

**Protokół Nr XX/12**  
**z XX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna, która odbyła się w dniu**  
**15 marca 2012 r. w Sali Narad Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej przy ul. Piłsudskiego 2**

Obradom sesji przewodniczył p. Adam MALEC - Przewodniczący Rady Miasta Mszana Dolna

Protokołowała Faustyna Kaletka – inspektor w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej

Czas trwania sesji : od godz. 14.00 do godz. 19.30

Obecni na sesji:

- Radni wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu
- Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

**Skład Rady Miasta Mszana Dolna – 15 Radnych**

**Liczba Radnych obecnych na sesji – 14 Radnych**

Nieobecny Radny – p. Stanisław Dziętło

*Przebieg obrad*

**Ad.1. Otwarcie XX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.**

Przewodniczący Rady p. Adam Molec otworzył XX zwyczajną sesję Rady Miasta, przywitał Radnych oraz zaproszonych Gości.

Następnie Przewodniczący Rady stwierdził, że na sali znajduje się 14 Radnych, co stanowi quorum wymagane do ważności uchwał podejmowanych przez Radę.

Po stwierdzeniu prawomocności obrad (quorum) Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad sesji jak w zawiadomieniu o zwołaniu sesji (załącznik nr 3 do protokołu), po czym zwrócił się z zapytaniem o uwagi do porządku obrad. Radny Rady Miasta p. Jan Szynalik dodał, iż w porządku obrad nie znajduje się punkt dotyczący sprawy wody w Mieście Mszana Dolna. Przewodniczący Rady Miasta odpowiedział, że będzie tego typu informacja przedstawiona przez Dyrektora ZGK.

Przewodniczący obrad poinformował, iż zgłoszono uwagi do protokołu nr XVIII/12 zostanie on poprawiony i przyjęty na kolejnej sesji. Punkt 9 porządku obrad zostaje wycofany, ze względu na brak aktualizacji budżetu – ten projekt zostanie przegłosowany na następnej sesji. Jako punkt 10 na wniosek Burmistrza Miasta Mszana Dolna (stanowiący załącznik nr 4 do protokołu) przewodniczący wprowadził punkt w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mszanie Dolnej z obowiązku wpłat nadwyżki środków obrotowych do budżetu Miasta Mszana Dolna. Wykreślam z porządku obrad podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia opinii w przedmiocie zatwierdzenia projektu Uchwały Sejmiku Województwa Małopolskiego w sprawie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu porządku obrad w związku z wcześniejszym podjęciem uchwały przez sejmik województwa małopolskiego.

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad z uwzględnieniem zmian, po czym poddał go pod głosowanie.

1. Otwarcie XX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna
2. Przyjęcie protokołu XIX/12 z sesji Rady Miasta
3. Wystąpienie zaproszonych gości
4. Informacja o stanie bezpieczeństwa Miasta Mszana Dolna w 2011 r. - Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej podinspektor Marek Szczepański
5. Informacja nt. gospodarki ściekowej i perspektyw Spółki Góra Raba i Związku Gmin

- Dorzecza Górnej Raby i Krakowa – p. Roman Duchnik (Prezes Spółki Górna Raba) oraz p. Tadeusz Pitala (Przewodniczący Zgromadzenia Gmin Dorzecza Górnej Raby i Krakowa)
6. Informacja nt. świadczenia specjalistycznych usług medycznych w Mieście Mszana Dolna – informują: p. Anna Majchrzak – Kierownik SP ZOZ, p. Agnieszka Cichoń – Kierownik NZOZ „OSMED”, p. Tadeusz Filipiak – Burmistrz Miasta Mszana Dolna.
  7. Informacja Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami.
  8. Interpelacje i zapytania Radnych.
  - 9. *wykreślony***
  - 10. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mszanie Dolnej z obowiązku wpłat nadwyżki środków obrotowych do budżetu Miasta Mszana Dolna.**
  11. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna (dz. 4635/2 ul. Orkana)
  12. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna (dz. 3644/4 oraz dz. 9688)
  13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
  14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna (dz.9979/10 ul. Starowiejska)
  15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna (dz. 2708/11 ul. Kopernika)
  - 16. *wykreślony***
  17. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
  18. Wolne wnioski.
  19. Zamknięcie obrad XX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” przyjęła porządek obrad XX sesji Rady Miasta Mszana Dolna***

#### **Ad.2. Przyjęcie protokołu XIX/12 z sesji Rady Miasta**

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół nr XIX/12 z posiedzenia Rady Miasta został wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Został on również przesłany do radnych pocztą elektroniczną. Radni nie wnieśli uwag do protokołu.

