

Protokół Nr XLII/2013
z XLII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna, która odbyła się w dniu
25 października 2013r. w Sali Narad Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej przy
ul. Piłsudskiego 2.

Obradom sesji przewodniczył p.Adam MALEC - Przewodniczący Rady Miasta Mszana Dolna.

Czas trwania sesji : od godz. 14.00 do godz.19.25

Obecni na sesji:

- Radni wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1 do protokołu.**
- Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.**

Skład Rady Miasta Mszana Dolna – 15 Radnych.
Liczba Radnych obecnych na sesji – 14 Radnych.
Nieobecni radni: J.Wardyński.

Przebieg obrad

Ad.1. Otwarcie XLII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodniczący Rady p.Adam Malec otworzył XLII zwyczajną sesję Rady Miasta oraz powitał wszystkich zebranych.

W dalszej części Przewodniczący Rady przeczytał porządek obrad jak w zawiadomieniu o zwołaniu sesji, które stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu, po czym zwrócił się z zapytaniem o uwagi do porządku obrad.

Radny p.A.Dudzik – wnoszę o zdjęcie z porządku obrad dzisiejszej sesji pkt-u 13. Wniosek mój podyktowany jest otrzymaniem pisma od mieszkańców os.Mrózki i Jamrozy. W związku z powyższym sprawa wróci ponownie do Komisji.

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Radnego P.A.Dudzika o skreślenie z porządku obrad pkt-u 13.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła wniosek radnego p.A.Dudzika.

Następnie Radny p.W.Broczkowski zgłosił wątpliwość co do pkt-u 6, 9 i 12 porządku obrad. P.W.Broczkowski - punkty te dotyczą projektów uchwał w sprawie sprzedaży nie wydzielonych części działek. Były te sprawy omawiane na Komisji Rozwoju Przestrzennego, była wizja w terenie i członkowie Komisji byli za.

Ale mam wątpliwość czy podjęcie uchwał w tej sprawie nie będzie przedwczesne przed załączeniem choćby projektu podziału tych działek, bo nie wiadome jest jaka będzie wielkość tego wydzielania. Proszę o parę słów wyjaśnienia.

Burmistrz Miasta – wątpliwości Pana radnego pewnie wzięły się stąd, że pojawiło się tam słowo „mającej się wydzielić”. Do tej pory taka była praktyka. Decyzja Rady w postaci uchwały jest „zielonym światłem” do podjęcia i przygotowania całej procedury sprzedaży,

m.in. zlecenie operatu szacunkowego- trzeba ponieść koszty z tym związane i stąd taka była praktyka.

Kolejno Przewodniczący Rady poinformował, że na wniosek Burmistrza Miasta Mszana Dolna wprowadza do porządku obrad jako pkt 13 - projekt uchwały w sprawie regulaminu targowiska miejskiego w Mszanie Dolnej oraz jako pkt 14 - projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Następnie Przewodniczący Rady stwierdził na podstawie listy obecności, że Rada posiada quorum i może podejmować decyzje, po czym odczytał porządek obrad z uwzględnieniem wszystkich powyższych zmian i poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie przyjęła porządek obrad XLII zwyczajnej sesji Rady Miasta.

Ad.2. Informacja o pracy Burmistrza w okresie między sesjami.

Burmistrz Miasta – p.Tadeusz Filipiak - przedstawił informację o pracy w okresie od ostatniej sesji. (od 16.09.2013r.)

- ▶ zakończone zostały prace na placu targowym przy ul.Orkana w ramach programu „Mój Rynek”. Nowe targowisko miejskie jest gotowe do odbioru i otwarcia.
- ▶ zakończona też została stabilizacja osuwiska na os.Bołdony – boczna droga osiedlowa do ul.Zakopiańskiej. Osuwisko jest już bezpieczne, a droga do osiedla Bołdony otwarta.
- ▶ trwa (właściwie jest już na ukończeniu) remont dachu na budynku Przedszkola Miejskiego nr 2 przy ul.Orkana. Trwają również prace wewnątrz tego budynku. Wymieniona została również siatka ogrodzeniowa.
- ▶ wykonywane są schody do parku od ul.Fabrycznej.
- ▶ 5.10. – 14 par świętowało „Złote Gody”
- ▶ Mszana Dolna była gospodarzem Wojewódzkiego Finału Rozgrywek Piłkarskich Orlika,
- ▶ dzikie wysypisko nad Porębianką (Pod Łysokiem) – w tej chwili teren jest wysprzątnany.
- ▶ w ostatnim czasie odbyły się przetargi na: 1) odśnieżanie
2) budowę chodnika przy ul.Krakowskiej.
- ▶ przeprowadzono konsultacje programu współpracy na 2014 rok z organizacjami pozarządowymi
- ▶ udział w uroczystości nadania imienia Szpitalowi Powiatowemu w Limanowej.

