia umowy najmu.
Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu z sesji.

Ad.17. Podjęcie uchwały w sprawie przedłużenia umów najmu oraz umów dzierżawy.

Zgodnie z uzasadnieniem projekt uchwały dotyczy przedłużenia umów najmu i umów dzierżawy, a to:

- 1) pomieszczenia w budynku przy ulicy Starowiejskiej 2 - dzierżawi Firma „Gaz”.
- 2) części działki 4970 przy ulicy Spadochroniarzy,
- 3) sektora nr 1 wiaty przy ulicy Starowiejskiej 2 – handel owocami i warzywami.
- 4) terenu na osiedlu Pańskie.

Radny p.J.Bierowiec – jest uwaga radcy prawnego „co z wysokością czynszu dzierżawnego?”

Radni w głośnej dyskusji – czynsz na tym samym poziomie.

P.E.Sieja – czy p.Magiński, który zwrócił się o przedłużenie umowy dzierżawy wyraził wolę płacenia czynszu w wysokości wynikającej z przetargu?

Radny p.J.Bierowiec - Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – był wniosek o przedłużenie umowy i Komisja rozpatrywała sprawę w tym zakresie.

Wobec braku pytań, Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

*Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła **Uchwałę Nr XLVIII/ 309 /2009 w sprawie przedłużenia umów najmu oraz umów dzierżawy.***

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad.18. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości – działki ewid. nr 5853/1 położonej w Mszanie Dolnej przy ul.Leśnej.

W imieniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej głos zabrał p.J.Bierowiec- Przewodniczący Komisji, który przedstawił opinię Komisji. Sprawa ta była przedmiotem Komisji, która pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

W trakcie dyskusji Radni zwrócili uwagę na planowaną w tym rejonie obwodnicę, która przebiega poniżej działki, oraz planowaną linię 110kV, która przebiega znacznie powyżej działki, co wynikało z udostępnionego przez Z-cę Burmistrza planu sytuacyjnego.

Przewodniczący Rady Miasta – na co pójdą pieniądze ze sprzedaży, część na halę i na rewitalizację?

Z-ca Burmistrza Miasta – p.M.Baran – odpowiedział twierdząco, że jako wkład własny do hali i rewitalizacji, ale pieniądze nie są znaczone.

Wobec zakończonej dyskusji i braku uwag, Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

*Rada Miasta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów (11 głosów „za”, 1 – „przeciw” i 1- „wstrzymujący się”) podjęła **Uchwałę Nr XLVIII/310/2009 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.***

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad.19. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna położonych w Mszanie Dolnej na os.Pańskie.

W imieniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej głos zabrał p.J.Bierowiec- jej Przewodniczący, który przedstawił opinię Komisji. Komisja, pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny p.J.Bierowiec zwrócił się również z zapytaniem: czy to prawda, że Rodzina Krasińskich wystąpiła o zwrot tych działek; czy to plotka?”

Informacji udzielił Burmistrz Miasta, który wyjaśnił, że nie było żadnego zawiadomienia w tej sprawie. Rodzina Krasińskich dopytywała tylko o teren zabudowy pałacowej w rejonie parku miejskiego.

Radny p.W.Wacławik – czy będzie podjęta próba wykonania ujęcia wody po dokonaniu podziału działek?

W odpowiedzi Burmistrz Miasta poinformował, że jeden z obszarów jest b.wydatny i według pomiarów znajdują się tam zasoby wody. Jedną działkę trzeba będzie przeznaczyć na próbne odwierty.

Wobec zakończonej dyskusji, Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów (12 głosów „za”, 0 – „przeciw” i 1- „wstrzymujący się”) podjęła Uchwałę Nr XLVIII/311/2009 w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu z sesji.

Ad.20. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości – działek mających wydzielić się z działki ewid. nr 4316/16 i działki nr 4316/13 poł. w Mszanie Dolnej przy ul.Starowiejskiej.

Na wstępie omawiania niniejszego punktu porządku obrad głos zabrał Radny p.J.Bierowiec, który ustosunkował się do kwestii nie opiniowania przez Komisję Rozwoju Przestrzennego powyższego projektu uchwały. P.J.Bierowiec został poinformowany przez Przewodniczącego Rady Miasta o potrzebie zwołania Komisji w tym celu, ale jak stwierdził p.J.Bierowiec „zostawiłem tą sprawę na sesję do decyzji całej Rady”.

Przewodniczący Rady Miasta – wnioskowałbym, żeby jednak przedyskutować to na Komisji. Jest pismo dotyczące tej sprawy (pismo p.J.K. – Burmistrza poprzednich kadencji). Wypadałoby się zastanowić i powinna być opinia Komisji.

Radny p.J.Bierowiec – celowo zostawiłem tą sprawę do decyzji całej Rady.

Burmistrz Miasta – uchwała jest przygotowana. Nie zgadzam się, że materiał nie jest przygotowany, a projekt rewitalizacji jest i nie jest to żadna niespodzianka.

Następnie Burmistrz Miasta – p.T.Filipiak ustosunkował się do pisma p.J.K. – byłego Burmistrza Miasta, w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul.Starowiejskiej k/ZGK. Powiedział, że jest to celowa manipulacja i pomijanie wielu zasadniczych rzeczy.

W ustosunkowaniu Burmistrz Miasta poinformował, że w okresie dwóch minionych kadencji 1998-2002 i 2002-2006 Rada Miasta nie podjęła żadnych uchwał w sprawie rewitalizacji. W 2004 roku został uchwalony Plan Rozwoju Lokalnego Miasta Mszana Dolna, który był dwukrotnie zmieniany. Burmistrz Miasta odczytał zadania ujęte w Planie Rozwoju Lokalnego na lata 2004 - 2006, po czym ustosunkował się do tego ile zostało wówczas zrobione i w jakim zakresie. W obecnej kadencji z wymienionych tam zadań zrobiono: budowę wszystkich z 4

odgałęzień ulicy Leśnej, termomodernizację Zespołu Szkół Miejskich nr 2, kanalizację sanitarną na ul.Słomka, drogę - ul.Zarabie, itd.