Wobec powyższego, Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za”, przyjęła protokół nr XIX/12 z posiedzenia Rady Miasta Mszana Dolna.***

#### **Ad.3. Wystąpienia zaproszonych gości.**

Radna Powiatu Limanowskiego – p. Władysława Anna Jamróz – poinformowała, iż 15 lutego 2012 r. złożyła na sesji Rady Powiatu Limanowskiego interpelację dot. stworzenia przejścia dla pieszych na ul. Krakowskiej w okolicy stacji paliw „ORLEN”. Kserokopie interpelacji stanowią załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

#### **Ad.4. Informacja o stanie bezpieczeństwa Miasta Mszana Dolna w 2011 r. - Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej podinspektor Marek Szczepański**

Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej - podinspektor Marek Szczepański – poinformował o stanie bezpieczeństwa Miasta Mszana Dolna w 2011 r. Komisariat Policji

w Mszanie Dolnej dysponuje aktualnie 29 etatami policyjnymi. Teren działania Komisariatu to – Miasto Mszana Dolna, Gmina Mszana Dolna oraz Gmina Niedźwiedź. Ilość osób zamieszkałych na tym terenie to ok. 30 000. W 2011 r. nastąpił spadek przestępczości, jednak zwiększyła się ilość wypadków drogowych. Na 2286 przestępstw stwierdzonych w 2011 r. na terenie powiatu limanowskiego 426 zostało popełnionych na terenie Miasta Mszana Dolna. Przestępstwa kryminalne 1495 – 265 w Mieście Mszana Dolna. 1279 interwencji w Mieście Mszana Dolna. Dziękuję, za pomoc – zakup sprzętu informatycznego i biurowego dla KP Mszana Dolna.

Radny Rady Miasta – p. Jacek Wardyński – jak wygląda sytuacja kadrowa Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej?

Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej - podinspektor Marek Szczepański – aktualnie mamy 1 wakat, od maja będą to 3 wakaty. Wszelkie ruchy kadrowe będą się odbywać po EURO 2012.

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – co było powodem braku płatnych służb w 2011 r.?

Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej - podinspektor Marek Szczepański – Urząd Miasta nie zwracał się o tego typu służby. Płatne służby są organizowane zawsze na wniosek samorządów.

Radny Rady Miasta – p. Stanisław Andrzej Dudzik – jak rozwiązać problem korków w Mieście Mszana Dolna?

Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej - podinspektor Marek Szczepański – system świateł zainstalowanych na skrzyżowaniach w mieście jest z XX wieku. Teraz większość miast robi ronda, ponieważ są lepszym rozwiązaniem niż światła

Radny Rady Miasta – p. Jan Szynalik – czy czynny jest monitoring koło „Tesco”?

Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej - podinspektor Marek Szczepański – aktualnie nie czynny. Monitoring będzie odbudowany i rozszerzony. Teraz działają 2 kamery na obu skrzyżowaniach w centrum

Radna Rady Miasta – p. Irena Łacna – przejście dla pieszych na os. Krakowska

Komendant Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej - podinspektor Marek Szczepański – opinia pozytywna dotycząca lokalizacji przejścia poszła do Wojewódzkich Dróg. Przejście dla pieszych jest bardzo słabo oznakowane, a przez to mało widoczne przejście. W tym roku jeszcze raz wystosuję pismo w tej sprawie.

**Ad. 5. Informacja nt. gospodarki ściekowej i perspektyw Spółki Góra Raba i Związku Gmin Dorzecza Górnej Raby i Krakowa – p. Roman Duchnik (Prezes Spółki Górna Raba) oraz p. Tadeusz Pitala (Przewodniczący Zgromadzenia Gmin Dorzecza Górnej Raby i Krakowa)**

Przewodniczący Zgromadzenia Gmin Dorzecza Górnej Raby i Krakowa – p. Tadeusz Pitala – Zgromadzenie podjęło decyzję o likwidacji Związku Gmin Dorzecza Górnej Raby i Krakowa. Gmina Kraków wystąpiła ze związku, później Gmina Myślenice i Gmina Dobczyce. Likwidacja – spółka własnością gmin. Grunt pod oczyszczalnią ścieków jest wydzierżawiony związkowi, budynek wybudowano ze środków związku. Regulacja gruntu – pismo poszło do Burmistrza.