Ad. 3. Interpelacje i zapytania Radnych.

Radny p.J.Stożek – chodzi o schody, matki skarżą się, że nie można zjeżdżać z wózkiem z ulicy Fabrycznej- czy można byłoby to jakoś usprawnić. I druga sprawa chodzi mi o radcę prawnego – dlaczego Go nie ma na sesji, kolejny raz?

Radna p.A.Sasal – ok. maja tego roku Zarządy Spółdzielni Mieszkaniowych zwróciły się z pismem z prośbą o szczegółową kalkulację kosztów wywozu śmieci i wyliczenia stawki tej opłaty na osiedlach mieszkaniowych. Nadal proszą o te wyliczenia ponieważ do dzisiaj nie otrzymali wyliczeń w tej sprawie i ponawiają prośbę o tą kalkulację.

I druga sprawa mieszkańcy bloków przy ul. Starowiejskiej pytają, czy byłaby możliwość lepszego oznakowania wjazdu/wyjazdu z bloków, ponieważ ze względu na duże korki przy tej ulicy ciężko jest im wjechać i wyjechać do swojego osiedla mieszkaniowego – chodzi przynajmniej o poziome oznaczenie, ewentualnie o postawienie znaku, że tam jest wjazd i wyjazd.

p.P.Cieszak – zwrócił się z prośbą o uporządkowanie terenu porośniętego krzakami, pokrzywami przy ul. Kolbego za ławeczkami.

2) Jaka jest ściągальność należności za śmieci na chwilę obecną. Ile jest ściągniętych należności od tych co nie płacili.

Radny p.W.Broczkowski – mam pytania odnośnie chodnika przy ul. Krakowskiej - czy jest wyłoniony wykonawca, czy jest szansa, że w tym roku rozpoczną się roboty. Jeśli tak, to od której strony.

Radny p.A.Widzisz- trzeci raz proszę, żeby Pan Burmistrz wyegzekwował od Firmy Janda należyta poprawę studzienek na ul. Starowiejskiej (os. Sentyrze).

2) może trzeba zastanowić się nad kosztami na śmieci przy ławeczkach na ul. Starowiejskiej.

p.A.Dudzik – jakie są wpływy z fotoradaru. Wnoszę aby wpływy z fotoradaru w całości szły na budowę chodnika przy ul. Krakowskiej.

Ad.4. Podjęcie uchwały w sprawie zwiększenia budżetu miasta na rok 2013.

p.J.Karczewski – Przewodniczący Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta – na posiedzeniu w dniu 22.10.2013r. Komisja pozytywnie zaopiniowała zmiany w budżecie miasta oraz zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta.

Wobec braku uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały w sprawie zwiększenia budżetu miasta na rok 2013. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/283/2013 w sprawie zwiększenia budżetu miasta na rok 2013 po stronie dochodów i wydatków.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

Ad.5. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2013-2025.

Burmistrz Miasta – wyjaśnił, że zmiana WPF (wieloletniej prognozy finansowej) to pochodna uchwały dot. zmian w budżecie.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec odczytał projekt uchwały, po czym poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/284/2013 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2013-2025.

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu z sesji.

Ad.6. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości – działki ewid.4226/4 położonej w Mszanie Dolnej na osiedlu Pańskie.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta odczytał uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewid.4226/4 położona jest na osiedlu Pańskie. W terenie stanowi działkę zakrzaczoną, ze względu na konfigurację oraz brak dojazdu - bez możliwości zabudowy, jedynie na powiększenie działek sąsiednich.

