

Protokół Nr XXXIX/13
z XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna, która odbyła się w dniu
27 czerwca 2013r. w Sali Narad Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej przy
ul. Piłsudskiego 2.

Obradom sesji przewodniczył p.Adam MALEC - Przewodniczący Rady Miasta Mszana Dolna.

Czas trwania sesji : od godz. 13.00 do godz.14.30

Obecni na sesji:

- Radni wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1 do protokołu.**
- Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.**

Skład Rady Miasta Mszana Dolna – 15 Radnych.
Liczba Radnych obecnych na sesji – 15 Radnych.
Nieobecni radni:

Przebieg obrad

Ad.1. Otwarcie XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady p.Adam Malec otworzył XXXIX zwyczajną sesję Rady Miasta oraz powitał wszystkich zebranych.

W dalszej części Przewodniczący Rady przeczytał porządek obrad jak w zawiadomieniu o zwołaniu sesji, które stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu, po czym zwrócił się z zapytaniem o uwagi do porządku obrad.

Radny p.J.Stożek – proponuję dodać punkt dotyczący uzupełnienia składu Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Mszana Dolna.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła wniosek radnego p.J.Stożka.

Kolejno Przewodniczący Rady poinformował, że na wniosek Burmistrza Miasta Mszana Dolna wprowadza do porządku obrad po pkt 10:

projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna - jako pkt 11.

Jako pkt 12 będzie uzupełnienie składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Mszana Dolna.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady stwierdził na podstawie listy obecności, że Rada posiada quorum i może podejmować decyzje, po czym odczytał porządek obrad z uwzględnieniem powyższych zmian i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła porządek obrad XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miasta, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.
2. Przyjęcie protokołu nr XXXVI/13 z sesji Rady Miasta.
3. Interpelacje i zapytania Radnych.

4. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2012 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości – działki ewid. nr 6836/2 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna, położonej nad pot.Słomka.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości – działki ewid. nr 3198/8 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna, położonej przy ul.M.M.Kolbego.
8. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu po działkach stanowiących własność Gminy- Miasto Mszana Dolna.
9. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 10 lat niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.
10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.
- 11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.**
12. **Uzupełnienie składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Mszana Dolna.**
13. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.
14. Wolne wnioski.
15. Zamknięcie obrad XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Ad.2. Przyjęcie protokołu nr XXXVI/13 z sesji Rady Miasta.

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół nr XXXVI/13 z posiedzenia Rady Miasta był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta. Został on również przesłany do radnych pocztą elektroniczną. Następnie zapytał czy są jakieś uwagi do tego protokołu.

Wobec braku uwag Przewodniczący Rady Miasta poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu nr XXXVI/13 z posiedzenia Rady Miasta Mszana Dolna.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła protokół nr XXXVI/13 z posiedzenia Rady Miasta Mszana Dolna.

Ad.3. Interpelacje i zapytania Radnych.

Nie zgłoszono.

Ad.4. Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2012 rok

Ad. 5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok.

Radny p.J.Karczewski – Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej przedstawił opinię Komisji w sprawie w/w sprawozdań.

Komisja Budżetowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała oba sprawozdania.

Radny p.J.Stożek – Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady Miasta – odczytał uchwałę Komisji Rewizyjnej w sprawie wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Mszana Dolna za 2012 rok.

Następnie Przewodniczący Rady p.A.Malec odczytał uchwałę Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie w sprawie wydania opinii o sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2012 rok wraz z informacją o stanie mienia Miasta.

Skład Orzekający Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie postanowił pozytywnie zaopiniować sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Mszana Dolna za 2012 rok oraz informację o stanie mienia Miasta.

Uchwała Składu Orzekającego Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Uchwała Regionalnej Izby Obrachunkowej w Krakowie w sprawie wydania opinii o wniosku Komisji Rewizyjnej w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Miasta z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok stanowi załącznik nr 6 do protokołu z sesji.

W dalszej kolejności Przewodniczący obrad zwrócił się z zapytaniem „czy są jakieś pytania odnośnie tego punktu”?

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodniczący Rady przystąpił do odczytania projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2012 rok. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/263/2013 sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2012 rok

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu z sesji.

Następnie Przewodniczący Rady p. A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/264/2013 sprawie udzielenia Burmistrzowi Miasta absolutorium z tytułu wykonania budżetu za 2012 rok.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu z sesji.

Ad.6. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości – działki ewid. nr 6836/2 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna, położonej nad pot.Słomka.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 6836/2 o powierzchni 0,0325 ha położona jest nad potokiem Słomka. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta leży w terenach oznaczonych symbolem MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej z usługami.