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – wystąpiliśmy z prośbą dot. przekazania na

własność związkowi gruntu dzierżawionego. Z końcem 2010 r. dokonaliśmy pierwszego przekształcenia związku – gminy objęty działania w spółce. Współudziałowcem spółki jest Miasto Mszana Dolna. Wyceny są potrzebne do wyceny gruntu. ZGDGRiK jest w stanie pokryć koszty tej wyceny. Spółka ma problemy – 2011 r. - remonty odtworzeniowe pochłonęły kwotę 466 000 zł. Z roku na rok nakłady będą rosły. Strategia modernizacji oczyszczalni ścieków Miasta Mszana Dolna. Drugi reaktor trzeba wybudować na oczyszczalni. Proces przekształcenia Związku w Spółkę. Nie będziemy podnosić stawki za m<sup>3</sup> ścieków.

Radny p. Jan Szynalik – jaki jest obecnie przerób ścieków całodobowy? Czy osad jest wywożony?

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – 550 000 m<sup>3</sup> . Osad na bieżąco jest wywożony. W 2012 r. chcemy lepiej rozwiązać kwestie wywozu osadu.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p. Robert Rataj – czy zmieniły się przepisy w zakresie składowania osadu ściekowego?

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – firma, która odbiera od nas osad ma robić to zgodnie z przepisami.

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – jakie było zamknięcie tamtego roku? Co z tego przekazania mają mieszkańcy miasta, czy coś zyskają?

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – Miasto ma załatwiony problem oczyszczania ścieków. Zeszły rok Spółka zamkła wynikiem dodatnim

Wójt Gminy Niedźwiedź – p. Janusz Potaczek – byliśmy krytykowani za likwidację Związku. Spółkę Góra Raba przekształcimy w spółkę samorządową i będziemy mieć możliwość kalkulacji kosztów ścieków.

Radny Rady Miasta – p. Stanisław Andrzej Dudzik – jak ma wyglądać nowy kształt spółki?

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – obecnie oczyszczalnia ścieków jest w Pcimiu, Lubniu, Mszanie Dolnej, Rokicinach, Tokarni. Jestem wykonawcą woli właścicieli i nie wiem jak to będzie wyglądać

Radny Rady Miasta – p. Maciej Dulęba – właściciel gruntu jest związany z gruntem

Adwokat p. Antoni Piegza – na dzień dzisiejszy mamy grunt i budynek

Radny Rady Miasta – p. Maciej Dulęba – czyli jak oddamy nakłady to Miasto Mszana Dolna będzie właścicielem oczyszczalni

Radny Rady Miasta – p. Władysław Broczkowski – w imieniu ZGDGRiK czy nowej spółki Pan Duchnik występuje?

– państwo wybudowali – państwo zmodernizowali. A to wszystko istniało – budynki, drogi, zlewnie. Państwo dzierżawią grunty – użyczone na 30 lat od Miasta Mszana Dolna. Obraz jest taki, że na tamte czasy Dorzecze było potrzebne, ale teraz będzie trzeba modernizować. Wkład Miasta jest bardzo duży.

Przewodniczący Zgromadzenia Gmin Dorzecza Górnej Raby i Krakowa – p. Tadeusz Pitala – związek pozyskał większość środków budynek otrzymany od miasta był ruiną. Przejęliśmy

inwestycje, która miała być organizowana przy zbiorniku Dobczyckim. Dzięki temu, że powstał związek były środki. Dzięki zaradności członków związku pozyskiwaliśmy je.

Wójt Gminy Niedźwiedź – p. Janusz Potaczek – oczyszczalnia ścieków była ruiną. Koszt wybudowania oczyszczalni – 16 mln zł. 70 % uzyskaliśmy ze związku, 30 % to wkłady Gminy Mszana Dolna, Gminy Niedźwiedź i Miasta Mszana Dolna. Gdyby nie było związku i inicjatywy mielibyśmy naliczane kary. Związek wybudował 5 oczyszczalni i 500 km kanalizacji.

