

Protokół Nr XXVI/2016

z XXVI zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna, która odbyła się w dniu 30 listopada 2016r. w Sali Narad Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej przy ul. Piłsudskiego 2.

Obradom sesji przewodniczyła p.Agnieszka Modrzejewska-Potaczek - Przewodnicząca Rady.

Protokołowała Helena Łabuz – inspektor w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej.

Czas trwania sesji : od godz. 14.30 do godz. 18.25.

Obecni na sesji:

- Radni wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do protokołu.
- Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Skład Rady Miasta Mszana Dolna – 15 Radnych.

Liczba Radnych obecnych na sesji – 15 Radnych.

Nieobecni Radni: -

Spóźnienie: p.A.Sasal

Przebieg obrad

Ad.1. Otwarcie XXVI zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodnicząca Rady otworzyła XXVI zwyczajną sesję Rady Miasta, po czym przywitała Radnych oraz wszystkich zaproszonych Gości, a w szczególności p.M.Franczyka – Z-cę Komendanta Policji w Mszanie Dolnej.

Następnie Przewodnicząca Rady poinformowała, że Radni otrzymali porządek obrad wraz z zawiadomieniem o zwołaniu sesji, po czym odczytała jego treść – zgodnie z zawiadomieniem, które stanowi **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Porządek obrad został także wyświetlony na wyświetlaczu, natomiast projekty uchwał Rady Miasta były wyświetlane odpowiednio przy realizacji poszczególnych punktów porządku obrad.

Po odczytaniu porządku obrad, Przewodnicząca Rady zwróciła się o zgłaszanie zmian do porządku obrad.

Radna p.S.Dziadkowiec – złożyła wniosek o wykreślenie z porządku obrad punktu 6) dotyczącego zatwierdzenia Regulaminu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej uzasadniając: „że dopiero na tej sesji będzie powołana Rada Społeczna i związku z tym, niech już ta nowa Rada Społeczna uchwali sobie regulamin”.

Wobec powyższego, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wniosek Radnej p.S.Dziadkowiec o wykreślenie z porządku obrad punktu 6) tj. „Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej”.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (14 głosów „za”, nieobecna p.A.Sasal) przyjęła wniosek o wykreślenie z porządku obrad punktu 6 , tj. „Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Regulaminu Rady Społecznej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej”.

W dalszej kolejności Przewodnicząca Rady stwierdziła, że w chwili obecnej, zgodnie z listą obecności na sali znajduje się 14 Radnych, a więc w dniu dzisiejszym Rada Miasta może podejmować wiążące uchwały, jak również dokonywać zmian w porządku obrad.

Następnie Przewodnicząca Rady poinformowała, że kolejnym wnioskiem jest wniosek Pana Burmistrza o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/227/2016 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 7 listopada 2016r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych szkół podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Miasta Mszana Dolna oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystywania dotacji.

Wniosek Burmistrza Miasta stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego protokołu.

Burmistrz Miasta - w ustosunkowaniu wyjaśnił, że jest to niewielka zmiana wynikająca z pisma Regionalnej Izby Obrachunkowej. Zgodnie z pismem RIO ta korekta zostanie wprowadzona.

Wobec powyższego wniosku, Przewodnicząca Rady zaproponowała aby ten projekt uchwały wprowadzić jako punkt 15a, po czym poddała pod głosowanie wniosek o jego wprowadzenie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (14 głosów „za”, przy obecności 14 Radnych, nieobecna p.A.Sasal) przyjęła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/227/2016 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 7 listopada 2016r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych szkół podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Miasta Mszana Dolna oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystywania dotacji – jako punkt 15a.

W dalszej kolejności Przewodnicząca Rady wraz z Panem Burmistrzem, żegnając Pana Marka Franczyka po 23 latach pracy na stanowisku Z-cy Komendanta Policji w Mszanie Dolnej, złożyli podziękowania za bardzo dobrą współpracę z Miastem Mszana Dolna i za pracę na rzecz mieszkańców Miasta.

Słowa podziękowania skierował do Radnych i Pana Burmistrza również Pan Marek Franczyk.

Ad.2. Przyjęcie protokołu nr XXV/2016 z sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że protokół nr XXV/2016 z sesji Rady Miasta tradycyjnie był wyłożony do wglądu w Biurze Rady Miasta, jak też przesłany do Radnych w formie elektronicznej.

Następnie Przewodnicząca obrad zwróciła się z zapytaniem o uwagi, zastrzeżenia do protokołu. Radni nie wnieśli żadnych uwag.

Wobec powyższego, Przewodnicząca Rady Miasta poddała pod głosowanie przyjęcie protokołu nr XXV/2016 z XXV sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (15 głosów „za”) przyjęła protokół nr XXV/2016 z sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Ad.3. Informacja Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami.

Burmistrz Miasta – p.J.Kowalczyk – przedstawił najważniejsze sprawy jakimi zajmował się od ostatniej sesji, tj:

