

Protokół Nr XXIII/12
z XXIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna, która odbyła się w dniu
28 maja 2012 r. w Sali Narad Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej przy ul. Piłsudskiego 2

Obradom sesji przewodniczył p. Adam MALEC - Przewodniczący Rady Miasta Mszana Dolna

Protokołowała Faustyna Kaletka – inspektor w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej

Czas trwania sesji : od godz. 14.00 do godz. 17.45

Obecni na sesji:

- Radni wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 1 do protokołu
- Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego protokołu

Skład Rady Miasta Mszana Dolna – 14 Radnych

Liczba Radnych obecnych na sesji – 14 Radnych

Przebieg obrad

Ad.1. Otwarcie XXIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady p. Adam Molec otworzył XXIII zwyczajną sesję Rady Miasta, przywitał Radnych oraz zaproszonych Gości.

Następnie Przewodniczący Rady stwierdził, że na sali znajduje się 14 Radnych, co stanowi quorum wymagane do ważności uchwał podejmowanych przez Radę.

Po stwierdzeniu prawomocności obrad (quorum) Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad sesji jak w zawiadomieniu o zwołaniu sesji (załącznik nr 3 do protokołu), po czym zwrócił się z zapytaniem o uwagi do porządku obrad. Radni nie wnieśli uwag do proponowanego porządku obrad.

Na wniosek Burmistrza Miasta Mszana Dolna (stanowiący załącznik nr 4 do protokołu) przewodniczący wprowadził:

1. Projekt uchwały w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej.
2. Projekt uchwały w sprawie zmiany dodatku stażowego Burmistrza Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady odczytał porządek obrad z uwzględnieniem zmian, po czym poddał go pod głosowanie.

- 1.Otwarcie XXIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.
- 2.Przyjęcie protokołów nr XX/12, XXI/12 oraz XXII/12 z sesji Rady Miasta.
- 3.Wystąpienie zaproszonych gości.
- 4.Informacja Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami.
- 5.Interpelacje i zapytania Radnych.
- 6.Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2012 po stronie dochodów i wydatków.
- 7.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2012-2025.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury w Mszanie Dolnej.
9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki w Mszanie Dolnej.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej.
- 11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej.**
- 12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany dodatku stażowego Burmistrza Miasta Mszana Dolna.**
13. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Mszana Dolna na 2012 rok
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.
16. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna (dz. ew. nr 9985/2)
17. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.
18. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna (dz. ew. nr 4904/5, 4904/10, 4904/11)
19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna (lokal użytkowy nr 3 i nr 5 przy ul. Starowiejskiej)
20. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna (dz. ew. nr 6089/5, 6409/4, 6410/2, 6449/2)
21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.
22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.
23. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Mszana Dolna.
24. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
25. Wolne wnioski.
26. Zamknięcie obrad XXIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” przyjęła porządek obrad XXIII sesji Rady Miasta Mszana Dolna

Ad.2. Przyjęcie protokołów nr XX/12, XXI/12 oraz XXII/12 z sesji Rady Miasta.

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół nr XX/12 z posiedzenia Rady Miasta został wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Został on również przesłany do radnych pocztą elektroniczną. Radni nie wnieśli uwag do protokołu.

Wobec powyższego, Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za”, przyjęła protokół nr XX/12 z posiedzenia Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół nr XXI/12 z posiedzenia Rady Miasta został wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Został on również przesłany do radnych pocztą elektroniczną. Radni nie wnieśli uwag do protokołu.

Wobec powyższego, Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się”, przyjęła protokół nr XXI/12 z posiedzenia Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół nr XXII/12 z posiedzenia Rady Miasta został wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Został on również przesłany do radnych pocztą elektroniczną. Radni nie wnieśli uwag do protokołu.

Wobec powyższego, Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za”, przyjęła protokół nr XXII/12 z posiedzenia Rady Miasta Mszana Dolna.

Ad.3. Wystąpienia zaproszonych gości.