W pierwszej uchwale zmieniającej program dodano trzy nowe zadania i określono termin ich realizacji, w tym m.in. jest „wspomnienie” nt. rewitalizacji Miasta określające tylko termin realizacji zadania.

Druga zmiana uchwały dotyczy tylko i wyłącznie zmiany terminów realizacji niektórych zadań.

Burmistrz Miasta odniósł się również do pozostałych spraw zawartych w piśmie.

Na koniec powiedział, że bez dużego wkładu własnego nie jesteśmy w stanie przeprowadzić rewitalizacji. Jest szansa żeby wykorzystać 12 mln zł i zrobić Rynek, park, plac targowy...

Przewodniczący Rady Miasta – nikt nie ma nic przeciwko rewitalizacji, ale w projekcie budżetu była zapisana alternatywa, albo Pańskie albo komunalna.

Radny p.J.Bierowiec – mówi się, że jest 1 przetarg na rewitalizację, czy nie można tego podzielić?

Burmistrz Miasta – trzeba mieć potencjał, żeby wykonywać inwestycje, podając dla przykładu i porównując „Chemobudowę”, która buduje halę sportową przy ZSM nr 1, gdzie wszystko idzie sprawnie i Firmę Kielecką, która wykonuje projekt budowy boiska – Orlik 2012, gdzie wygląda to inaczej i są trudności.

Z-ca Burmistrza Miasta – p.M.Baran – uzupełniając dodał, że można dopuścić oferty częściowe.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p.E.Sieja – wypowiedział się w kwestii projektu budżetu i potrzeby realizacji programu rewitalizacji, po czym stwierdził, „że to lepsze niż kredyty. Wnioskuje o podjęcie uchwały, żeby Burmistrz miał plan działań na przyszłość”.

Wobec długiej dyskusji nt. sprzedaży nieruchomości w rejonie komunalnej przewijał się też temat i obawy związane z zagospodarowaniem tych dwóch działek.

Burmistrz natomiast wyjaśnił, że musi tam być taka zabudowa, żeby nie zniszczyła tego krajobrazu. Może to być ciąg galerii handlowo-usługowych, ale działki te muszą być zagospodarowane przed rewitalizacją terenu komunalnej albo „iść” z nią równolegle.

Radny p.S.Dziętło – złożył wniosek o zakończenie dyskusji i głosowanie projektu uchwały.

Wobec zakończonej dyskusji, Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów (10 głosów „za”, 2 – „przeciw” i 1- „wstrzymujący się”) podjęła Uchwałę Nr XLVIII/312/2009 w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad.21. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Komisji Oświaty i Kultury Rady Miasta Mszana Dolna.

Projekt uchwały omówił p.E.Sieja – Przewodniczący Komisji Oświaty i Kultury. Poinformował, że z tekstu poprzedniego regulaminu Komisji usunięto zwroty dotyczące szkolnictwa ponadpodstawowego, bo szkolnictwo ponadgimnazjalne jest w gestii Powiatu. Pozostałe zmiany to „kosmetyka” poprzedniego regulaminu.

Wobec braku pytań Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie(13 głosów „za”) podjęła Uchwałę Nr XLVIII/313 /2009 w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Komisji Oświaty i Kultury Rady Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do protokołu z sesji.

Ad. 22. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych udzielił Burmistrz Miasta – p.T.Filipiak:

- odbiór Orlika – do połowy stycznia będzie odebrany. Obecnie jesteśmy w trakcie robót w środku (wewnątrz obiektu).
- przystanek BUS – ten temat był wielokrotnie dyskutowany z p.Błońskim, który nie zezwala na tzw. zmiyki. Wymaga natomiast by była zatoka i wówczas Busy mogłyby się zatrzymywać – bez zatoki nie było dyskusji. Ponadto przy Bibliotece jest łuk. Radny p.J.Bierowiec – są wyznaczone miejsca pod przystanki, tylko za tym idzie wyłożenie środków finansowych.
- koparka na os.Machaje – nie ma problemu. Jeżeli chodzi o kamienie to zapytam p.Dudzika.
- handel ozdobami świątecznymi przy ul.Starowiejskiej – przy podpisywaniu umowy zwracano uwagę na to, żeby handel nie zakłócał przejścia dla pieszych.

Ad.23. Informacja Przewodniczącego Rady Miasta.

Przewodniczący Rady Miasta poinformował o korespondencji adresowanej do Rady Miasta. Ostatnio w głównej mierze były to życzenia świąteczne.

Ad.24. Wolne wnioski.

W wolnych wnioskach Radny p.J.Bierowiec poinformował o posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej podczas którego Komisja odbyła wizję lokalną w rejonie Orkanówki. P.J.Bierowiec poinformował o nowej koncepcji Ks.Proboszcza i stanowisku Komisji w tej sprawie.

Burmistrz Miasta poinformował, że ta trzecia wersja przewidująca ruch okrężny wokół kina jest nie do przyjęcia. Tam znajduje się cała infrastruktura.

Ad.25. Zamknięcie obrad XLVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta.

Wobec zrealizowania porządku obrad, prowadzący obrady p.Władysław Żądło zamknął obrady XLVIII zwyczajnej sesji Rady Miasta po czym złożył wszystkim najlepsze życzenia świąteczne.

Protokół sporządził:

Helena Łabuz

.....

Obradom przewodniczył:

p.W.Żądło
Przewodniczący Rady Miasta

.....