Komisja na posiedzeniu w dniu 14.11. 2012 po przeprowadzeniu wizji na gruncie pozytywnie zaopiniowała wniosek o sprzedaż.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/285/2013 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym projekt powyższej uchwały jest propozycją zmierzającą do uporządkowania stanu prawnego urządzonej ulicy Leśnej. W roku 2009 ulica ta została urządzona poprzez położenie nowej nawierzchni. W trakcie prac zajęta została część nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych.

Zgodnie z treścią art.15 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami – nieruchomości stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość równa jest różnicy wartości zamienianych nieruchomości.

Zamieniane nieruchomości stanowiące własność Miasta położone są w terenach rolnych na osiedlu Ścibory, nie były dzierżawione.

Komisja pozytywnie zaopiniowała wniosek o zamianę nieruchomości.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/286/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do niniejszego protokołu.

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – działki ewid. 4425/2 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna, położonej przy ul.Orkana.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 4425/2 położona jest przy ulicy Orkana. Zabudowana jest budynkiem mieszkalnym stanowiącym własność osoby nieżyjącej. Wnioskodawcy są jej spadkobiercami i do czasu wykupu działki chcą ją dzierżawić.

Wniosek był rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej dnia 30.08.2013r i uzyskał pozytywną opinię.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/287/2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.
Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości – działki ewid.4316/10 położonej w Mszanie Dolnej przy ul.Starowiejskiej.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta odczytał uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 4316/10 położona jest w Mszanie Dolnej przy ulicy Starowiejskiej.

Sprzedazą zostanie objęta jedynie część działki położona od strony rzeki a za budynkiem Pana Krupińskiego. Szacunkowa powierzchnia to 4-5 arów.

Wniosek o sprzedaż części działki był omawiany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta w dniu 30 sierpnia 2013r i uzyskał pozytywną opinię.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/288/2013 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości – działki ewid.9102/2.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 9102/2 o powierzchni 0,0158 ha przylega do potoku Słomka i działki nr 9102/1, będącej własnością osoby fizycznej.

Wniosek był rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej dnia 30.08.2013r i uzyskał pozytywną opinię.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/289/2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.
Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości –części działki ewid. 10090/119 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna, położonej na osiedlu Krakowska. _

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 10090/119 położona jest na osiedlu Krakowska .Część z niej przylega do budynku w którym znajdują się lokale użytkowe. Ich właściciele użytkują część działki należącej do Miasta jako parkingi własne oraz klientów.

Wniosek był rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej dnia 30.08.2013r i uzyskał pozytywną opinię.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/290/2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.
Uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości – mającej się wydzielić z działki ewid. 9469, położonej w Mszanie Dolnej przy ul.Kościuszki.

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta odczytał uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka położona jest przy ulicy Kościuszki. Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu wyjazdowym – po zapoznaniu się z przedmiotem wniosku postanowiła o sprzedaży części działki.

Po sprzedaży części działki nie straci ona dotychczasowego charakteru drogi jak również pozostanie teren pozwalający na „nawrót” pojazdów.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/291/2013 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu z sesji.

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie regulaminu targowiska miejskiego w Mszanie Dolnej.

p.Z.Łabuz – Sekretarz Miasta wyjaśniła, że zmiana regulaminu targowiska miejskiego wynika z tego, że oddaje się nową część tego targowiska i handel na targowisku ulegnie znacznej zmianie.

W dalszej kolejności p.Z.Łabuz odczytała projekt regulaminu targowiska miejskiego, omawiając jednocześnie poszczególne jego zapisy.

Wobec braku uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/292/2013 w sprawie regulaminu targowiska miejskiego w Mszanie Dolnej.

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej.

p.Z.Łabuz – Sekretarz Miasta wyjaśniła, że w związku z tym, że jest nowy regulamin targowiska, opłata targowa ta, która była nie ulega zwiększeniu tylko ulega modyfikacji. Następnie p.Z.Łabuz przedstawiła i omówiła szczegółowo projekt uchwały w sprawie opłaty targowej.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie opłaty targowej, odczytany i przedstawiony przez Sekretarza Miasta.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/293/2013 w sprawie opłaty targowej.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Po głosowaniu, Przewodniczący Rady ogłosił 5 min. przerwy.