Prezes Gorczańskich Wód Termalnych – p. Marek Mąkowski – Gorczańskie Wody Termalne są spółką samorządową działającą od 2008 r. Od 2009 r. jestem prezesem tej spółki. Aktywa spółki wynoszą 2 590 000 zł. z czego 2 100 000 zł. to wartość odwiertów, 440 000 zł. wartość gruntów. Grunty stanowiące własność Skarbu Państwa zostały przekazane spółce przez Starostę Limanowskiego. Perspektywy rozwojowe Gorczańskich Wód Termalnych – uruchomienie basenów termalnych. 1 200 000 zł. poniosły GWT na odwierty i prace badawcze. W imieniu spółki proszę o wsparcie Gorczańskich Wód Termalnych. Po zakończeniu prac badawczych spółka zwiększy swoje aktywa i jej wartość wzrośnie.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – Pierwsze deklaracje dotyczące dokapitalizowania spółki Gorczańskie Wody Termalne przez Miasto Mszana Dolna miały miejsce przed brakiem wody w mieście. Obecnie mamy problemy z zaopatrzeniem Miasta Mszana Dolna w wodę słodką, dlatego pieniądze prześlemy na szukanie wody słodkiej w mieście.

Ad.4. Informacja Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak - przedstawił informację o pracy w okresie od ostatniej sesji Rady Miasta tj. od dnia 15 kwietnia 2012 r.:

- ◆ rewitalizacja miasta – zbliża się do końca. Rynek i Park Miejski zgłoszone do końcowego odbioru, tereny komunalne – poślizg 2 m-cy z powodu mrozów
- ◆ złożono wniosek do programu „Mój Rynek” - wnioski złożyły 22 samorządy z Województwa Małopolskiego, w tym 3 z Powiatu Limanowskiego. W projekcie przeznaczono 16,5 mln zł. na dofinansowanie, koszt dofinansowania wszystkich złożonych projektów wynosi 18 mln zł. Gdybyśmy otrzymali pieniądze w programie zrobimy targowisko otwarte każdego dnia tygodnia z zadaszonymi stanowiskami, budynkiem z toaletami, dostępem do bieżącej wody, kosztami, ławkami.
- ◆ projekt chodnika przy ul. Krakowskiej – przygotowana wersja do konsultacji i uzgodnień,

- realizacja budowy chodnika w 2013 roku
- ◆ początek remontów na ul. Konopnickiej i ul. Cmentarnej
- ◆ oświetlenie drogi na os. Zarąbki
- ◆ zakończono wymianę magistrali wodnej na ul. Cmentarnej, otrzymaliśmy pozytywne opinie z RDOŚ-u i Starostwa Limanowskiego w sprawie wycinki lip
- ◆ rozstrzygnięto przetarg na wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej na osuwiskach: Szklanówka i Bołdony
- ◆ funkcjonuje fotoradar Straży Miejskiej na ul. Krakowskiej i ul. Orkana.
- ◆ Hala sportowa – gwarancyjna naprawa poluzowanych mocowań blach
- ◆ zbiórka „elektrośmieci” - zbiórka ta organizowana jest w każdy pierwszy wtorek miesiąca
- ◆ SP ZOZ otrzymał kontrakt na kardiochirurgię. Ośrodek Zdrowia zakupił sprzęt za 130 000 zł. - echokardiograf, bieżnia wysiłkowa, defibrylator. W ramach kontraktu kardiologicznego w SP ZOZ będzie przyjmować 3 lekarzy. Godziny przyjęć poniedziałek od godz. 16.00 do 20.00, we wtorek od 16.00 do 20.00 i sobota od 8.00 do 12.00. W SP ZOZ zostanie zamontowany system alarmowy, powstanie również strona www Ośrodka Zdrowia.
- ◆ trwają prace nad przygotowaniem stałej organizacji ruchu na Rynku. Zamówiono 30 donic na kwiaty
- ◆ określono zakres prac remontowych i pielęgnacyjnych przy zbiorowej mogile mszańskich Żydów. W sierpniu będziemy obchodzić 70-tą rocznicę mordu
- ◆ uzyskaliśmy zgodę na przemianowanie nazwy ul. Cmentarnej na ul. ks. Józefa Stabrawy. 18 sierpnia minie 70-ta rocznica jego męczeńskiej śmierci w Dachau.
- ◆ 17 kwietnia 2012 r. - podpisano umowę na montaż solarów przez gminę wiodącą – Gminę Mszana Dolna i stronę szwajcarską
- ◆ 18 kwietnia 2012 r. - comiesięczne spotkanie z Wojewodą Małopolskim
- ◆ 20 kwietnia 2012 r. - Sąd Rejonowy w Limanowej – wyrok w sprawie korytek z oskarżenia p. A. Pachółka. Miasto zostało uniewinnione
- ◆ 21 kwietnia 2012 r. - ZSM Nr 1 – Mistrzostwa Podhala w szachach
- ◆ 22-27 kwietnia 2012 r. - wyjazd do Barcelony – Comenius. Ze środków publicznych nie została wydana złotówka na ten wyjazd. Mam faktury na tego dowód.
- ◆ 3 maja 2012 r. - 221 rocznica uchwalenia konstytucji
- ◆ 11 maja 2012 r. - wizyta Wójtów/Starostów z Niżnej i Podbiela na Słowacji
- ◆ 15 maja 2012 r. - delegacja składająca się z p. Stanisława Andrzeja Dudzika, p. Władysława Broczkowskiego, p. Tomasza Dula i p. Michała Barana wizytowała ujęcia wody w Bochni, Ciężkowicach, Nowym Sączu.
- ◆ 18 maja 2012 r. - Myślenice – otwarcie Zakładów Separacji i Utylizacji Odpadów
- ◆ 22 maja 2012 r. - KS „Turbacz” - Zalesianka – mecz piłkarski -zwycięstwo KS „TURBACZ” i awans do V ligi
- ◆ 21 maja 2012 r. - Niedźwiedz – posiedzenie wspólników Gorczańskich Wód Termalnych.
- ◆ 22 maja 2012 r. - spotkanie w Wojewodą Małopolskim
- ◆ 23 maja 2012 r. - Łostówka – 20-lecie powstania Gminy Mszana Dolna
- ◆ 24 maja 2012 r. - Mszana Dolna – Światowy Dzień Inwalidy
- ◆ 26 maja 2012 r. - Niedźwiedz – XI „Majówka z Orkanem”