Radny Rady Miasta – p. Władysław Broczkowski – nie dewaluuję tamtych zadań i tych czynów. Teraz znowu jesteśmy w początkach drogi. Wali się oczyszczalnia – likwidujemy ją. Co z tego będzie miało Miasto Mszana Dolna? Ani m kwadratowego nie wybudował związek na terenie Miasta Mszana Dolna

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – nowe technologie, nowe urządzenia, trzeba modernizować. Na terenie Miasta Mszana Dolna kanalizacja i rekultywacja wysypiska śmieci ponad 5 mln zł wyniosła = 1826 867,42 zł. - kanalizacja gronoszowej, 21 % nakładów poniosło Miasto.

Radny Rady Miasta – p. Maciej Dulęba – oczyszczalnia jest dochodowa czy przynosi straty?

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – nie mam takiego rozliczenia. Wszędzie jest niewielki minus na oczyszczalniach

Radna Rady Miasta – p. Irena Łacna – koszty ścieków m<sup>3</sup> zwolnienia podatków dla oczyszczalni ścieków

Prezes Spółki Górna Raba – p. Roman Duchnik – wszystkie gminy jednomyślnie od 2007 r. podejmują takie uchwały umarzające podatki dla oczyszczalni

Radna Rady Miasta – p. Irena Łacna – umniejszył pan udział Miasta Mszana Dolna nieporównywalna jest wartości podatku miasta do innych gmin, które umarzały podatki

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – formuła związku się wyczerpała. Działa Spółka Górna Raba. Samorządowa spółka 3 gmin + gminy Wiśniowa – taka jest idea zmian. Będziemy gospodarzyć u siebie. Podział gruntu jest wstępnie dokonany. 3 mln zł. wniosło Miasto Mszana Dolna w działalność związku. Zarząd powołany z mieszkańców Miasta Mszana Dolna.

Wójt Gminy Niedźwiedź – p. Janusz Potaczek – majątek dotyczący kanalizacji w Gminie Niedźwiedź 12 mln zł. 2 % podatku. To by też weszło w wartość ścieków. Straty jakie nastąpiły w związku to nie była niegospodarność. W tym czasie oszukał nas marszałek województwa małopolskiego Janusz Sepioł. Wyprzedziliśmy inwestycje, które miały być przygotowane.

Wicestarosta Powiatu Limanowskiego – p. Franciszek Dziedzina – widząc obszerny porządek obrad tylko parę słów: Obradowała Rada Zatrudnienia – przyznano pieniądze na staże, prace interwencyjne. Pływalnia Limanowska szuka ratownika.

**Ad. 6. Informacja nt. świadczenia specjalistycznych usług medycznych w Mieście Mszana Dolna – informują: p. Anna Majchrzak – Kierownik SP ZOZ, p. Agnieszka Cichoń – Kierownik NZOZ „OSMED” p. Tadeusz Filipiak – Burmistrz Miasta Mszana Dolna.**

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – niestety nie dotarła do nas pani Dyrektor NZOZ

„OSMED”. Prosi o zabranie głosu panią Kierownik SP ZOZ p. Annę Majchrzak

Kierownik SP ZOZ – p. Anna Majchrzak – w SP ZOZ świadczymy usługi POZ i specjalistyczne: ginekologia. Specjaliści w Mszanie Dolnej przyjmują w OSMED-zie.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – rośnie grubość teczki z korespondencją między NZOZ „OSMED” a Urzędem Miasta. Zaprosiliśmy na dzisiejszą sesję Panią Agnieszkę Cichoń - Kierownika NZOZ „OSMED”. W styczniu 2012 r. wiedzieliśmy, że SP ZOZ nie otrzymał kontraktów i zaproponowaliśmy „OSMED-owi” przeniesienie gabinetów do SP ZOZ. Propozycja została przyjęta pozytywnie. 2 lutego 2012 r. ponowiliśmy zapytanie dot. przeniesienia gabinetów i 9 lutego otrzymaliśmy odpowiedź na pismo w postaci faxu informującego o podpisach osób, które chcą się leczyć w NZOZ „OSMED”, łącznie 70 podpisów. Kolejne pismo, jakie otrzymaliśmy z „OSMEDU” dotyczyło dzierżawy całego budynku SP ZOZ na 20-25 lat. Samorząd nigdy nie wpływał na działalność NZOZ-u. Nie ma możliwości dzierżawy na tak długi okres. Dzisiejsza nieobecność pani Kierownik NZOZ zamyka sprawę.

Radna Rady Miasta – p. Irena Łacna – czy macie państwo pomysł co dalej ze specjalistyką? Kiedy ludzie będą przyjmowani u specjalisty w dobrych warunkach?