Po przerwie Przewodniczący Rady wznowił obrady i przystąpił do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj:

Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu (działki ewid. 4904/2 i 4904/8) stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta odczytał uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działki 4904/2 i 4904/8 położone są przy ulicy Orkana, dotychczasowy dzierżawca jest właścicielem nakładów na wybudowanie lokalu.

Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31 grudnia 2013r.

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 14.10.2013r zaproponowała nawiązanie kolejnej umowy na okres 10 lat z zastrzeżeniem wcześniejszego rozwiązania umowy w przypadku , gdyby teren okazał się niezbędny np. na rozbudowę skrzyżowania

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/294/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do protokołu z sesji.

Ad.16. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu (działki ewid. 4904/1) stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta odczytał uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka 4904/1 położona jest przy ulicy Orkana. Dzierżawca wybudował na niej budynek usługowy. Dotychczasowa umowa dzierżawy wygasa z dniem 31 grudnia 2013r.

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej na posiedzeniu w dniu 14.10.2013r zaproponowała nawiązanie kolejnej umowy na okres 10 lat z zastrzeżeniem wcześniejszego rozwiązania umowy w przypadku , gdyby teren okazał się niezbędny np. na rozbudowę skrzyżowania.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/295/2013 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do protokołu z sesji.

Ad.17. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości –działki ewid. 10090/99 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna, położonej na osiedlu Krakowska. _

p.A.Dudzik – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta przedstawił uzasadnienie załączone do projektu uchwały, zgodnie z którym działka ewidencyjna 10090/99 położona jest na osiedlu Krakowska. Przylega do bloków budowanych przez P.Noconia. Wnioskodawca o dzierżawę pragnie ją wykorzystywać na cele rolnicze – produkcja sadzonek - w związku z założoną działalnością gospodarczą i uzyskaną na ten cel dotacją z Biura Pracy.

Wniosek był rozpatrywany na posiedzeniu Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej w dniu 14.10.2013r i uzyskał pozytywną opinię.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/296/2013 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna. Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad.18. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2013.

Zmianę Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych przedstawiła i omówiła p.Z.Łabuz – Sekretarz Miasta, zgodnie z projektem uchwały.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały w sprawie zmiany GPPiRPA na rok 2013, po czym poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/297/2013 w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2013.

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad.19. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XXXII/223/2012 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 28.12.2012r. dot. wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty.

Radna p.B.Cieżak – Z-ca Przewodn.Komisji Ochrony Środowiska – poinformowała, że odbyły się w tej sprawie wspólne posiedzenia Komisji Ochrony Środowiska i Komisji Budżetowo-Gospodarczej Rady Miasta.

Radna p.B.Cieżak – po długiej dyskusji, na Komisji większość zaproponowała podniesienie dotychczas obowiązujących stawek ze względu na to, że przy takiej ściągalności pieniędzy i obecnych stawkach, system śmieciowy się nie zamyka

Zaproponowano by obecną stawkę 7 zł. zastąpić stawką 9 zł., obecną stawkę 15 zł. zastąpić stawką 17 zł., i podjęta była sprawa ulg dla dzieci i zaproponowano: stawkę 4,50 zł. zastąpić stawką 6 zł. i 12 zł. zastąpić stawką 14 zł.

Burmistrz Miasta – łącznie koszty miesięczne z terenu całego naszego miasta (a wchodzi w to koszty: odbierania, transportu, zbierania, odzysku unieszkodliwiania odpadów, tworzenie i utrzymanie punktu selektywnego, obsługa admin. systemu) jeśli to wszystko zsumujemy to pojawia się kwota 58.948zł. m-cznie. Zaś kwota ujęta w deklaracjach na dzień dzisiejszy wynosi 45.707zł.m-cznie. Wychodzi, że deficyt miesięczny to jest 13.241zł. W skali miesiąca tyle brakuje, żeby system gospodarki odpadami zamknąć. Co się na to złożyło?

Znaczący powód jest taki, żeby „ubyło” prawie 1,5 tysiąca mieszkańców z terenu miasta. Czyli zamiast 8000 mamy 6490 osób. Z tych zadeklarowanych płatników za odpady, 30 % zupełnie zapomniało, że co miesiąc trzeba opłatę za śmieci uiścić.