Ad. 5. Interpelacje i zapytania Radnych.

Radny Rady Miasta – p. Jerzy Karczewski – dzięki inicjatywie Pana Jerzego Ziemianina i uczestnictwu w programie „COMENIUS” ZSM Nr 2 w Mszanie Dolnej zakupiliśmy tablice interaktywną

Radna Rady Miasta – p. Joanna Kotarba – Panie i Panowie, pragnę poinformować, iż 12 kwietnia

2012 r. Komisja Zdrowia, Profilaktyki Uzależnień i Spraw Socjalnych zorganizowała spotkanie z Kierownikiem Ośrodka Zdrowia p. Anną Majchrzak i zaproszonymi gośćmi. Tematem posiedzenia była dyskusja nad przyszłością Ośrodka Zdrowia. Cieszy nas, że udało się dojść do porozumienia i nawiązać współpracę z Kierownikiem Ośrodka Zdrowia p. Anną Majchrzak, czego efektem na dzień dzisiejszy jest otrzymanie kontraktu na opiekę kardiologiczną i ginekologiczną oraz perspektywy dalszej modernizacji i rozwoju Ośrodka Zdrowia.

Radny Rady Miasta – p. Stanisław Andrzej Dudzik – bardzo proszę, by planowaną organizację ruchu na Rynku przedyskutować z Komisją Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej. Proszę również o nową nawierzchnię na odcinku między ul. Leśną i ul. Cmentarną, ponieważ łatanie dziur nie przynosi tam efektu

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – czy do procesji Bożego Ciała zostanie oddany Rynek?

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – data odbioru Rynku zostanie ustalona

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – czy złożono wnioski o zamontowanie solarów na budynkach jednostek organizacyjnych Urzędu? Tablica samorządowa koło Urzędu Miasta jest już brzydka i odrapana.

Radna Rady Miasta – p. Bogumiła Cieżak – os. Majdówka - bardzo proszę o remont murka znajdującego się pomiędzy drogą osiedlową a drogą krajową

Radny Rady Miasta – p. Jan Szynalik – czy jest szansa na modernizację bieżni na stadionie?
– proszę o zamontowanie ławek na deptaku miejskim przy ul. Kolbego

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p. Robert Rataj – wyciek wody opadowej na ul. Słomka koło Państwa Aleksandrowiczów powoduje niszczenie nowej elewacji domu

- os. Mrózki – śmieci przy drodze krajowej – proponuję postawić w tym miejscu tablicę informacyjną informującą o zakazie wyrzucania śmieci
- na ul. Słomka znajdują się 4 ciekły wodne, które trzeba uregulować. Zgodnie z przeprowadzoną inwentaryzacją, ciekły te należą do RZGW i OTGW.
- wnoszę o poprawę drogi do pól na osiedlu Bodziochy