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – nie możemy mieszkańcom niczego zaproponować w zamian. Pani Kierownik NZOZ nie chce poprawy warunków dla pacjentów.

Kierownik SP ZOZ – p. Anna Majchrzak – problem specjalistyki mamy nie tylko my. Kasinka Mała, Mszana Górna i Poręba także boryka się z tym problemem. Do końca 2013 r. zostały podpisane kontrakty na specjalistykę. Budynek SP ZOZ został dostosowany na tyle, że do 31 grudnia 2016 r. możemy pracować. Jestem do dyspozycji Rady Miasta, jeśli Państwo mają jakieś pytania.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – problemu specjalistyki nie rozwiązujemy na spotkaniach Rady Miasta i Pani Majchrzak. Proponowaliśmy bardzo dobre warunki, jednak nie widzę woli z drugiej strony.

Radny Rady Miasta – p. Maciej Dulęba – półtora roku bijemy pianę w sprawie ośrodka zdrowia. Przegłoszujemy czy jesteśmy za przekształceniem SP ZOZ w NZOZ czy nie. Temat się wtedy zakończy.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – przekształcamy SP ZOZ i po roku przechodzi on w ręce prywatne i nowy najemca nie ma specjalizacji. Urząd Miasta utrzymanie ośrodka zdrowia nic nie kosztuje. SP ZOZ się sam utrzymuje.

Radna Rady Miasta – p. Joanna Kotarba – zwołam Komisję Zdrowia na którą zapraszam Panią Kierownik SP ZOZ

Radny Rady Miasta – p. Stanisław Andrzej Dudzik – czy nie ma możliwości wydzierżawienia prywatnie gabinetów?

Kierownik SP ZOZ – p. Anna Majchrzak – nie, ponieważ w publicznym ośrodku zdrowia opieka musi być bezpłatna. Mamy w SP ZOZ 7 579 pacjentów, do pielęgniarek zapisanych jest 8 040 osób, dzieci zapisanych do SP ZOZ jest 2 114. Wejście niepublicznego zakładu do SP ZOZ będzie skutkowało zwolnieniami lekarzy pracujących tam obecnie w POZ.

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – co oznacza sformułowanie, że budynek został dopuszczony

do działalności medycznej przez Powiatowy Inspektorat Sanitarny?

Kierownik SP ZOZ – p. Anna Majchrzak – świadczy to o dopuszczeniu budynku do świadczenia usług medycznych. Każdy ZOZ posiada swój program dostosowawczy, który jest przedkładany do podpisu Powiatowej Inspekcji Sanitarnej

Mieszkaniec Mszany Dolnej – p. Aleksander Malec – byłem świadkiem rozmowy pani Agnieszki Cichoń z pacjentem i wiem, że musi ponieść znaczne nakłady finansowe w związku z dzierżawą SP ZOZ, dlatego dzierżawa musi być podpisana na więcej niż 3 lata

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – Nadzór Prawny Wojewody Małopolskiego cofnąłby nam uchwałę dzierżawiącą budynek na 15 lat.

Wicestarosta Powiatu Limanowskiego – osobiście rozmawiałem z Panem Sochą, który zwrócić się miał na piśmie do Pana Burmistrza z możliwością użyczenia specjalistów limanowskiego szpitala. Zajmę się tą sprawą. Miasto stać na dobry kontrakt na specjalistykę.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – Wypracowany zysk SP ZOZ na koniec 2011 r. to 430 000 zł.

Przewodniczący obrad ogłosił 15 minut przerwy.

Po przerwie Przewodniczący Rady Miasta wznowił obrady.

#### **Ad. 7. Informacja Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami.**

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak - przedstawił informację o pracy w okresie od ostatniej sesji Rady Miasta tj. od dnia 13 lutego 2012 r.:

- ◆ w związku z problemem dostaw wody na terenie Miasta oddaję głos Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mszanie Dolnej – p. Tomaszowi Dul – problem z dostawami wody zrodził się w skutek zamarznięcia ujęcia wody na potoku „Szklanówka”. Ograniczono dostawy wody – limitowano dostawy wód odbiorcom, których zasilał ten potok. Uruchomiono dowóz wody do celów bytowych. Mrozy spowodowały awarie sieci. Sposoby zaopatrzenia w wodę mieszkańców: a) stabilizacja osuwiska na stoku góry Lubogoszcz, b) budowa magistrali wodociągowej z terenu Gminy Niedźwiedź, c) budowa stacji zasilania wraz z uzdatnianiem dla istniejącego odwiertu na osiedlu Pańskie, d) budowa stacji uzdatniania wody w oparciu o cieki wodne rzekę Mszankę lub Rabę

Radny Rady Miasta – p. Władysław Broczkowski – dziękuję panu Dyrektorowi za prezentację. Musimy jakieś kroki podjąć i mamy nadzieję, że pan Dyrektor podpowie nam jakie rozwiązanie będzie najlepsze

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – co z odwiertem przy stadionie?