Na koniec tej części wypowiedzi Burmistrz Miasta poinformował, że nowe stawki za śmieci obowiązywałyby od 1 stycznia 2014r.

Radny p.J.Stożek – chciałem zabrać głos w sprawie podwyżki za śmieci, po czym odczytał tekst zawierający uwagi, zarzuty co do prowadzenia sprawy gospodarki odpadami dot.m.in. weryfikacji deklaracji pytając ile ich zweryfikowano, czy wytłumaczono mieszkańcom jak płacić, worki na śmieci są wydawane ale nikt nie sprawdza czy ktoś płaci, że za późno wzięto

się za ustawę śmieciową, że wystawiane są wezwania do zapłaty osobom, które zapłaciły za śmieci, itd.

W dalszej części Radny p.J.Stożek przeczytał art.6p ustawy „śmieciowej”, zgodnie z którym w przypadku nie uiszczenia opłaty za śmieci Burmistrz wydaje decyzję, a nie wezwanie do zapłaty, po czym Radny stwierdził, że wezwania są nielegalne.

W odpowiedzi p.M.Baran - Z-ca Burmistrza Miasta stwierdził, że „ten artykuł został uchylony przez Sejm. Te wezwania są legalne”.

W dalszej części dyskusji Radna p.A.Sasal stwierdziła, że z burzliwej dyskusji w sprawie śmieci wynikało, że jednym z argumentów tego, że system śmieciowy się nie zamyka jest to, „że mieszkańcy nie zwrócili ankiet, które rozesłał Pan, chcąc zweryfikować liczbę mieszkańców, żeby określić tą stawkę za śmieci”.

Radna zarzuciła Burmistrzowi: cyt: „że było dostatecznie dużo czasu przed wejściem w życie tej ustawy, aby to zadanie zrealizować dokładniej. Miał Pan na to czas i zasoby ludzkie . Jeśli chodzi o nieścisłości w deklaracjach, zaległości w opłatach - to można podjąć bardziej restrykcyjne działania, a nie jedynym wyjściem jest podnoszenie stawek w tej chwili”.

Radna p.A.Sasal wspomniała również, że w dniu 30.04.br. grupa 6-ciu radnych złożyła na ręce Przewodniczącego Rady projekt w sprawie stawek za śmieci, który nie był procedowany.

Burmistrz Miasta – stwierdził, że nie będzie się ustosunkowywał do tekstu Radnego p.Stożka, bo tekst ten jest „czystej wody populizmem”.

Los ustawy śmieciowej jest w Waszych rękach. Pan twierdzi, że myśmy za późno zaczęli, to ja panu powiem, że kiedy ustawa śmieciowa się pojawiła to sen z powiek nam spędzały w Urzędzie śmieci.

Debatowaliśmy n.t. śmieci na Komisjach łączonych, wymieszanych, na sesjach, na 15 spotkaniach wśród mieszkańców, na których było ok. 1,5 tys. mieszkańców. To wtedy o czym mówiliśmy?

Czy Pan był również w gronie tych co wyliczyli, że 2,80zł. wystarczy? Przecież to z tej strony padła propozycja stawki 2,80zł. w Mszanie, a potem szybko przeliczyliście i wyszło Wam 7,40zł.

Nasze wyliczenia od początku były 9zł. i to była ta stawka, która zakładała wpłatę na takim, a nie innym poziomie i zakładała też ten procent ludzi, którzy obok śmieci przejdą obojętnie. To nie jest nowum, że z 1650 posesji w Mszanie, tylko 600 oddawało śmieci.

Na sesji z kwoty 7,50 zł. zrzuciliście stawkę na 7zł. – to nie ja proponowałem tylko Rada. Czy nie mówiłem wtedy, że lepiej będzie obniżyć stawkę z 9 zł. na 8 - 7,50zł. niż zastosować odwrotny numer, ale wtedy podśmiechiwaliście się niektórzy. I dzisiaj okazuje się, że trzeba dźwigać stawkę w odwrotną stronę, ale czemu to chcecie zrzucić na mnie. Czy ja ukrywałem realne koszty ustawy śmieciowej, czy nie podawałem wyliczeń? Wszyscy wiedzieli o tym, a ja słyszę, że ja mam dać Spółdzielni jakąś kalkulację, bo Spółdzielnia od maja czeka. Jaka kalkulację? Kalkulacja była dla każdego dostępna.