- na wstępie Pan Burmistrz zameldował, że została zakończona budowa stacji uzdatniania wody -SUW Mszanka, która była realizowana w rekordowo krótkim czasie tj. od 15 sierpnia do dzisiaj. Jak poinformował Pan Burmistrz: „od dzisiaj następuje rozruch technologiczny stacji, aby mieszkańcy prawobrzeżnej części Mszany mogli mieć na Święta Bożego Narodzenia czystą wodę z nowej stacji uzdatniania”.
Burmistrz Miasta przypomniał, że na budowę stacji SUW Mszanka składała się : stacja uzdatniania, nowy zbiornik na 600 kubików wody oraz nowy rurociąg tłoczny 1,5 km, który w ogóle nie był przewidziany w starym projekcie, co groziło rozerwaniem rur w instalacjach u odbiorców.
Pan Burmistrz zaznaczył również to, że „jest to ważna inwestycja, którą oddajemy w drugim roku kadencji, a więc w ciągu dwóch lat naszej kadencji oddaliśmy dwie stacje uzdatniania wody, nie mówiąc o innych inwestycjach.
Koszt budowy dwóch stacji to 13 mln zł, z tego 10,5 mln to są środki pozyskane z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji oraz z WFOŚ (Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska) w Krakowie”.
- kolejna sprawa to kontynuacja przygotowania projektu sieci kanalizacyjnej ul.Słoneczna - ul Spadochroniarzy. W zeszły piątek odbyło się spotkanie z mieszkańcami ulicy Słonecznej oraz ulicy Spadochroniarzy w tej sprawie. Pewne wnioski i sugestie pod adresem projektantów zostały złożone.
Przy tej okazji Pan Burmistrz poinformował, że razem z Panem R.Duchnikiem i projektantem był w Dorzeczcu Górnej Raby, aby załatwić sprawę przejścia z kanalizacją popod rzekę Mszankę, ponieważ w planach RZGW jest to teren zalewowy.
Pan Burmistrz nadmienił, że „bardzo nam zależy na tym, abyśmy do 31 marca 2017 roku otrzymali pozwolenie na budowę, żeby w II kwartale ogłosić przetarg i przystąpić do realizacji tej inwestycji w przyszłym roku”.
- odbyło się również spotkanie z mieszkańcami Miasta w sprawie niskiej emisji, tj. planowanej wymianie pieców starej generacji na węgiel na piece gazowe oraz na piece węglowe, ale V klasy. Zainteresowanie mieszkańców było bardzo duże. Ogółem wniosków na wymianę pieców gazowych złożonych zostało na kwotę 1.362.000 zł, natomiast na piece węglowe na kwotę 735 tys.zł.
Pan Burmistrz poinformował, że w tym tygodniu otrzymaliśmy potwierdzenie z Urzędu Marszałkowskiego o dofinansowaniu tego programu. Temat będzie realizowany w roku przyszłym.
- kolejnym zagadnieniem z zakresu ochrony środowiska jest to, że w miesiącu listopadzie został zakończony program w zakresie usuwania azbestu. Z terenu Miasta wywieziono ogółem 297 ton azbestu i niestety nie jest to „wszystek” azbest usunięty z terenu Miasta. Niektórzy złożyli wnioski za późno, kiedy brakło już pieniędzy. To jest analogiczna sytuacja jak przy kolektorach słonecznych, gdzie nie wszystkie wnioski zostały zrealizowane, bo zostały złożone za późno.
- W zeszłym tygodniu wymieniono piec gazowy w Urzędzie Miasta ze względu na zły stan techniczny i żeby wyeliminować takie sytuacje, kiedy pomieszczenia bardzo się nagrzewały. Obecnie są zainstalowane dwa piece: oddzielny dla Policji i oddzielny piec dla Urzędu Miasta, gdzie w soboty i niedziele można ograniczyć grzanie tego budynku.

Ad.4. Wystąpienia zaproszonych Gości.

P.A. Orzeł – Dyrektor Biblioteki Miejskiej w Mszanie Dolnej – podziękowała za wsparcie konkursu organizowanego przez Bibliotekę.

Ad.5. Interpelacje i zapytania Radnych.

Interpelacje i zapytania zgłosili:

Radny p.J.Stożek – zwrócił się z prośbą o postawienie ładnej tablicy ogłoszeniowej na stadionie.

Radny p.J.Szynalik – zwrócił się z prośbą w sprawie parkingu przy ulicy Słowackiego k/siostr zakonnych o zabezpieczenie nieutwardzonego terenu przed wjeżdżaniem tam samochodów.

Ad.6. wykreślony

Ad.7. Powołanie Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Mszanie Dolnej.

Radna p.S.Dziadkowiec – Przewodnicząca Komisji Zdrowia, Profilaktyki Uzależnień i Spraw Socjalnych poinformowała, że Komisja wytypowała osoby do Rady Społecznej, ponieważ dobiegła końca kadencja Rady Społecznej.

Następnie Przewodnicząca Rady przedstawiła i odczytała z listy osoby wytypowane do Rady Społecznej – zg z **załącznikiem nr 5**. Są to: Pani B.Cieżak, Pani M.Łyżnicka, Pan B.Piątkowski, Pan J.Matoga, Pani E.Filipiak, która jest przedstawicielem Wojewody i Pani Marta Dziadkowiec-Sądej.

Przewodnicząca obrad zwróciła się do Radnych o zgłaszanie kandydatów, jeśli Radni chcą zgłaszać inne kandydaty.

Burmistrz Miasta – te osoby, które Pani przedstawiła wyraziły chęć pracy w Radzie Społecznej. Przy tej okazji Pan Burmistrz zaznaczył, że Ci, którzy byli w Radzie Społecznej pracowali bez jakiegokolwiek wynagrodzenia.

Dlatego też Pan Burmistrz jak i Przewodnicząca Rady złożyli podziękowania członkom ustępującej Rady Społecznej za tą pracę, za ich działalność społeczną.

Następnie Przewodnicząca Rady ponowiła pytanie: „czy oprócz tych osób, które zostały wycytane, są inni kandydaci i czy Radni mają jeszcze jakieś zgłoszenia?”

Wobec braku zgłoszeń, Przewodnicząca Rady zwróciła się do p.A.Sasal – Wiceprzewodniczącej Rady o odczytanie projektu uchwały.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca obrad poddała go pod głosowanie

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 14 głosach „za”, 0-„przeciw” i 1 -„wstrzymującym się”) podjęła Uchwałę Nr XXVII/230/2016 w sprawie powołania Rady Społecznej przy Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej.

Uchwała stanowi **załącznik nr 6** do niniejszego protokołu.

Po głosowaniu Przewodnicząca Rady pogratulowała wszystkim członkom Rady Społecznej i życzyła Im owocnej pracy, a także owocnej współpracy z Panem Kierownikiem SP ZOZ-u.

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Mszany Dolnej”

Przewodnicząca obrad poinformowała, że każdy Radny otrzymał Plan gospodarki niskoemisyjnej w formie pdf na e-maila, ponieważ jest to dokument, który liczy ponad 100 stron. Część Radnych, którzy wyrazili taką chęć otrzymała go w formie papierowej.

Następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się do Pana Sekretarza o zabranie głosu, który zajmował się tą tematyką.

p.A.Róg – Sekretarz Miasta - przedstawił, że w 2013r. Województwo Małopolskie uchwaliło Program Ochrony Powietrza dla Województwa Małopolskiego. Wtedy Miasto Mszana Dolna nie było zainteresowane tym programem i później okazało się, że nie mogliśmy przystąpić do programu „Live” ani do innych programów, do których przystępowały gminy sąsiednie.