Ad. 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2012 po stronie dochodów i wydatków.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – omówiła projekt uchwały

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/154/2012 w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2012 po stronie dochodów i wydatków.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad. 7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2012-2025.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – omówiła projekt uchwały

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/155/2012 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2012-2025.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do niniejszego protokołu.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury w Mszanie Dolnej.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – omówiła projekt uchwały. Miejski Ośrodek Kultury rok 2011 zamknął wynikiem finansowym dodatnim na kwotę 7 376,44 zł.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/156/2012 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiego Ośrodka Kultury w Mszanie Dolnej.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki w Mszanie Dolnej.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – omówiła projekt uchwały. Miejska Biblioteka zamknęła rok 2011 stratą w wysokości 5 157,57 zł. jednak zachowała swoją płynność finansową.

Radny Rady Miasta – p. Stanisław Andrzej Dudzik – czym spowodowana była strata?

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – strata powstała z powodu zakupu większej ilości materiałów niż było to zaplanowane

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/157/2012 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki w Mszanie Dolnej.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – omówiła projekt uchwały. Zysk SP ZOZ w 2011 r. wyniósł 38 851,66 zł.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/158/2012 w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad. 11. Podjęcie uchwały w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – p. Annę Majchrzak

Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej – p. Anna Majchrzak – nadanie nowego statutu Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej podyktowane jest zmieniającymi się przepisami w tej kwestii

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/159/2012 w sprawie nadania statutu Samodzielnemu Publicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad. 12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany dodatku stażowego Burmistrza Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Sekretarz Miasta Mszana Dolna – p. Zofię Łabuz

Sekretarz Miasta Mszana Dolna – p. Zofia Łabuz – 27 czerwca 2012 r. minie 11 lat pracy Burmistrza Miasta Mszana Dolna. Zgodnie z prawem od 1 lipca 2012 r. wzrośnie dodatek za wysługę lat do 11%.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/160/2012 w sprawie zmiany dodatku stażowego Burmistrza Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący obrad ogłosił 15 minut przerwy.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec po przerwie wznowił obrady.

Ad. 13. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – jest to uchwała uszczegóławiająca do Uchwały Budżetowej i wymagana do otrzymania opinii RIO potrzebnej do zaciągnięcia kredytu

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/161/2012 w sprawie zaciągnięcia kredytu na spłatę zobowiązań z tytułu wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad. 14. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Mszana Dolna na 2012 rok

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Skarbnika Miasta p. Bernadetę Ziemianin

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemianin – jest to uchwała uszczegóławiająca do Uchwały Budżetowej i wymagana do otrzymania opinii RIO potrzebnej do zaciągnięcia kredytu

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/162/2012 w sprawie zaciągnięcia kredytu na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Mszana Dolna na 2012 rok

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad. 15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Lokal nr 1 w budynku przy ulicy Starowiejskiej (kwaciarnia Szarotka) jest obecnie w najmie nawiązanym z panem Maciejem Dulębą , a podnajmowany Firmie GDM Partner w Biurze. Na podnajem posiada zgodę i z tego tytułu płaci podwyższony czynsz. Umowa najmu wygasa z dniem 30 czerwca 2012 roku. Najemca – Pan Maciej Dulęba jest właścicielem nakładów poniesionych na wybudowanie lokalu. Wartość tych nakładów (wycenianych w roku 2002) wynosi

116 tys. złotych. Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 14 lutego 2012r zaproponowała nawiązanie kolejnej umowy na okres 10 lat.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła Uchwałę Nr XXIII/163/2012 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad. 16. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Uchwała dotyczy działki budowlanej położonej za domami na oś. Inco. W roku 2008 podjęto uchwałę o sprzedaży działki 9985, jednak z uwagi na fakt, że w jej skład wchodzi teren usług sportu oraz droga wewnętrzna – dokonano geodezyjnego wydzielenia z działki 9985 części przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe. W wyniku podziału do sprzedaży zostanie przeznaczona działka 9985/2 o powierzchni 0,1582 ha. Sprawa była omawiana na posiedzeniu Komisji w dniu 3 lutego 2012r przy udziale właścicieli działek przyległych (P. Siwiec, P. Kołodziej, P. Borkowski).