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej – p. Tomasz Dul – nie ma gwarancji, że 40 m pod ziemią będzie woda. Ujęcie rzeczne ma coraz więcej miast np. Rabka, Myślenice

Radny Rady Miasta – p. Stanisław Andrzej Dudzik – sprawa jest poważna. Uważam, że powinniśmy zmodernizować ujęcie na „Szklanówce”. Musimy skorzystać z wody z Mszanki. Inwestycja kosztowana, ale na lata.

- ◆ Zbliża się moment, gdy na ulicach Mszany pojawi się fotoradar. Strażnicy Miejscy są po

szkoleniach. Straż Miejska ma nowe pomieszczenie, a w starym biurze Straży Miejskiej będą teraz pracować Radcowie Prawni UM oraz Pan Poseł. W okolicy świąt wielkanocnych będzie fotoradar na drogach.

- ◆ 26 stycznia 2012 r. - podsumowanie sezonu KS TURBACZ
- ◆ 27 stycznia 2012 r. - Zgromadzenie ZGDGRiK
- ◆ 28 stycznia -29 stycznia 2012 r. - I turniej Ziemi Zagórzańskiej
- ◆ 30 stycznia 2012 r. - opłatek z emerytami
- ◆ 4 luty 2012 r. - złote gody – 50-lecie – 13 par
- ◆ 11 luty 2012 r. - mecz Polska 35+ - Mszana
- ◆ 14 lutego 2012 r. - turniej młodych piłkarzy (11 drużyn)
- ◆ 23 lutego 2012 r. - wspólne posiedzenie Rady Nadzorczej i Zgromadzenia Wspólników GWT – jest solanka, duże ciśnienie, gorąca woda
- ◆ 23 lutego 2012 r. - Bochnia – Kraków
- ◆ 26 lutego 2012 r. - zebranie sprawozdawcze OSP
- ◆ 27 lutego 2012 r. - firma WOFIL – spotkanie
- ◆ 28 luty 2012 r. - A. Pacholek – Miasto Mszana Dolna – korytka na Lubogoszczy
- ◆ 1 marca 2012 r. - mistrzostwa regionu – koszykówka dziewczyn
- ◆ 5 marca 2012 r. - spotkanie z ks. Kordulą dyrektor Caritas – utworzenie pomieszczenia świetlicy dla dzieci
- ◆ 6 marca 2012 r. - zmiana planu zagospodarowania przestrzennego
- ◆ 13 marca 2012 r. - Kraków – promesa 700 000 zł. na ul. Konopnicką i ul. Cmentarną
- ◆ marzec – wymiana kamienia w parku – kamień był niezgodny z tym co było w projekcie
- ◆ projekt na przejście dla pieszych na ul. Krakowskiej – został już dawno złożony i jest podpisana umowa, obecnie trwają prace projektowe

#### **Ad. 8. Interpelacje i zapytania Radnych.**

Radny Rady Miasta – p. Jacek Wardyński – wnoszę o poprawę drogi koło weterynarii

Radny Rady Miasta – p. Stanisław Andrzej Dudzik – niepotrzebny szum medialny dot. ul. Cmentarnej. Nie popieram ściągania przez mieszkańców TV28. Możemy dojść do porozumienia z mieszkańcami. Jestem za tym, by tą ulicę zrobić.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – droga robiona z powodziówek musi mieć minimalne parametry. Jeśli wykonamy tak jak jest teraz to zwrócimy pieniądze. Pan Robert Łabuz zwołał już TV28 przy rewitalizacji miasta – w parku i rynku, Nie mam zamiaru z tym panem polemizować. Nikt nie myśli o tym, czy te lipy mogą się zawalić. Wydający zgodę na wycinkę drzew nakazuje zasadzenie zastępcze.