W związku z tym, zwróciliśmy się do Sejmiku Województwa Małopolskiego o dopisanie Miasta Mszana Dolna do Uchwały Rady i na najbliższym Sejmiku taka uchwała będzie podjęta, a konsekwencją tego jest wykonanie Planu gospodarki niskoemisyjnej.

Rada Miasta musi taki program przyjąć, żeby można było ubiegać się o środki finansowe, które są dostępne dla tych, którzy takie programy mają.

Wykonanie takiego programu zostało zlecone firmie specjalistycznej (jest to obszerny dokument) i po uchwaleniu go przez Radę i zaopiniowaniu przez WFOŚ, daje on podstawę do składania wniosków (nabór na piece).

Niezbędne jest przyjęcie tego programu.

W dalszej części Pan Sekretarz Miasta przedstawił i omówił zmiany do programu – zgodnie z **załącznikiem nr 7** do niniejszego protokołu.

Po przedstawieniu tematu, Przewodnicząca Rady zwróciła się do Radnych z zapytaniem: „czy mają pytania”?

Radna p.K.Pazdur – czy można jeszcze składać wnioski?

p.A.Róg - Sekretarz Miasta – wnioski można składać cały czas.

Pan Sekretarz poinformował również, że na stronie internetowej Miasta będzie zakładka „Wymień piec” i tam będą wszelkie informacje i materiały (np. ankieta) z tym tematem związane.

Radny p.J.Stożek – przedstawił opinię Komisji. Komisja Ochrony Środowiska pozytywnie zaopiniowała „Plan gospodarki niskoemisyjnej”.

W dalszej części Pan Sekretarz „przybliżył” też zasady dofinansowania do wymiany pieców, w związku z zapytaniem Radnej p.K.Pazdur.

Wobec braku innych zgłoszeń, Przewodnicząca Rady zwróciła się do p.A.Sasal – Wiceprzewodniczącej Rady o odczytanie projektu uchwały. Projekt uchwały został także wyświetlony na wyświetlaczu.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca obrad poddała go pod głosowanie

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/231/2016 w sprawie przyjęcia „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta Mszany Dolnej”.

Uchwała stanowi **załącznik nr 8** do niniejszego protokołu.

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Mszanie Dolnej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych w Mszanie Dolnej oraz nadania statutu.

Przewodnicząca Rady poprosiła Pana Sekretarza o zabranie głosu.

p.A.Róg - Sekretarz Miasta – przedstawił główne założenia wyjaśniając, że na mocy ustawy od 1 stycznia nie istnieją ZEAS-y, które były utworzone na podstawie ustawy o.s.o. (o systemie oświaty), teraz centrum usług wspólnych przejmuje te zadania i powołujemy CUW jako jednostkę budżetową Miasta. To jest ta główna zmiana, reszta natomiast jest wynikiem spotkań, konsultacji i uzgodnień.

W dalszej kolejności Przewodnicząca Rady zwróciła się o zabranie głosu przez Przewodniczącą Komisji Oświaty.

p. J.Flig – Przewodnicząca Komisji Oświaty i Kultury – przedstawiła, że sprawa była szczegółowo omawiana na Komisji.

P.J.Flig wyraziła przekonanie, że jest to dobry krok i że scentralizowanie zadań i ich obsługa w formie elektronicznej powinno ułatwić pracę.

Przewodnicząca Komisji uważa, że część pracy z sekretariatu szkół powinno się przenieść do tworzonego CUW i wyraziła nadzieję, że tak to będzie funkcjonowało i że będzie to dobre rozwiązanie. Komisja wyraziła pozytywną opinię w tej sprawie.

Po przedstawieniu stanowiska Komisji, Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania do tej tematyki?”

Burmistrz Miasta – poinformował, że „obecnie jesteśmy na etapie porządkowania oprogramowania nie tylko w Urzędzie Miasta, ale i w innych jednostkach. Taniej nam będzie jeśli obsłuży to jeden program - w tej chwili szkoły prowadzą to ręcznie (sprawy kadrowe) i będzie to w jednym miejscu. Łatwiej nam będzie połączyć obie szkoły w sprawach kadrowych i nie będzie podziałów, jeśli chodzi o zatrudnianie nauczycieli. Te sprawy kadrowe są bardzo ważne, żeby był ściślejszy nadzór nad zatrudnianiem pracowników w oświacie”.

Po przedstawieniu tematu, Przewodnicząca Rady zwróciła się do Radnych z zapytaniem: „czy są pytania co do tej tematyki”?

Radny p.R.Sitkowski – zwrócił się z zapytaniem: „czy będzie redukcja etatowa w związku z tym”?

Burmistrz Miasta – nastąpią tylko przemieszczenia pracowników, gdyż do tej pory dyrektorzy występowali o zwiększenie etatów, szczególnie do obsługi w sekretariatach szkół.

Wobec braku zgłoszeń i innych pytań, Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały. Projekt uchwały został także wyświetlony na wyświetlaczu.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca obrad zarządziła głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/232/2016 w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół w Mszanie Dolnej i utworzenia Centrum Usług Wspólnych w Mszanie Dolnej oraz nadania statutu.

Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Mszana Dolna do podpisania porozumienia w przedmiocie ustalenia zasad zbycia na rzecz Spółki Górna Raba Spółka z o.o. w Mszanie Dolnej nieruchomości stanowiącej dz.ew.nr 10078/2 o pow. 1,5880 ha oraz dz.ew.nr 10078/3 o pow. 0,2738 ha w obrębie Gronoszowa objętej KW Nr NS2L/0002558/1 przez Miasto Mszana Dolna.

Przewodnicząca Rady poprosiła Pana Burmistrza o zabranie głosu.

Burmistrz Miasta – w ramach przypomnienia przedstawił, że w 2002r. została wybudowana oczyszczalnia ścieków w naszym mieście na gruncie Miasta. Wtedy tą inwestycję realizował Związek Gmin. Oczyszczalnia obsługuje trzy Gminy: Miasto Mszana Dolna, Gminę Mszana Dolna oraz Gminę Niedźwiedź. Użyczenie gruntu było na okres 30 lat.