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/164/2012 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad. 17. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w najem na okres 10 lat lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Przedmiotem projektu uchwały jest oddanie w najem na okres 10 lat lokalu użytkowego w budynku posadowionym na działce ewidencyjnej 4316/10 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna. Jest to lokal po byłym zakładzie fryzjerskim prowadzonym dotychczas przez Pana Czesława Szeląga. Z uwagi na wygaśnięcie dotychczasowej umowy najmu – lokal został przejęty protokołem zdawczo-odbiorczym w dniu 2 kwietnia. Komisja na posiedzeniu w dniu 23 kwietnia postanowiła przeznaczyć lokal do najmu w drodze przetargu.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/165/2012

w sprawie oddania w najem na okres 10 lat lokalu użytkowego stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad. 18. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Działki objęte powyższą uchwałą położone są w Mszanie Dolnej przy ulicy Orkana – obecny parking. Stanowią własność Miasta Mszana Dolna, w planie zagospodarowania przestrzennego położone są w terenach usług komercyjnych, dochód z jej sprzedaży pozwoliłby na zabezpieczenie budżetu po stronie dochodów. Propozycja powyższej uchwały była przedmiotem dyskusji na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej w dniu 23 kwietnia 2012 roku, każdy z członków Komisji wypowiedział się na ten temat a w głosowaniu propozycja ta uzyskała negatywną opinię. Działki tej nie powinno się sprzedawać, bo może być potrzebna przy modernizacji skrzyżowania. Uważam, że lepiej wziąć kredyt niż sprzedawać tą działkę.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – 25 stycznia podejmowali Państwo jednogłośnie uchwałę budżetową i wtedy nikt nie wnosił sprzeciwów. Działka nie leży w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania, jest na wysokości komisur samochodowego.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – sprzedać tą działkę zawsze możemy. Sam zaproponowałem na komisji, by wziąć kredyt, gdy będzie brakować pieniędzy w budżecie

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – sprzedawanie działek w Mszanie Dolnej jest traktowane jako sprzedawanie dóbr rodowych. Pieniądze uzyskiwane ze sprzedaży działek przeznaczane są na inwestycje takie jak rewitalizacja miasta, budowa hali sportowej.

Radny Rady Miasta – p. Maciej Dulęba – na co pójdą pieniądze ze sprzedaży tej działki?

Radny Rady Miasta – p. Rafał Dara – w przyszłości ta działka może posłużyć do rozładowania korków w Mszanie Dolnej, gdyby zrobiono drugi most na Mszance

Skarbnik Miasta – p. Bernadeta Ziemanin – sprzedaż tej działki została wyceniona na kwotę 2 200 000 zł. Kwota ta została zawarta w uchwale budżetowej, którą państwo uchwalili. Pieniądze uzyskane ze sprzedaży działek mogą być wykorzystane tylko na wydatki inwestycyjne.

Radny Rady Miasta – p. Władysław Broczkowski – nigdzie w uchwale budżetowej nie ma numeru tej działki jako działki do sprzedaży. Można sprzedać budynek biblioteki, który straszy. A na tej działce wybudować dom kultury. W dobie kapitalizmu ludzie skupują działki, a nie sprzedają. Jeśli nie musimy sprzedawać tej działki to nie róbmy tego.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – obecnie roczny dochód z tej działki wynosi 8 000 zł. Gdy sprzedawaliśmy tereny pokomunalne też dużo głosów było by tego nie robić, a dziś w tym miejscu powstają centra handlowe, które wygenerują dużo pieniędzy z podatków dla miasta i nowe miejsca pracy

Radny Rady Miasta – p. Maciej Duleba – proszę podać konkretną inwestycję na jaką pójdą pieniądze uzyskane ze sprzedaży tej działki?

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – nie ma w budżecie miasta zaplanowanych środków na realizację programu „Mój rynek”. Gdy okaże się że otrzymamy dofinansowanie to musimy znaleźć pieniądze w budżecie na wkład własny.

Radny Rady Miasta – p. Władysław Broczkowski – miasto dysponuje także innymi terenami np. terenem przy oczyszczalni ścieków, budynkiem biblioteki, działkami budowlanymi przy ul. Leśnej. Oczkiem w głowie stanęła ta działka.