Wniosek o sprzedaż działki uzyskał pozytywną opinię Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 12.06.2013r.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/265/2013 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.
Uchwała stanowi załącznik nr 9 do protokołu z sesji.

Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości – działki ewid. nr 3198/8 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna, położonej przy ul.M.M.Kolbego.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym Działka ewidencyjna 3198/8 położona jest pomiędzy ulicą Kolbego a budynkiem pod numerem 54b.

Miasto Mszana Dolna jest jej właścicielem w udziale 19/20 części. Wniosek o sprzedaż wnieśli właściciele przylegającej, zabudowanej działki tj.Państwo Z. i U.Kapturkiewiczowie.

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 12.06.2013r pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/266/2013 w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.
Uchwała stanowi załącznik nr 10 do protokołu z sesji.

Ad. 8. Podjęcie uchwały w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu po działkach stanowiących własność Gminy- Miasto Mszana Dolna.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym wniosek o ustanowienie służebności przejazdu przez działki Miasta do działek stanowiącej własność wnioskodawczyni tj.Pani B.Woźniak był omawiany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej w dniu 14.03.2013r uzyskując pozytywną opinię. Wnioskodawczyni na własny koszt przygotowała stosowną dokumentację geodezyjno-prawną. Wniosek o ustanowienie służebności podyktowany jest zamiarem zabudowy działek własnych wnioskodawczyni nr 7448,7449 i brakiem do nich dojazdu.

Wobec braku pytań i zgłoszeń, Przewodniczący Rady p. A. Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/267/2013 w sprawie ustanowienia służebności przejazdu i przechodu po działkach stanowiących własność Gminy Miasto Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad. 9. Podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę na okres 10 lat niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 7456/2 o powierzchni 0,0175 ha położona jest nad potokiem Słomka.

W planie zagospodarowania przestrzennego działka ta leży w terenach przeznaczonych pod drogę wewnętrzną o symbolu KDW – planowana droga wzdłuż potoku Słomka.

Wniosek był rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej dnia 12.06.2013r. Negatywnie zaopiniowano wniosek o sprzedaż, natomiast pozytywnie – oddanie działki w dzierżawę.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p. A. Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXVIII/268/2013 w sprawie oddania w dzierżawę na okres 10 lat niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do protokołu z sesji.

Ad. 10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 7925 została nabyta na własność Miasta Mszana Dolna z przeznaczeniem na budowę zatoki autobusowej przy ul.Słomka. Część działki pozostała nie wykorzystana ,przylega do działki 7924/1 zabudowanej budynkiem mieszkalnym. Wnioskodawczyni Pani S.Jamróż dla utrzymania porządku i estetyki tego miejsca kosi trawę.

Wniosek był rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej dnia 12.06.2013r i uzyskał pozytywną opinię.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p. A. Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/269/2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do niniejszego protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym z wnioskiem o wydzierżawienie części działek ewidencyjnych 4703/3 i 4703/8 wystąpili Pan A.Trzupek i P. Trybus .Na dzierżawionym gruncie byłyby zbudowane budynki nietrwale związane z gruntem z płyty warstwowej kolorystycznie zbliżone do istniejących obiektów z funkcją magazynowo-handlową (budynki o powierzchni 144 m2).

Wniosek był dwukrotnie rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej w dniu 14.03.2013r. i w dniu 12.06.2013r. uzyskując pozytywną opinię.

Wobec braku zgłoszeń, Przewodniczący Rady p.A.Malec odczytał projekt uchwały i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/270/2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do protokołu z sesji.

Ad.12. Uzupelnienie składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący obrad – ponieważ Pan Wiceprzewodniczący Rady zrezygnował w pracy Komisji Rewizyjnej, ze względu na to gdyż prawo tak stanowi, że Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady nie może uczestniczyć w pracach tej Komisji, proszę o wskazanie osoby do Komisji.

Radni zaproponowali p.Agnieszkę Rataj, która wyraziła na zgodę na pracę w tej Komisji.

Wobec powyższego, Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uzupełnienie Komisji Rewizyjnej Rady Miasta o osobę p Agnieszki Rataj.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XXXIX/271/2013 w sprawie uzupełnienia składu osobowego Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad. 13. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

nie zgłoszono interpelacji

Ad.14. Wolne wnioski.

Ad.15. Zamknięcie obrad XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Wobec wyczerpania porządku obrad, prowadzący obrady p.Adam Malec zamknął obrady XXXIX zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Obradom przewodniczył:
p.Adam Malec