Sprawa była dyskutowana od dłuższego czasu na Komisjach Rady, była dyskutowana w Spółce „Górna Raba”, a szczególnie w Związku Gmin Dorzecza Górnej Raby, który jest w trakcie likwidacji i doszliśmy do następujących uzgodnień, że połowa tej działki (czyli 1,5 ha) w tej chwili jest wydzielona do użytkowania przez Spółkę „Górna Raba”. Działka ta została wyceniona jeszcze w poprzedniej kadencji na kwotę 841tys. zł. Ponieważ wydawało się nam, że zbycie tej nieruchomości za tą kwotę jest kwotą za niską, dlatego zaproponowaliśmy podwyższenie tej kwoty do kwoty 1.400.000 zł, ale w takiej formie, że Spółka „Górna Raba” poniesie nakłady inwestycyjne na budowę kanalizacji ulicy Słonecznej i Spadochroniarzy do tejże kwoty i zleci opracowanie dokumentacji projektowej.

Dokumentacja projektowa została zlecona, porozumienie, które każdy z Radnych otrzymał zostało przyjęte przez Związek Gmin Dorzecza Górnej Raby i po wybudowaniu tejże kanalizacji (zakładamy na przełomie 2017/2018) notarialnie zostałyby zbyta ta nieruchomość na rzecz Spółki „Górna Raba”.

W Spółce „Górna Raba” są tylko Gminy i jest zastrzeżenie takie, że sprzedaż Spółki nie może nastąpić bez zgody Miasta Mszana Dolna, żebyśmy mieli pewność, że ktoś nie będzie miał zamiaru sprywatyzowania tej oczyszczalni i narzucenia później mieszkańcom wyższych opłat za zrzut ścieków.

Uregulowanie stanu prawnego jest również tym spowodowane, że zachodzi pilna potrzeba przeprowadzenia prac modernizacyjnych, a dalsze inwestowanie na „nie swoim” jak podnosi Spółka Raba ogranicza pewne możliwości, nawet i w pozyskaniu środków zewnętrznych, czy w formie dotacji.

W dalszej kolejności Przewodnicząca Rady zwróciła się o zgłaszanie i zadawanie pytań, gdyby pojawiły się jakieś wątpliwości.

Radny p.J.Stożek – zwrócił się z zapytaniem do zapisu § 5 ust.1 porozumienia mówiącym o tym, że zakończenie inwestycji nastąpi w terminie do dnia 30 czerwca 2018r.

Radny zwrócił się więc, z zapytaniem: „co będzie jeśli przedłużą o rok”?

Burmistrz Miasta – w odpowiedzi poinformował, że „on ponosi bieżące nakłady, my ich nie zrefundujemy, jak nie zakończy zadania. Efektem tego porozumienia ma być oddanie do eksploatacji łącznie z podłączeniami domów. Skoro stację uzdatniania wybudowaliśmy w tak krótkim czasie tj. w przeciągu 3 m-cy, to 2 lata czy 1,5 roku wystarczy nam na wybudowanie tej kanalizacji”.

Przewodnicząca Rady – czy Spółka „Górna Raba” przystąpiła do jakichś działań w tym zakresie, czy czekają na nasze porozumienie?

Burmistrz Miasta – nie. Spółka zleciła opracowanie dokumentacji. Jest zawarta umowa z projektantem - „prace lecą” po akceptacji i po podjęciu uchwały przez Związek Gmin, który upoważnił Prezesa Spółki „Górna Raba” do zlecenia opracowania tejże dokumentacji.

W dalszej części, Przewodnicząca Rady zwróciła się o przedstawienie stanowiska Komisji Budżetowo-Gospodarczej.

p.A.Sasal - Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej – poinformowała, że „zarówno projekt uchwały jak i porozumienie było przedmiotem obrad Komisji Budżetowej. Na Komisji wywiązała się dyskusja, w której członkowie Komisji jak i zaproszeni Radni uznali, że ze środków własnych nie stać nas na wybudowanie kanalizacji w naszym mieście w tej chwili, a zbliża się też okres, kiedy Unia Europejska zacznie nakładać kary za brak kanalizacji, więc jest to bardzo dobry pomysł, aby takie porozumienie podjąć i aby powstał jakiś odcinek kanalizacji w naszym mieście, a cena 1,4 mln zł uznaliśmy, że to jest dobra cena. W związku z tym pozytywna opinia Komisji Budżetowo-Gospodarczej”.

W dalszej kolejności Przewodnicząca Rady podsumowując zauważyła, że ten grunt i tak jest pod oczyszczalnią, PSZOK-u nie postawimy na tym miejscu. Jest to teren i tak zajęty przez oczyszczalnię. Porozumienie jest dla miasta korzystne, bo sprzedajemy coś, co i tak oczyszczalnia ma w swoim posiadaniu, używa i korzysta z tego terenu.

Co ważne, nie sprzedajemy w dniu dzisiejszym, bo to porozumienie mówi, że na podjęcie ostatecznej decyzji jest wymagana uchwała Rady Miasta.

Następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem : „czy są jeszcze jakieś pytania co do tego projektu uchwały”?

Wobec braku pytań, Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały. Projekt uchwały został także wyświetlony na wyświetlaczu.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca obrad zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/233/2016 w sprawie upoważnienia Burmistrza Miasta Mszana Dolna do podpisania porozumienia.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Po głosowaniu Przewodnicząca Rady dodała, że to nie jest uchwała, która mówi o sprzedaży tej nieruchomości. To jest uchwała, w której Rada wyraża zgodę na podpisanie porozumienia dotyczącego możliwości sprzedaży kiedyś w przyszłości, po spełnieniu warunków przez Spółkę „Górna Raba”.

Ad.11. Podjęcie uchwały intencyjnej w sprawie partycypacji w remoncie budynku Parafii św. Michała Archaniola w Mszanie Dolnej przy ul.Jana Pawła II 1, z przeznaczeniem na siedzibę Miejskiego Ośrodka Kultury w Mszanie Dolnej.

Burmistrz Miasta – poinformował, że temat jest trudny, ale ma nadzieję, że znajdzie on swój finał. W dalszej części swej wypowiedzi Pan Burmistrz poinformował, że wystąpił do księdza proboszcza z projektem wieloletniej umowy dzierżawy obiektu, w którym znajduje się Miejski Ośrodek Kultury przy ul.Jana Pawła II, na okres 25 lat, przy partycypacji w remoncie tego budynku do kwoty 500tys.zł.