W dalszej części swej wypowiedzi Burmistrz Miasta ustosunkował się też do kwestii egzekucji należności za śmieci i związanych z tym wezwań do zapłaty.

Ustosunkował się też do zarzutu Radnego p.J.Stożka dotyczącego braku sprawdzania deklaracji śmieciowych stwierdzając, że osoba składająca podpisuje się pod tym co zeznaje – składa oświadczenie. Ustawa zabrania sugerowania, choćbyśmy wiedzieli o tym, że jest inaczej. To, że jest nieufność i niektórzy próbują oszukiwać, to nie jest jakaś nowość. Myśli Pan, że w przypadku podatków jest inaczej?

Radny p.Broczkowski – po przedstawieniu etapów związanych z procedowaniem nad stawką opłaty śmieciowej w okresie przed i po przetargu stwierdził, że w tym momencie jesteśmy w

czarnej dziurze. Nie możemy zerwać ani renegotjować umowy, pieniędzy nam brakuje i zmuszeni jesteśmy te stawki podnieść.

Radny p.W.Broczkowski przedstawił też ze swojego punktu widzenia sprawę przetargu na odbiór odpadów komunalnych.

W dalszej części dyskusji, Radny p.W.Broczkowski złożył wniosek o przełożenie tego punktu na następną sesję w tym roku.

Radny p.A.Dudzik – działamy wspólnie, jesteśmy po to żeby ten problem rozwiązać. Panaceum nie ma, poza tym, żeby tą stawkę podnieść. Mi się też to nie podoba.

I też jestem za przeniesieniem tej sprawy na następną sesję.

Radna p.I.Łacna – uważam, że dzisiaj powinniśmy zagłosować. Deficyt rośnie i jeśli dzisiaj nie podejmiemy decyzji to za m-c może być za późno.

Za głosowaniem projektu uchwały opowiedział się też Burmistrz Miasta, który zadał pytanie co to zmieni, że to przełożymy. Odciąganie – co to da?

W dalszej kolejności Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek Radnego p.W.Broczkowskiego o przesunięcie tego punktu porządku obrad na następną sesję.

Rada Miasta w Mszanie Dolnej, w głosowaniu jawnym, przy 6 głosach „za”, 8 – „przeciw” i 0 – „wstrzymujących się” nie przyjęła wniosku Radnego p.W.Broczkowskiego.

Wobec powyższego, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 8 głosach „za”, 6 – „przeciw” i 0- „wstrzymujących się” podjęła Uchwałę Nr XLII/298/2013 w sprawie zmiany Uchwały nr XXXII/223/2012 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 28 grudnia 2012r. w sprawie wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki tej opłaty ze zmianami Uchwała: Nr XXXVII/249/2013 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 30 kwietnia 2013r.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

Ad.20. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały dot.programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Mszana Dolna.

Z-ca Burmistrza Miasta – p.M.Baran wyjaśnił, że nadzór Wojewody zgłosił uwagi do programu opieki nad zwierzętami, który trzeba uzupełnić. Zapisy, które powinny znaleźć się w programie określa projekt uchwały w sprawie zmiany programu.

Z-ca Burmistrza Miasta przedstawił te zapisy.

Wobec braku pytań i uwag, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały. Po jego odczytaniu, poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/299/2013 w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Ad.21. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie Miasta Mszana Dolna.

Projekt uchwały przedstawiła p.A.Dudzik – Kierownik ZEAS-u wyjaśniając, że wysokość pomocy o charakterze socjalnym dla uczniów uzależniona jest od wysokości zasiłku rodzinnego. I zmiana regulaminu związana jest z dostosowaniem tych kwot.

Wobec braku pytań, Przewodniczący Rady p.A.Malec przystąpił do odczytania projektu uchwały w sprawie zmiany regulaminu, po czym poddał go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie podjęła Uchwałę Nr XLII/300/2013 w sprawie zmiany regulaminu udzielania pomocy materialnej o charakterze socjalnym uczniom zamieszkałym na terenie Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.