Radna Rady Miasta – p. Bogumiła Cieżak – os. Jamrozy – proszę o zamontowanie lampy na osiedlu koło pana Skwarczka

Radny Rady Miasta – p. Maciej Dulęba – parking przy Komunalnej – kamienie już toczą się po parkingu, beton pęka. Czy ktoś kto projektował ten projekt wziął to pod uwagę. Kto po 2 latach będzie za to odpowiedzialny?

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – pęknięcia na ul. Spadochroniarzy

Radny Rady Miasta – p. Piotr Cieżak – co z Zarąbkami?

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Piotr Cieżak – Zarąbki, Szklanówka, Bołdony – komisja wybrała Szklanówkę i Bołdony.

- pęknięcia na ul. Spadochroniarzy są zarchiwizowane



- otoczaki na komunalnej – inwestycja nie jest jeszcze odebrana i rozliczona. Zobaczmy co projektant powie. Inspektor Nadzoru i projektant sprawdzą jakie materiały zostały użyte do budowy.

Radny Rady Miasta – p. Jerzy Karczewski – przepust poniżej p. Budaczów – uregulowanie skrzyżowania na ul. Leśnej

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p. Robert Rataj - w związku z kolejną sensacją związaną z rewitalizacją Miasta a dotyczącą ponownie jakości kamienia użytego w procesie prac budowlanych mam kilka pytań w tej kwestii, mianowicie;

- czy miasto ma na rewitalizację podpisaną umowę z inspektorem nadzoru inwestorskiego, jeśli tak, to czy jest to firma czy osoba fizyczna z odpowiednimi uprawnieniami?

- proszę podać kwotę jaką otrzyma w/w podmiot za powyższe usługi.

Uważam że Radzie Miasta jak i mieszkańcom należą się informacje i wyjaśnienia w tej sprawie.

Ponadto szukając informacji kto może być odpowiedzialny za całe to zamieszanie ustaliłem że, właśnie osoba pełniąca obowiązki kierownika nadzoru inwestorskiego może, powtarzam może ponosić odpowiedzialność za wszystkie dotychczasowe niedociągnięcia i wpadki. Aby nie być gołosłownym przytoczę jakie m.in. obowiązki spoczywają na kierowniku nadzoru inwestycyjnego:

- Reprezentuje inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej, przepisami oraz pozwoleniem na budowę,
- Najważniejsze. Sprawdza jakość wykonywanych robót i wybudowanych wyrobów budowlanych, w tym ma za zadanie zapobiegać zastosowania wadliwych i niedopuszczonych wyrobów budowlanych do stosowania w budownictwie,
- Odbiera roboty budowlane ulegających zakryciu i zanikających
- Uczestniczy w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych i przewodów kominowych
- Przygotowuje i uczestniczy w czynnościach odbioru gotowych obiektów budowlanych
- Przekazuje gotowe obiekty budowlane do użytkowania,
- Potwierdza faktycznie wykonane roboty,
- Potwierdza usunięcie wad
- Kontroluje rozliczenia budowy.

- Jeden z mieszkańców osiedla Pańskie w Mszanie Dolnej zwrócił się z pytaniem czy mieszkańcy tej dzielnicy miasta mogliby uzyskać przyłącz wodociągowy ze studni głębinowej wykonanej przez Miasto Mszana Dolna. Studnia jest położona na działce 10 147. Wydajność studni to ok. 5m<sup>3</sup>/h. Z tego co wiem na dzień dzisiejszy studnia ta nie jest eksploatowana a mogłaby wspomóc przynajmniej domy położone na Pańskim np. w okolicy lokalu Foksal.

- proszę o remont drogi na osiedlu Wonioly – pismo w w/w sprawie stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna- p. Tadeusz Filipiak – droga na osiedlu Wonioly - miasto nie będąc właścicielem drogi nie może dać zniżki na jej remont

- studnia na os. Pańskim – przyłącz do studni – nie możemy puścić wody do domów bez uzdatniania, muszą być filtry

- inspektorem nadzoru inwestorskiego nad rewitalizacją miasta jest Pan Józef Stożek. Przetarg wraz z kwotą jaką Pan Józef otrzymuje znajduje się na stronach BIP Urzędu Miasta

Radny Rady Miasta Mszana Dolna – p. Czy wiemy coś w sprawie Pana Piotra Potaczka?