Ten remont został sprecyzowany w tym zakresie i obejmowałby remont całej stolarki, instalacji wewnątrz, podłogi, siedzeń, sanitariatów.

Kwota 500 tys.zł nie wystarczy na to, aby jeszcze dokonać remontu elewacji, być może, że przynajmniej fragment od strony wejściowej. Natomiast to pozwoliłoby nam o staranie się o środki zewnętrzne i gdybyśmy otrzymali środki zewnętrzne, żeby myśleć również o remoncie na zewnątrz tego obiektu – powiedział Pan Burmistrz.

Remont tego obiektu nie koliduje z naszymi zamierzeniami, jeżeli chodzi o dokończenie czy kontynuację budowy obiektu przy Bibliotece – popularnego Sokoła, który obchodzi 40-lecie rozpoczęcia budowy.

Wystąpiliśmy z dwoma wnioskami o dotację na remont tego budynku Sokoła, natomiast tutaj chcielibyśmy w jakimś szybkim tempie, w przyszłym roku przeprowadzić ten remont.

Odbyło się kilka spotkań z ks. Proboszczem. Proboszcz chce podpisać to porozumienie tylko z Miastem a nie z MOK-iem, ale nasze zastrzeżenie jest takie, że przeznaczenie tego obiektu będzie dla Miejskiego Ośrodka Kultury i ewentualnie w przyszłości reaktywowania działalności kina. Bo są takie możliwości, żeby pozyskać środki zewnętrzne i chcemy pozyskać środki zewnętrzne na dosprzętowanie i reaktywowanie tego kina w Mszanie Dolnej.

Rozmowy były trudne. Mam nadzieję, że tą umowę podpiszemy pod warunkiem, że na ten okres dzierżawy 25 lat, MOK będzie miał zapewnione funkcjonowanie w tym obiekcie.

Po przedstawieniu sprawy przez Pana Burmistrza, Przewodnicząca Rady zwróciła się do Radnych z zapytaniem: „czy są pytania co do tej problematyki?”

p.P.Armatus – Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury w Mszanie Dolnej (MOK) – przedstawił możliwości pozyskania środków zewnętrznych (z Instytutu Sztuki Filmowej, który w dalszym ciągu dofinansowuje kina). Dyrektor podkreślił, że szanse na te środki zewnętrzne są.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały, a wcześniej o przedstawienie opinii Komisji Budżetowo-Gospodarczej.

p.A.Sasał - Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej – poinformowała, że opinia Komisji jest pozytywna, po czym przystąpiła do czytania projektu uchwały.

Projekt uchwały został także wyświetlony za pomocą projektora.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca obrad zwróciła uwagę, że Ks.Proboszcz wyraził zgodę na obniżenie czynszu z 3tys. zł za cały budynek do kwoty 1,5 tys.zł. Wyraził też zgodę na to, że przez jeden rok nie będzie pobierał czynszu, jeśli Miasto rozpocznie inwestycję– przynajmniej takie były początkowe rozmowy.

Przed głosowaniem głos zabrał jeszcze Pan Burmistrz, który wyjaśnił, że „*podpiwniczenia nie dzierżawimy, tam gdzie w tej chwili jest sklep P.Piekarskiego, tylko te pomieszczenia, które aktualnie zajmuje MOK*”.

Po wyjaśnieniu Pana Burmistrza, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę intencyjną Nr XXVI/234/2016 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie budynku Parafialnego, z przeznaczeniem na Miejski Ośrodek Kultury w Mszanie Dolnej.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2016.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że każdy otrzymał projekt uchwały, po czym zwróciła się do Przewodniczącej Komisji Budżetowo-Gospodarczej o omówienie tego projektu.

p.A.Sasal - Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej – wyjaśniła, że zmiana polega na tym, że wprowadzono do budżetu kwotę 55.250,00zł - są to środki wynikające z różnicy pomiędzy kwotą planowaną, a kwotą wpłat z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz przyznano środki na realizację zadania dla Biblioteki Miejskiej w Mszanie Dolnej – jest to kwota 500 zł na zadanie pn. „Ekologiczny Stroik Bożonarodzeniowy” – konkurs plastyczny dla szkół podstawowych i przedszkoli z terenu Miasta Mszana Dolna. Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała zmiany.

Po przedstawieniu projektu uchwały, Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania?”

Projekt uchwały w sprawie zmiany GPPiRPA na 2016 rok został wyświetlony na wyświetlaczu.

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca obrad zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 13 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się” przy obecności 13 Radnych na Sali, nieobecni: p.Ł.Popiołek i p.T.Zapała) podjęła Uchwałę Nr XXVI/235/2016 w sprawie zmiany Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na rok 2016.

Uchwała stanowi załącznik nr 12 do niniejszego protokołu.

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały przedstawiła p.B.Ziemianin - Skarbnik Miasta, która wyjaśniła, że projekt uchwały związany jest z Obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 28 lipca 2016 roku w sprawie ogłoszenia górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych.

Traci moc poprzednia uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. W związku z tym obwieszczeniem trzy górne stawki zmniejszają się, tj:

- od gruntów pod wodami powierzchniowymi,
- od gruntów niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji,
- od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.

Pani Skarbnik po wyjaśnieniu stwierdziła, że skutków finansowych dla budżetu nie ma żadnych z tego tytułu, bo nie mamy takich podatków. Pozostałe stawki się nie zmieniają.

Podsumowując Pani Skarbnik stwierdziła, że jest to dostosowanie naszej uchwały do zmiany przepisów prawa w związku z Obwieszczeniem Ministra Finansów.

Po omówieniu projektu uchwały, Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania”?

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca obrad zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały.

Projekt uchwały został także wyświetlony za pomocą projektora.

P.A.Sasal – zanim przystąpiła do czytania projektu uchwały poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca Rady poddała go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/236/2016 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik nr 13 do protokołu z sesji.

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/215/2008 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 22 grudnia 2008r. w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości.

Projekt uchwały omówiła p.B.Ziemianin – Skarbnik Miasta, która wyjaśniła, że w projekcie wprowadza się punkt 7 jako zwolnienie przedmiotowe zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków.