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – nikt nie upiera się by ta uchwała została dziś podjęta. Oczyszczalnia została przejęta z dóbr mieszkańców. Pieniądze ze sprzedaży budynku Biblioteki i działki na której stoi pójdą na budowę Centrum Kultury na ul. Marka.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta – p. Robert Rataj – rodzimi handlowcy i właściciele sklepów upatrują swoje „nieszczęście” w powstaniu nowych centrów handlowych w Mszanie. Będę przeciw sprzedaży tej działki. Nie jestem za blokadą inwestycji, na nie należy wziąć kredyt.

Skarbnik Miasta Mszana Dolna – p. Bernadeta Ziemianin – kredyt kiedyś musi być spłacony. Obecnie koszty kredytu dla jst wynoszą 59% kredytu. Z czego będziemy spłacać kredyty?

Radny Rady Miasta Mszana Dolna – p. Jacek Wardyński – jestem przeciw sprzedaży działki. Uważam, że można tą działkę lepiej rozdysonować. Proponuje zrobić na działce parking z prawdziwego zdarzenia i wydzierzawić by przynosił zyski.

Radna Rady Miasta – p. Irena Łacna – jestem radną drugą kadencję i będę przeciw sprzedaży działki.

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – można sprzedać działkę na ul. Marka a Centrum Kultury zrobić na działce przy ul. Orkana

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – Plan Zagospodarowania Przestrzennego na ul. Marka zezwala na zrobienie tam Centrum Kultury. Grunt na którym ma powstać centrum został nam przekazany przez Starostę Limanowskiego na budowę Gimnazjum.

Radna Rady Miasta – p. Irena Łacna – wygląda na to, że nas się szantażuje. Chcemy zrobić coś dla mieszkańców miasta. Mamy prawo mieć swoje zdanie

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 12 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się” odrzuciła projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna

Ad. 19. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Wniosek o zawarcie kolejnej umowy złożyli : Państwo Stanisława i Stanisław Goryczkowie oraz Państwo Kazimiera i Stefan Kurkowie – dotychczasowi najemcy lokali użytkowych nr 3 i 5 w budynku przy ulicy Starowiejskiej. Dotychczasowe umowy najmu wygasają z dniem 30 czerwca 2012r. Wnioskodawcy są właścicielami nakładów poniesionych na wybudowanie lokali. Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 18 maja 2012r zaproponowała nawiązanie kolejnej umowy na okres 10 lat.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/166/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad. 20. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Działki o których mowa w uchwale położone są w Mszanie Dolnej w obrębie Słomka – przy potoku Słomka , osiedle Łabuzy i Machaje. Przylegają do działek stanowiących własność prywatną i dostęp do nich jest tylko przez grunty prywatne. Nabycie ich jest możliwe tylko przez właścicieli przylegających działek. Działki leżą w terenach zieleni urządzonej. Komisja na posiedzeniu w dniu 23 kwietnia 2012r pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/167/2012 w sprawie zbycia niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Miasta Mszana Dolna

Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad. 21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Projekt niniejszej Uchwały jest wynikiem propozycji Pani Agnieszki Popiołek ,która o taką zamianę zwróciła się do Urzędu Miasta. W zamian za działki zajęte pod urządzonej drogę dojazdową (dz. ewidencyjne 4348/1,4348/2,4405/7) – ulica Orkana boczna zaproponowała , by Miasto zamieniło je na działkę 4411/5 położona w sąsiedztwie jej budynku mieszkalnego przy ulicy Orkana 34. Droga na działkach będących już własnością Miasta oraz proponowanych do

zamiany jest urządzona – położony jest asfalt , więc Miasto ma interes w uregulowaniu stanu prawnego drogi. Zgodnie z treścią art.15 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę , której wysokość równa jest różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Komisja na posiedzeniu w dniu 23 listopada 2011r pozytywnie zaopiniowała wniosek o zamianę, jednakże w tym czasie prawo własności Pani Agnieszki Popiołek nie był jeszcze ujawniony w księgach wieczystych .