Ad. 22. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych udzielił Burmistrz Miasta – p.T.Filipiak:

► pierwsza interpelacja Pana J.Stozka – schody w parku – nie są jeszcze skończone. Z oceną czy są dobre czy nie, trzeba poczekać aż zostaną skończone.

Co do zaś radcy prawnego – ustaliliśmy z Przewodniczącym Rady, że sesje będą się odbywać w godzinach południowych, tak żeby wszyscy pracownicy mogli być do dyspozycji. Również dotyczy to radcy prawnego. Jeśli zmusiłbym radcę prawnego czy pracownika do pozostania po godzinach pracy to przysługuje mu dodatkowy dzień wolny. Z uwagi na uroczystości pogrzebowe ojca radnego sesja się opóźniła.

► druga interpelacja pani A.Sasal pyta o pismo w spr.śmieci – wyjaśniałem to już Panu Prezesowi Ligezie swego czasu i potem pani Prezes. Kalkulacja polegała na tym, że na tej sali i na Komisjach rozmawialiśmy o konkretnych kwotach, ilości mieszkańców, o ilości śmieci, itd. Nic się nie zmieniło w tej sprawie więc żądanie i oczekiwanie na odpowiedź wyczerpującą, dobrą jest zupełnie nieuprawnione, bo to nie jest jakaś specjalna część mieszkańców miasta, że wymaga korespondencji na specjalnym poziomie, kiedy jest traktowana tak jak wszyscy inni mieszkańcy. Nie była to wiedza tajemna. Szczegóły były pokazywane na stronie, czy to w gazecie przed wejściem w życie ustawy.

► Pan P.Cieżak pyta o alejkę przy ul.Kolbego zakrzaczoną – za ławkami teren należy do PKP (to 49 spółek). Tam gdzie jest teren miasta to jest wykoszone.

► chodnik na ul.Krakowskiej – inwestycja rozłożona jest na 2 lata. W 2013r. w ogóle nie przewidujemy choćby metra chodnika. W tym roku do przerobienia jest: kanalizacja, oświetlenie, odwodnienie, itd. Więc w tym roku nie będzie chodnika.

► studzienki – są prawidłowe zgodnie z oceną i certyfikatem. Wyślę w poniedziałek pana Długosza, żeby jeszcze to sprawdził.

► kosze na śmieci na ul.Starowiejskiej przy ławkach – koszy nie ma, bo są one wykorzystywane nie do tego do czego są przeznaczone. Jeśli mamy kosze, to będą reklamówki śmieci bytowych z domów. Poza tym nie planowaliśmy zakupu koszy.

► Radny p.Dudzik pyta o wpływy z fotoradaru i proponuje aby pieniądze te przeznaczyć na chodnik na ul.Krakowskiej – nie musimy robić zbiórki na ul.Krakowską. Gdybyśmy nie mieli tych pieniędzy to nie moglibyśmy ogłaszać przetargu.

Jeśli chodzi o wysokość wpływów to jest ok.90tys.zł.

► wjazd na ul.Starowiejską z bloków – dlaczego mielibyśmy my to robić, skoro to teren prywatny (stoi tam znak „droga wewnętrzna – teren prywatny”). Jak chcą wymalować białą linię na swoim terenie (wjeździe do bloków), to nie muszą się nas pytać.

Ad.23. Wolne wnioski.

W wolnych wnioskach Przewodniczący Rady poinformował, że do Biura Rady wpłynęły pisma: - informacja Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie z analizy oświadczeń majątkowych, składanych przez Burmistrza Miasta i Przewodniczącego Rady do 30 kwietnia br., a także informacja Naczelnika Urzędu Skarbowego w Limanowej z analizy oświadczeń majątkowych Radnych Rady Miasta Mszana Dolna. Przewodniczący Rady przedstawił te informacje.

Na koniec Dyrektor ZGK poinformował, że ujęcia wody wyposażone zostały w mikrokomputery - moduły powiadamiania i sterowania GSM.

Ponadto stacja filtrów na potoku Szklanówka wyposażona została w czujnik opadów atmosferycznych.

Ad.24. Zamknięcie obrad XLII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Wobec wyczerpania porządku obrad, prowadzący obrady p.Adam Malec zamknął obrady XLII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Obradom przewodniczył:
Adam Malec