Burmistrz Miasta – poinformował natomiast, że w roku bieżącym podpisaliśmy porozumienie ze Spółką „Górna Raba” w zakresie przejęcia kolektorów na terenie Miasta na stan Miasta w zamian za eksploatację, czyli usuwanie wszelkich awarii wynikających z eksploatacji kanalizacji sanitarnej – to jest pierwsza sprawa.

Druga sprawa to - w związku z zamiarem rozbudowy oczyszczalni ścieków i jej modernizacji to zwolnienie z podatku od nieruchomości jest niezbędne, ponieważ dotyczy ono jak gdyby refundacji kosztów związanych z ochroną środowiska na terenie Miasta.

Po przedstawieniu projektu uchwały, Przewodnicząca Rady zwróciła się o zadawanie pytań.

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca obrad zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały oraz wskazanie stanowiska Komisji

Projekt uchwały został także wyświetlony za pomocą projektora.

P.A.Sasal – zanim przystąpiła do czytania projektu uchwały poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała ten projekt uchwały.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca Rady poddała go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/237/2016 w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIII/215/2008 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 22 grudnia 2008r. w sprawie zwolnień przedmiotowych w podatku od nieruchomości.

Uchwała stanowi załącznik nr 14 do niniejszego protokołu.

Po zrealizowaniu tego punktu porządku obrad, Przewodnicząca Rady zarządziła 10- minutową przerwę.

Po przerwie, Przewodnicząca Rady – p.Agnieszka Modrzejewska-Potaczek przystąpiła do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj.:

Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany rocznego programu współpracy Miasta Mszana Dolna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017.

Wyjaśnienia w sprawie zakresu zmiany uchwały udzielił Pan A.Róg - Sekretarz Miasta. Zmiana dotyczy zapisu, który mówi o tym, że Komisja przyjmuje wnioski, które spełniają kryteria, które nie spełniają odrzuca. Wojewoda stwierdził, że komisja nie ma uprawnień do odrzucania, rozumując ten zapis jako wydanie decyzji. W związku z tym słusznie zauważył, że

komisja nie może odrzucać, może tylko opiniować do odrzucenia. Chodzi o słowo „odrzuca” w rozumieniu potocznym, bo wiadomo, że komisja takich uprawnień nie ma, tylko Pan Burmistrz. Dlatego jest ta zmiana w tym zapisie.

Po wyjaśnieniu, Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały.

Projekt odczytała P.A.Sasal – Wiceprzewodnicząca Rady. Został on także wyświetlony na wyświetlaczu.

Po odczytaniu projektu uchwały, Przewodnicząca Rady poddała go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/238/2016 w sprawie zmiany rocznego programu współpracy Miasta Mszana Dolna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2017.

Uchwała stanowi załącznik nr 15 do niniejszego protokołu.

Ad.15a. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXV/227/2016 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 7 listopada 2016r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dla szkół, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych szkół podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Miasta Mszana Dolna oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystywania dotacji.

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że uchwała ta była referowana na etapie, kiedy była wprowadzana do porządku obrad.

W związku z powyższym zwróciła się z zapytaniem: „czy są jakieś pytania co do tego projektu uchwały?”

Pytań nie zgłoszono, natomiast Pan A.Róg - Sekretarz Miasta udzielił dodatkowego wyjaśnienia w sprawie zakresu zmiany uchwały, tłumacząc na czym polegają poprawki.

Po wyjaśnieniu, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/239/2016 w sprawie zmiany uchwały nr XXV/227/2016 Rady Miasta Mszana Dolna z dnia 7 listopada 2016r. w sprawie trybu udzielania i rozliczania dla szkół, przedszkoli, oddziałów przedszkolnych szkół podstawowych i innych form wychowania przedszkolnego prowadzonych na terenie Gminy Miasta Mszana Dolna oraz trybu i zakresu kontroli prawidłowości pobrania i wykorzystywania dotacji.

Uchwała stanowi załącznik nr 16 do niniejszego protokołu.

Ad.16. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości (działki ewid. 4859/3 o pow. 0,0554 ha) położonej w Mszanie Dolnej przy ul.Zielonej.

Przewodnicząca Rady tytułem wprowadzenia, nadmieniła, że Pan Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej chciał zabrać głos zbiorczo, co do wszystkich uchwał, po czym udzieliła Mu głosu.

p.B.Surówka – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta - przedstawił zbiorczą opinię Komisji co do projektów uchwał od pkt-u 16 do 28 porządku obrad. Jak przedstawił Przewodniczący Komisji, wszystkie te sprawy były omawiane na Komisji i Komisja wyraziła pozytywną opinię, co do każdej sprawy.

Burmistrz Miasta – dodał natomiast, że wiele umów kończy się w tym roku. Niektórzy występują o sprzedaż. Jest mnóstwo tych skrawków, jak widzicie po powierzchniach są to bardzo niewielkie działki; szczegółowo analizujemy to pod tym kątem, żeby w razie jakichś przyszłych inwestycji nie było kolizji.

Po wyjaśnieniu i wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/240/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 17 do niniejszego protokołu.

Ad.17. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości (działek ewid. 8008/3 o pow. 0,0157 ha i 8019/3 o pow.0,0333 ha) na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że zbycie dotyczy nieruchomości położonej przy ulicy Słomka, po czym zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania co do tego projektu uchwały?”

Wobec braku zgłoszeń i pytań oraz stanowiska i zgody Radnych na odstąpienie od czytania tego i kolejnych projektów uchwał, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został wyświetlony za pomocą projektora.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/241/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 18 do niniejszego protokołu.

Ad.18. Podjęcie uchwały w sprawie bezprzetargowego zbycia niezabudowanej nieruchomości (działki ewid. 7629/3 o pow. 0,0042 ha).

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że zbycie dotyczy działki również na ulicy Słomka. O sprzedaż wystąpił p.E.Wydra.

Następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania co do tego projektu uchwały?”

Wobec ich braku, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/242/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 19 do niniejszego protokołu.

Ad.19. Podjęcie uchwały w sprawie bezprzetargowego zbycia niezabudowanej nieruchomości (działki ewid. 7634/3 o pow. 0,0067 ha).

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że sprawa również dotyczy działki na Słomce (wnioskodawca P.A.Guzara), po czym zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania?”