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 13 głosach „za” i 1 głosie „wstrzymującym się” podjęła Uchwałę Nr XXIII/168/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad. 22. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisława Andrzeja Dudzika

Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej – p. Stanisław Andrzej Dudzik – Wniosek o zawarcie kolejnej umowy złożyła w dniu 18 maja 2012r Pani Anna Giza - Wilk. Działki 4904/2 i 4904/8 położone są przy ulicy Orkana, dotychczasowy dzierżawca jest właścicielem nakładów na wybudowanie lokalu. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 30 czerwca 2012r. Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 18.05.2012r zaproponowała nawiązanie kolejnej umowy na okres do 31 grudnia 2013 roku z zastrzeżeniem wcześniejszego rozwiązania umowy w przypadku , gdyby teren okazał się niezbędny np. na rozbudowę skrzyżowania.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/169/2012 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

Ad. 23. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – poprosił o przedstawienie projektu Przewodniczącego Komisji Ochrony Środowiska p. Jacka Wardyńskiego

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska – p. Jacek Wardyński – Komisja opiniowała projekt uchwały pozytywnie. Wnioskujemy do Pana Burmistrza o zabezpieczenie odpowiednich środków na całodobową opiekę weterynaryjną.

Przewodniczący obrad odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie „za” podjęła Uchwałę Nr XXIII/170/2012 w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Ad. 24. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

Odpowiedzi Burmistrza Miasta Mszana Dolna p. Tadeusza Filipiaka na interpelacje i zapytania Radnych:

- nowa nawierzchnia koło przedszkola na ul. Leśna – w miarę możliwości poprawimy
- solary dla jednostek organizacyjnych Urzędu Miasta – nie wnioskowaliśmy o nie
- tablica samorządowa – odświeżymy ją
- murek na os. Majdówka – zawiadomiłem pana Błońskiego
- modernizacja bieżni na stadionie – czekamy na decyzje z urzędu marszałkowskiego
- ławki na deptaku przy ul. Kolbego – nie mamy na dzień dzisiejszy ławek, które moglibyśmy tam zamontować
- wody opadowe na ul. Słomka – kto jest właścicielem działki? Jeśli nie jest to działka Urzędu Miasta to nie możemy nic zrobić
- śmieci przy drodze 28 – pomyślimy o tablicach
- inwentaryzacja potoków – Wojewoda podziękował za inwentaryzację, ale sprawa stanęła na RZGW

Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej – p. Tomasz Dul – odniósł się do interpelacji Wiceprzewodniczącego Rady Miasta Mszana Dolna p. Roberta Rataja z poprzednich sesji:

- poprawa drogi do pól na os. Krystusy zajmie 2 dni pracy i sprzęt, którym obecnie dysponuje ZGK nie poradzi sobie z tym
- na osiedlu Aksamity potok znajduje się na działce należącej do RZGW, więc tylko oni mogą się zająć regulacją tego potoku
- przejazd przez tory kolejowe na os. Krystusy znajduje się na terenie PKP, więc również miasto nic nie może pomóc w tym temacie
- osiedle Mrózki – przejazd przez potok wymaga poprawy płyt, potok należy do RZGW
- przejazd przez tory na osiedlu Krystusy obiecał wykonać pan Zembura

Burmistrz Miasta Mszana Dolna – p. Tadeusz Filipiak – 31 maja o godz. 9.00 odbędzie się spotkanie z Panem inż. Zastawnikiem - szefem zespołu dokonującego zmian w planie zagospodarowania przestrzennego. Serdecznie zapraszam Państwa radnych do uczestnictwa w tym spotkaniu.

- w piątek 1 czerwca o godz. 9.30 rozpoczyna się w naszym mieście Notariada organizowana przez Pana Czesława Szyalika

Ad. 25. Wolne wnioski.

Przewodniczący Rady Miasta – p. Adam Malec – została zamówiona prenumerata roczna dla radnych, w której znajdą Państwo dużo interesujących materiałów. Teczka będzie dostępna w biurze rady. Przewodniczący odczytał także pismo z prośbą rodziny o nadanie ulicy Cmentarnej imienia ks. Józefa Stabrawy.

Radny Rady Miasta – p. Jan Stożek – 3 czerwca 2012 r. o godz. 12.00 na Śnieżnicy odbędzie się msza św. w intencji śp. Stanisława Dziętło.

Ad.26. Zamknięcie obrad XXIII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Wobec wyczerpania porządku obrad, prowadzący obrady p. Adam Malec zamknął obrady XXIII zwyczajnej sesji Rady Miasta.

Protokół sporządziła:
Faustyna Kaletka

Obradom przewodniczył:
p. Adam Malec

.....

.....