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – Wojewoda w tej sprawie podejmie decyzje

jeszcze w tym miesiącu

#### **Ad. 9. Wykreślony**

#### **Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mszanie Dolnej z obowiązku wpłat nadwyżki środków obrotowych do budżetu Miasta Mszana Dolna.**

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – omawia projekt uchwały

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XX/137/2012 w sprawie zwolnienia Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mszanie Dolnej z obowiązku wpłat nadwyżki środków obrotowych do budżetu Miasta Mszana Dolna.***

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna (dz. 4635/2 ul. Orkana)**

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Działka, o której mowa w uchwale położona jest w Mszanie Dolnej w obrębie Gronoszowa. Graniczy z działką Pana Rafała Potaczka i jest przez niego dotychczas dzierżawiona. W związku z podjęciem uchwały o sprzedaży działki ewid.4666/2 na rzecz Pana Potaczka proponuje się również sprzedaż na jego rzecz działki 4635/2. Komisja na posiedzeniu w dniu 14 lutego 2012 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XX/138/2012 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.***

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna (dz. 3644/4 oraz dz. 9688)**

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Działki, o których mowa w uchwale położone są przy ulicy Krasieńskiego i są częściowo użytkowane przez Panią Ewę Stachurę-Grzybac. Wniosek dotyczy tej części działek

3644/4 i 9688, które pozostają w ogrodzeniu wnioskodawczyni. Pozostała ich część wchodzi w skład ulic: Krasińskiego i Mickiewicza. Komisja na posiedzeniu w dniu 17 stycznia 2012 r. pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XX/139/2012 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.***

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.**

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Projekt powyższej uchwały jest propozycją zmierzającą do uporządkowania stanu prawnego, który na gruncie już istnieje ( urządzenie dojazdu do pól uprawnych ) oraz stanu prawnego w obrębie działek siedliskowych Państwa Antoszków – ul. Słomka 73 i Pana Jamroza – ul. Słomka 77. Zgodnie z treścią art.15 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość równa jest różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Komisja na posiedzeniu w dniu 17 stycznia 2012r pozytywnie zaopiniowała wniosek o zamianę.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XX/140/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.***

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

#### **Ad. 14. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna (dz.9979/10 ul. Starowiejska)**

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Wniosek o zawarcie kolejnej umowy złożył Pan Józef Kozioł zam. Mszana Dolna ul. Starowiejska 41. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 31 grudnia 2011 r. Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 14.02.2012 r zaproponowała nawiązanie kolejnej umowy na okres 3 lat .

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XX/141/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego***

***własność Miasta Mszana Dolna.***

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

**Ad. 15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna (dz. 2708/11 ul. Kopernika)**

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Wniosek o zawarcie kolejnej umowy złożył Pan Kazimierz Jarosz. Przedmiotem dzierżawy jest część działki 2708/1 przy sklepie „Dominion” przy rogu ul. Kolbego i Kopernika. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasła z dniem 31 stycznia 2012 r. Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 14.02.2012 r zaproponowała nawiązanie kolejnej umowy na okres 4 lat .

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

***Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XX/142/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.***

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

**Ad. 16. *wykreślony***

**Ad. 17. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.**

Brak odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych w tym punkcie – odpowiedzi Burmistrz udzielał w punkcie 8 porządku obrad.

**Ad. 18. Wolne wnioski.**

Przewodniczący Rady Miasta Mszana Dolna – p. Adam Malec – 8 marca odbyła się rozprawa w Wojewódzkim Sądzie Administracyjnym w Krakowie w sprawie wygaśnięcia mandatów radnym. Na rozprawie obecny był Wiceprzewodniczący Rady Miasta p. Robert Rataj i Radca Prawny Urzędu Miasta p. Antoni Piegza

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Mszana Dolna – p. Robert Rataj – sprawa nie należała do najprzyjemniejszych. Rada Miasta działała zgodnie z prawem wygaszając mandaty radnym (p. M. Dulęba i R. Dara). Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie oddalił skargi radnych.

Radca Prawny Urzędu Miasta – p. Antoni Piegza – teraz czekamy na uprawomocnienie się wyroku. Gdy stanie się on prawomocny Radni stracą mandat, a Wojewoda Małopolski zarządzi wybory uzupełniające w okręgach, w których wybrano radnych.

**Ad.19. Zamknięcie obrad XX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.**

Wobec wyczerpania porządku obrad, prowadzący obrady p. Adam Malec zamknął obrady XX zwyczajnej sesji Rady Miasta.

Protokół sporządziła:  
Faustyna Kaletka

Obradom przewodniczył:  
p. Adam Malec

.....

.....