Radny p.S.Antosz – zwrócił się z zapytaniem: „jaką kwotę przyjmujemy przy tym – w jaki sposób jest to wycenione?”

W odpowiedzi Pan Burmistrz oraz Przewodnicząca Rady wyjaśnili, że jest to wg wyceny biegłego, ale nabywca pokrywa te koszty.

Wobec braku innych zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 14 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się” przy obecności 14 Radnych – nieobecny: p.B.Piątkowski) podjęła Uchwałę Nr XXVI/243/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 20 do niniejszego protokołu.

Ad.20. Podjęcie uchwały w sprawie bezprzetargowego zbycia niezabudowanej nieruchomości (działek ewid. 8006/3 o pow. 0,0137 ha i 8060/4 o pow.0,0033 ha).

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że sprawa również dotyczy działki na Słomce (wnioskodawca p.K.Mazgaj), po czym zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania”?

Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 14 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się” przy obecności 14 Radnych) podjęła Uchwałę Nr XXVI/244/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 21 do niniejszego protokołu.

Ad.21. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntów stanowiących własność Miasta Mszana Dolna.

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że dotyczy to gruntów nad potokiem Słomka, nad rzeką Rabą, nad rzeką Mszanką oraz na terenach rolnych w obrębie Słomka. Jest to regulacja dotychczasowych dzierżaw.

Następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania co do tych działek”?

Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/245/2016 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntów stanowiących własność Miasta Mszana Dolna. Uchwała stanowi załącznik nr 22 do niniejszego protokołu.

Ad.22. Podjęcie uchwały w sprawie bezprzetargowego zbycia niezabudowanej nieruchomości (działek ewid. 4149/11 o pow. 0,0323 ha i 4149/10 o pow.0,0038 ha).

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że wniosek o zbycie złożyły p.E.Michorczyk i P.M.Juszczak właścicielki działek przyległych, po czym zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania co do tego projektu uchwały?”

Projekt uchwały wraz z mapką graficzną, przedstawiającą omawiane działki został wyświetlony na wyświetlaczu.

Wobec ich braku, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/246/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 23 do niniejszego protokołu.

Ad.23. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości (działek ewid. 9661/1 o pow. 0,0072 ha i 3593/11 o pow.0,0025 ha) na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Przewodnicząca Rady zgodnie z uzasadnieniem załączonym do projektu uchwały nadmieniła, że wniosek o zbycie złożyła p.H.Kamińska, właścicielka działki przyległej.

Przewodnicząca Rady nadmieniła również, że do projektu uchwały dołączone jest ksero mapki.

P.A.Róg – Sekretarz Miasta – omówił sprawę przedstawiając ją jednocześnie na wyświetlonej mapie graficznej. Pan Sekretarz przedstawił na mapie przebieg linii drogowej, jak również poinformował, że kiedyś teren był wywłaszczony po to, żeby drogę poszerzyć i zrobić normalny wyjazd z tej drogi do krajówki. Jak my to sprzedamy do drogi, to musimy sprzedać resztę, bo po co nam to – powiedział Pan Sekretarz.

Następnie, Przewodnicząca Rady zaproponowała, aby temat cofnąć na posiedzenie Komisji (jeszcze raz).

W wyniku dalszej dyskusji Burmistrz Miasta – zasugerował, że nie ma co kierować to na Komisję, zaproponował możliwość ewentualnej dzierżawy działek.

Po dyskusji, Przewodnicząca Rady nadmieniła, że jak będzie wniosek o dzierżawę, „to będziemy głosować”. Podała natomiast pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Projekt uchwały wraz z mapką graficzną, przedstawiającą omawiane działki został wyświetlony na wyświetlaczu.

Wynik głosowania: 1 głos „za”, 9 –„przeciw” i 2 „wstrzymujące się” (przy obecności 15 Radnych – niezgodność).

Wobec powyższego, Przewodnicząca Rady zarządziła reasumpcję głosowania.

W wyniku reasumpcji, Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 2 głosach „za”, 10 - „przeciw” i 3 - „wstrzymujących się”) odrzuciła projekt uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Po głosowaniu Radny p.S.Antosz – zwrócił się z sugestią, że dobrze by było, gdyby do sprawy sprzedaży każdej działki była załączona mapka.

Ad.24. Podjęcie uchwały w sprawie bezprzetargowego zbycia niezabudowanej nieruchomości (działki ewid. 4267/1 o pow. 0,0045 ha).

Przewodnicząca Rady zgodnie z uzasadnieniem załączonym do projektu uchwały nadmieniła, że z wnioskiem o zbycie wystąpił p.W.Świerk, ul.Ogrodowa.

Przewodnicząca Rady nadmieniła również, że do projektu uchwały dołączone jest ksero mapki.

Burmistrz Miasta – określił miejsce położenia działki, po czym wyjaśnił, że Pan Świerk chce nabyć ten teren pod pas dojazdu do działki. Pan Burmistrz Miasta nadmienił przy tym, że przez działkę pana Świerka jest zaprojektowana kanalizacja sanitarna, ale jak poinformował Pan Burmistrz Pan Świerk wyraził na to zgodę na etapie projektowania.

P.A.Róg – Sekretarz Miasta – przedstawił sprawę na wyświetlonej mapie graficznej.

Wobec braku zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0- „przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/247/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 24 do niniejszego protokołu.

Ad.25. Podjęcie uchwały w sprawie bezprzetargowego zbycia niezabudowanej nieruchomości mającej się wydzielić z działki ewid. 1334/26.

Przewodnicząca Rady nadmieniła, że zbywana działka ma się wydzielić z działki 1334/26 na rzecz właścicieli działki sąsiedniej 9980/3 tj. P.P. I. i J. Sadło.

Przewodnicząca Rady nadmieniła również, że do projektu uchwały dołączone jest ksero mapki.

P.A.Róg – Sekretarz Miasta – omówił sprawę przedstawiając ją jednocześnie na wyświetlonej mapie graficznej.

W trakcie omawiania, wywiązała się dyskusja z której wynikało, że przez teren Miasta (pas zieleni), który został ogrodzony przez p.Sadło, jest zaplanowana ścieżka rowerowa, która „idzie” pasem za chodnikiem.

Radny p.J.Stożek – czy ten pasek (chodzi o trasę ścieżki rowerowej) ciągnie się dalej wzdłuż Instalę?

Pan Sekretarz Miasta odpowiedział, że tak – trasa ciągnie się do skrzyżowania z ulicą Tolińskiego. Następnie Pan Sekretarz przedstawił warunki złożenia wniosku o ścieżki rowerowe, po czym przedstawił także przebieg planowanej trasy ścieżki rowerowej.

Po dyskusji, Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały wraz z mapką graficzną został wyświetlony na wyświetlaczu.

Wynik głosowania: 5 głosów „za”, 7 – „przeciw” i 2 „wstrzymujące się” (przy obecności 15 Radnych – niezgodność).

Wobec powyższego, Przewodnicząca Rady zarządziła reasumpcję głosowania.

W wyniku dwukrotnej reasumpcji głosowania, Rada Miasta w głosowaniu jawnym, przy 5 głosach „za”, 8 – „przeciw” i 2 – „wstrzymujących się”) odrzuca projekt uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Ad.26. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia w drodze przetargu niezabudowanej nieruchomości (działki ewid. 4350/2 o pow. 0,0605 ha).

Projekt uchwały wraz z mapką graficzną został wyświetlony na wyświetlaczu.

Pan Burmistrz Miasta – przedstawił miejsce położenia działki określając, że jest to za Panem Kuziakiem (ul.Orkana). Jak powiedział pan Burmistrz część tej działki mogłaby być przeznaczona na poszerzenie drogi, ale z drugiej strony koło P.Kuziaka i Koło P.Kubika jest „wąskie gardło” i tam nie przejedzie.

Następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są jakieś pytania co do tego projektu uchwały?”

Wobec ich braku, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0- „przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/248/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 25 do niniejszego protokołu.

Ad.27. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu (działki ewid. 4312/10) stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna.

Następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są jakieś pytania co do tego projektu uchwały?”

Pan Burmistrz Miasta – przedstawił obecną sytuację związaną z tą sprawą, a mianowicie jest zrobiona wycena i Pan Uchacz chce to kupić, a Pan Kurek nie chce zrzec się służebności z części tej działki mimo, że ma zapewnioną drogę.

W trakcie dyskusji zwrócono uwagę, że przedłużenie na pół roku tj. do 30 czerwca 2017r. jest terminem nierealnym na uregulowanie stanu sądowinie.

Wobec powyższego, Pan Burmistrz, jak i Radni zaproponowali, aby przedłużenie umowy dzierżawy gruntu było do końca roku 2017, tj.31 grudnia 2017r.

Następnie Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie nad projektem uchwały wraz ze zmianą zaproponowaną przez Pana Burmistrza i Radnych.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0- „przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/249/2016 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy gruntu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna .

Uchwała stanowi załącznik nr 26 do niniejszego protokołu.

Ad.28. Podjęcie uchwały w sprawie bezprzetargowego zbycia niezabudowanej nieruchomości (działki ewid. 6100/2 o pow. 0,0161 ha) na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Przewodnicząca Rady zgodnie z uzasadnieniem załączonym do projektu uchwały nadmieniła, że z wnioskiem o sprzedaż wystąpił Pan Stanisław Dudzik właściciel działki przyległej (dotyczy działki na Słomce).

Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są jakieś pytania co do tego projektu uchwały”?

Wobec braku pytań, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXVI/250/2016 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 27 do niniejszego protokołu.

Ad.29. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych udzielił Pan Burmistrz – p.J.Kowalczyk:

- tablica – w tamtym miejscu potrzebna jest lepsza tablica ogłoszeniowa, ludzie korzystają z tego i jest to też pewna forma komunikacji z mieszkańcami;
- sprawa wjazdu zgłoszona przez P.J.Szynałika – porozmawiamy z P.Krzyżowskim (to prywatny teren), jeśli się zgodzi to zabezpieczymy teren przed wjeżdżaniem samochodami.

Ad.30. Informacja o pismach jakie wpłynęły do Rady w okresie między sesjami.

Przewodnicząca Rady przedstawiła informację o pismach jakie wpłynęły do Rady Miasta w okresie od ostatniej sesji. Najpierw Przewodnicząca Rady odczytała pismo (przesłane e-mailem) córki ś.p. P.A.Pakosza, po czym podziękowała Radnym, Panu Burmistrzowi za udział w uroczystościach pogrzebowych zarówno ś.p. p.Pakosza jak i ś.p.Pana Janiszewskiego.

Kolejne pisma to;

- wniosek o udostępnienie informacji publicznej dot. budżetu obywatelskiego – udzielono odpowiedzi;
- pismo Wicemarszałka Województwa Małopolskiego dotyczące rekomendacji dla zwiększenia zaangażowania jst w inicjatywy środowisk senioralnych.
- projekt budżetu miasta na rok 2017;
- pismo Wydziału Prawnego i Nadzoru MUW w Krakowie dotyczące zawiadomienia o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie przyjęcia rocznego programu współpracy Miasta z organizacjami pozarządowymi – uchwała, która dzisiaj została podjęta dotyczyła tego pisma;
- pismo RIO w Krakowie dotyczące dotacji dla szkół, przedszkoli – to była uchwała, którą też dzisiaj dostosowywaliśmy do wytycznych RIO.
- pismo MOPS-u w Mszanie Dolnej dotyczące prośby o konsultację projektu Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie – skierowane do Komisji Zdrowia.

Ad.31. Wolne wnioski.

Radny p.R.Sitkowski – wracając do sprawy remontu kina zasugerował, aby w rozmowach z księdzem w tej sprawie uczestniczyła Pani Przewodnicząca Rady i Pan Burmistrz Miasta.

Burmistrz Miasta – teraz to my nic nie mamy do „gadania”, jest uchwała. Zgodnie z uchwałą umowa i albo zostanie ona podpisana, albo nie. Uważam, że to rozstrzygnie sprawę – powiedział Pan Burmistrz.

Radny p.J.Matoga – złożył wniosek, żeby „uchwały gruntowe miały mapki”.

Ad.32. Zamknięcie obrad XXVI zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Wobec zrealizowania porządku obrad, prowadząca obrady p.Agnieszka Modrzejewska-Potaczek zamknęła obrady XXVI zwyczajnej sesji Rady Miasta.

Protokół sporządził:

Obradom przewodniczył: