

Protokół Nr XXXII/2017
z XXXII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna, która odbyła się w dniu
30 maja 2017r. w Sali Narad Urzędu Miasta w Mszanie Dolnej przy ul. Piłsudskiego 2.

Obradom sesji przewodniczyła p.Agnieszka Modrzejewska-Potaczek - Przewodnicząca Rady.

Protokołowała Ewa Poray Zbrożek– kierownik referatu organizacyjnego w Urzędzie Miasta w Mszanie Dolnej.

Czas trwania sesji : od godz. 14.30 do godz. 17.30.

Obecni na sesji:

- Radni wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 1** do protokołu.
- Zaproszeni goście: wg listy obecności stanowiącej **załącznik nr 2** do niniejszego protokołu.

Skład Rady Miasta Mszana Dolna – 15 Radnych.

Liczba Radnych obecnych na sesji – 15 Radnych.

Nieobecni Radni: -

Przebieg obrad

Ad.1. Otwarcie XXXII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

P. Przewodnicząca Rady otworzyła XXXII zwyczajną sesję Rady Miasta, po czym przywitała Radnych, przybyłych na sesję zaproszonych Gości: P. Mieczysława Magierskiego Przewodniczącego Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, P. Franciszka Dziedzinę Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu Limanowskiego, P. Annę Pękałę Komendanta Komisariatu Policji w Mszanie Dolnej, P. Tomasza Dula – Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Mszanie Dolnej. Sesja odbywa się w odnowionej sali narad z nowym nagłośnieniem będącej także miejscem udzielania ślubów cywilnych.

Następnie Przewodnicząca Rady poinformowała, że porządek obrad został Radnym przesłany po czym go odczytała – zgodnie z zawiadomieniem stanowiącym **załącznik nr 3** do niniejszego protokołu.

Po odczytaniu porządku obrad, Przewodnicząca Rady przedstawiła zmiany do porządku obrad, tj:

wykreślenie punktu 2 - Przyjęcie protokołu z XXXI sesji Rady Miasta. Protokół nie został opracowany ze względu na długotrwałą chorobę inspektora ds. obsługi biura rady.

W dalszej kolejności Przewodnicząca Rady na podstawie listy obecności stwierdziła, że na sali znajduje się 15 Radnych, a więc Rada Miasta w dniu dzisiejszym może podejmować wiążące uchwały.

Po stwierdzeniu quorum, Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wnioski o wykreślenie punktu 2 z porządku obrad.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (15 głosów „za”) przyjęła wniosek o wykreślenie z porządku obrad punktu 2.

Ad.3. Informacja Burmistrza Miasta o pracy w okresie między sesjami.

Burmistrz Miasta – p. J .Kowalczyk – przedstawił najważniejsze sprawy jakimi zajmował się od ostatniej sesji, tj:

- P. Burmistrz w pierwszej kolejności usprawiedliwił nieobecność na sesji Sekretarza Miasta z powodu udziału w komisji rady powiatu limanowskiego oraz Skarbnika Miasta z powodu choroby,
- odbyła się uroczystość przekazania samochodu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Mszanie Dolnej, na który sfinansowany z własnych środków, zrezygnowaliśmy z ubiegania się o pożyczkę w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie, ze względu na wysoki koszt homologacji samochodu, którą trzeba było dołączyć do wniosku, a która w zasadzie jest zbędna w dalszym użytkowaniu samochodu,
- w zakresie inwestycji: większość remontów dróg jest zakończona, co pochłonęło znaczne środki finansowe, szczególnie ul. Leśna, gdzie od. budynku P. Pakosza w dół trzeba było w całości zerwać asfalt – prawy pas i zrobić nową nakładkę, klejenie dziur nie gwarantowało, że to jeden rok wytrzyma
- przygotowano realizację inwestycji: planowano i uzgodniono wykonanie nawierzchni asfaltowej przed kościołem Bożego Miłosierdzia z wykonawcami tj. Firmą P. K. Dudzika i P. G. Kotarby jednak przed uroczystościami związanymi z mszą prymicyjną zdecydowano, że nie będzie prowadził żadnych robót budowlanych, po założeniu bramy ogrodzeniowej przy kościele jest szansa na poszerzenie chodnika w związku z tym inwestycja finansowana ze środków własnych przesunie się o miesiąc,
- postanowiono zlecić dorobienie chodnika od strony ul. Kopernika w kierunku ZSM Nr 1,
- w przygotowaniu inwestycji: oprócz dróg na oś. Pańskie - zlecenie firma P. Burkata, niestety jest problem z zatwierdzeniem map w Ośrodku Geodezyjno-Kartograficznym przy Starostwie Powiatowym w Limanowej- długi czas oczekiwania na zatwierdzenie map. Problem ten był sygnalizowany na Forum Wójtów i Burmistrzów Powiatu Limanowskiego, Pan Starosta wie o problemie (braki kadrowe związane z urlopami macierzyńskimi pracownic), stwierdził ,że zostały zatrudnione dodatkowe osoby i teraz mapy powinny być na bieżąco zatwierdzane, ale remonty naszych dróg przesuną się na miesiące lipiec – sierpień,
- jeśli chodzi o salę widowiskową przy stadionie, to została podpisana umowa na realizację projektu, termin na dzień 31 lipca – nie powinno być problemów,
- sprawa budowy ścieżek pieszo – jezdnych, z naszej strony wszystko zostało przygotowane, uzgodnione z RZGW w Krakowie,
- otrzymaliśmy umowę na termomodernizację budynku Zespołu Szkół Miejskich Nr 1 w związku z czym część Radnych została poinformowana o wprowadzeniu do budżetu kwoty 693.231, 21 zł tj. kwota dotacji jaka została nam przyznana, teraz chcielibyśmy ogłosić szybko przetarg na termomodernizację, ze względu na brak wykonawców na rynku, sprawa zaczyna się komplikować, ze względu na termin realizacji do 31.12.2017r.
- przebudowa budynku „Sokół” przy Miejskiej Bibliotece kwota dotacji 1.693 tys zł jest już oficjalnie ogłoszona, musimy zrobić aktualizację projektu budowlanego, autor dokumentacji P. Stożek obiecał przygotować wycenę aktualizacji projektu, a szczególnie c.o., dobór pieca, wentylacji i elektrycznej,
- jeśli chodzi o Programu dot. niskiej emisji to został uzupełniony jest w dalszej ocenie, audytorzy przystąpili do wykonania audytów energetycznych,
- przygotowanie każdej inwestycji jest wieloetapowe i długotrwałe dlatego też efekty inwestycyjne będą widoczne w drugim półroczu,
- udało się uzyskać po 10 latach zgodę mieszkańca na wejście w teren przy jego posesji – dot. realizacji wspólnego zadania miasta i powiatu tj budowa chodnika przy ul. Orkana, doszło

też do porozumienia między mieszkańcami tej ulicy w sprawie wewnętrznej drogi dojazdowej,

- sprawa mieszkańców z ul. Słomka - nieprzyjemne zajście w ubiegłym tygodniu- trzech mieszkańców awanturowało się o budowę drogi osiedlowej od torów w kierunku P. Stanisława Antosza, droga do pól nad ich domami, nie ma możliwości budowy tam drogi, bo jest zbyt wąsko (na wjeździe tylko 1,5m). żaden z mieszkańców nie chce oddać gruntu na poszerzenie drogi, P. Burmistrz namawiał mieszkańców by spróbowali z sobą się dogadać,
- podobna sytuacja jest ze zgodami przy ul. Spadochroniarzy, zgoda na przejście przez fragment działki to jest kwota 8 tyś. zł odszkodowania plus gwarancja pracy do emerytury,
- uzgodniono i zatwierdzono arkusze organizacyjne szkół wzajemna współpraca dyrektorów szkół, wystąpią redukcje zatrudnienia, zwłaszcza w ZSM Nr 2, ale odbędzie się to bez większych problemów, ponieważ kilku nauczycieli przechodzi na emeryturę,
- mieliśmy też b. miłą uroczystość – Mama radnej P. Stanisławy Dziadkowiec – P. Aniela Wcisło obchodziła 100 – lecie urodzin. Wraz z przedstawicielami ZUS, Panią Przewodniczącą, Panią Kierownik USC byliśmy z listami gratulacyjnymi od Premiera RP i Wojewody Małopolskiego z życzeniami wielu lat zdrowia dla P. Anieli.,
- przeprowadzono przetarg na wywóz śmieci z terenu Miasta, który nie jest jeszcze rozstrzygnięty, pierwszy przetarg został unieważniony ze względu na wysokie ceny złożone w ofertach, w drugim przetargu cena spadła, ale zgłosiła się tylko jedna firma wywozowa, która postawiła warunek, że obniży cenę jeśli wywóz śmieci będzie odbywał się raz w m-cu w okresie zimowym. Przetarg jest nie rozstrzygnięty, wszystko wskazuje na to, że firmy wywozowe podzieliły się rynkiem, próbowaliśmy pytać innych oferentów, ale nikt nie był zainteresowany. Ten problem nie jest tylko w Mszanie, ale także w innych gminach, wzrosła i wzrośnie w przyszłym roku opłata za składowanie odpadów dla firm wywozowych, stąd nie da się utrzymać ceny za śmieci. Wzrosła też ilość śmieci, prawdopodobnie związana z Programem 500+,
- zostały założone siłownie w Parku Miejskim i dokonano nasadzeń zalecanych przez konserwatora , w parku jest teraz 8 nowych siłowni, poprzednie 4 zostaną zamontowane przy stadionie razem w parku i przy stadionie jest 14 szt.

Ad.4. Wystąpienia zaproszonych Gości.

Pani Przewodnicząca Rady Miasta poprosiła P. Franciszka Dziedzina Wiceprzewodniczącego Rady Powiatu Limanowskiego, który wyraził chęć zabrania głosu:

P.Fr. Dziedzina – Wiceprzewodniczący Rady Powiatu Limanowskiego – podziękował za zaproszenie na sesję, złożył życzenia z okazji Dnia Samorządowca, stwierdzając, że rola samorządowca jest b. ważna, widać to po pomysłach i ich realizacji, widać to też po budżecie, zwłaszcza gdy budżet wzrasta wskutek pozyskania środków zewnętrznych na realizację inwestycji. P. Franciszek Dziedzina pochwalił montaż siłowni z Parku, które są też chwalone przez przyjezdnych gości, zwłaszcza, że w wielu miejscowościach wypoczynkowych takie inwestycje są realizowane. Pan Franciszek przeprosił za problemy w Ośrodku Geodezyjno-Kartograficznym w Starostwie i obiecał, że bliżej się przyjrzy tej sprawie.

Jeśli chodzi o sprawę chodnika, to też byłaby budowa już zakończona w poprzedniej kadencji, jednak brak zgody mieszkańca to uniemożliwił. Jest też planowana w przyszłym roku budowa chodnika na ul. Zarabie w kierunku „Zagórzanki”.

*Pan Franciszek Dziedzina podziękował Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Paniom Przewodniczącym Rady Miasta, P. Burmistrzowi i P. Sekretarzowi Miasta za udzielenie dotacji i przychylny stosunek dla stowarzyszenia *Towarzystwo Ziemi**

Mszańskiej prowadzący Uniwersytet Trzeciego Wieku. Z uzyskanych środków zakupiono dla członków stowarzyszenia koszulki m.in. z herbem Miasta. Stowarzyszenie organizuje wycieczki do Zalipia, Ciężkowic, Pieskowej Skały, limanowską pływalnię.

Pan Franciszek Dziedzina wręczył po koszulce promującej nasze Miasto i Uniwersytet III Wieku. Paniom Przewodniczącym Rady Miasta, Panu Burmistrzowi oraz P. M. Magierskiemu – Przewodniczącemu Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Mszanie Dolnej.

Pan Franciszek zaprosił wszystkich chętnych do członkostwa w Uniwersytecie III Wieku.

Ad.5. Interpelacje i zapytania Radnych.

Interpelacje i zapytania zgłosili:

Radny p. B. Surówka – podziękował p. Burmistrzowi za remont Sali narad, polepszenia miejsca pracy Radnych Miasta, nowe stoły będą służyć następnym Radom, które będą obradować w tej sali,

Radny p. S. Antosz – podziękował p. Burmistrzowi w imieniu mieszkańców ul. Słomki za interwencje i zlecenie wykonania przejazdu przez rzekę jak również remont nawierzchni bocznych drózek nie tylko w centrum miasta,

Radna p. S. Dziadkowiec – poprosiła o poszerzenie pobocza na ul. Stawowej w kierunku ul. Zarabie, zaraz za mostem w kierunku ul. Stawowej, bardzo proszą mieszkańcy ze względu na dzieci uczęszczające do szkoły, chodzi o poszerzenie pobocza, by nie chodziły jezdnią, mieszkańcy zadeklarowali chęć pomocy przy poszerzeniu pobocza,

Radny p. R. Sitkowski – podziękował p. Burmistrzowi za załatwienie dziur - droga do oś. Wójtę i poprosił o wykonanie nakropienia poboczny ul. Spadochroniarzy połamanych w okresie zimowym,

Radny p. J. Stożek – poprosił o wykoszenie byłego boiska TKKF do siatkówki plażowej, *P. J. Stożek* wraz z *Radnym p. R. Sitkowskim* przypominają o wyjeździe na ul. Krakowską z ul. Spadochroniarzy – niedawno znowu była stłuczka, może pomogłoby obniżenie chodnika od prawej strony od Kasinki, lustro od Schmida jednak oddała, w dalszej kolejności *Radny p. J. Stożek* zapytał co dalej z klatką schodową Przedszkola przy ul. Leśnej,

Radny p. J. Szynalik – zapytał o przebieg trasy planowanych ścieżek rowerowych, gdzie będzie się zaczynała?, czy jest już projekt i w projekcie będzie to ujęte? *Radny p. J. Szynalik* podziękował za remont ul. Sienkiewicza i poprosił o gruntowny remont ul. Krasińskiego, która była budowana w latach 60-tych

Radny p. J. Matoga – zapytał na jakim etapie jest przygotowany planowany tor dla rowerzystów przy ul. Zielonej

Nie zgłoszono więcej zapytań w związku z czym. P. Przewodniczącą Rady Miasta poinformowała Radnych, że odpowiedzi na zgłoszenia uzyskają w pkt. 14 sesji.

Ad.6 Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Miasta na rok 2017 po stronie dochodów i wydatków.

P. Przewodnicząca Rady nadmieniła, że dostała informację o wprowadzonych zmianach do niniejszego projektu uchwały i poprosiła referenta i przedstawienie projektowanych zmian. P. A. Dudzik – główny księgowy w Urzędzie Miasta poinformowała Radnych o podjęciu Uchwały przez Zarząd Województwa Małopolskiego i umową o dofinansowanie termomodernizacji budynku Zespołu Szkół Miejskich Nr 1 w Mszanie Dolnej w związku z czym należy wprowadzić do budżetu środki finansowe w kwocie 693.231,21 PLN.

Następnie p. referent omówiła wszystkie zmiany wprowadzanie do budżetu w sprawie dochodów i wydatków- zgodnie z załącznikami do projektu uchwały. Następnie projekt uchwały został odczytany.

Po omówieniu projektu uchwały, Przewodnicząca Rady zwróciła się do Przewodniczącej Komisji Budżetowo-Gospodarczej o przedstawienie opinii Komisji.

P. A. Sasal – Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej poinformowała, że zanim przedstawi stanowisko Komisji rozpatrywane na posiedzeniu w dniu 24maja b.r. to poinformowała Radnych, że rozpoczynając kadencję zastali budżet 19 mln w chwili obecnej bez brania większych kredytów mamy budżet 32 mln, więc należy się tylko cieszyć.

Komisja Budżetowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta

Po przedstawieniu stanowiska Komisji, Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania co do projektu uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta”?

Wobec ich braku, Przewodnicząca Rady zwróciła się o odczytanie projektu uchwały.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXII/305/2017 w sprawie zmian w budżecie miasta na rok 2017 po stronie dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów.

Uchwała stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2017-2025.

Pani Agata Dudzik Główny Księgowy – wyjaśniła, że WPF jest pochodną uchwały budżetowej i wprowadzonych zmian do budżetu innymi pismami, po czym przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany WPF zgodnie z objaśnieniem załączonym do projektu uchwały.

Po omówieniu tego projektu, Przewodnicząca Rady zwróciła się o zadawanie, następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się do Przewodniczącej Komisji Budżetowo-Gospodarczej o przedstawienie opinii Komisji. Przewodnicząca Komisji - Komisja Budżetowo-Gospodarcza na posiedzeniu w dniu 24 maja b.r. pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2017-2025.

Następnie Przewodnicząca Rady poddała go pod głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXII/306/2016 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Mszana Dolna na lata 2017-2025.

Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu z sesji.

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Limanowskiego.

Pani Agata Dudzik – Główny Księgowy w Urzędzie Miasta wyjaśniła, że jest to uchwała intencyjna w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej w kwocie 229.272,00 zł dla wykonania chodnika w ciągu drogi powiatowej Nr1629K w Mszanie Dolnej – ul. Orkana, inwestycja współfinansowana 50% na 50 % , środki finansowe wprowadzone w poprzedniej uchwale są związane z tą właśnie uchwałą.

P. Burmistrz uzupełnił informacje w sprawie podejmowanej uchwały informując Radnych, że przetarg ogłoszony przez Zarząd Dróg Powiatowych na budowę chodnika jest już rozstrzygnięty. Wykonawcą będzie firma „Bruk-Bet” z Mszany Dolnej, w ramach tego zadania będzie przebudowana średnica kanalizacji burzowej na odcinku prawie 100m od P. B. Aksamita do P. W. Popiołka, trzeba będzie wymienić zbyt płytkie korytka w kierunku posesji P.W. Popiołka by nie było podtopień.

P. Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą odczytanie projektu uchwały. Następnie Przewodnicząca Rady zwróciła się do Przewodniczącej Komisji Budżetowo-Gospodarczej o przedstawienie opinii Komisji. P. A. Sasal – Przewodnicząca Komisji Budżetowo-Gospodarczej poinformowała, że stanowisko Komisji jest pozytywne.

Po omówieniu tego projektu, Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania co do tego projektu ?” poprosiła o zgłoszenia.

Wobec braku pytań i zgłoszeń, Przewodnicząca Rady poddała projekt uchwały pod głosowanie.

Projekt uchwały został także wyświetlony za pomocą projektora.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXII/307/2017 w sprawie pomocy finansowej dla Powiatu Limanowskiego

Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu z sesji.

Po przeprowadzonym głosowaniu P. Przewodnicząca Rady oddała głos P. Franciszkowi Dziedzinie, który gorąco podziękował Radzie za jednogłośnie głosowanie i podjęcie tej uchwały, wierzy, że chodnik w tym roku zostanie wykonany. Następnie zabrał głos P. Burmistrz, który podziękował Radzie Powiatu za przyznane środki i prosił o pamięci przy realizacji budowy chodnika przy ul. Zarabie.

Po zrealizowaniu tego punktu porządku obrad, Przewodnicząca Rady zarządziła 15- minutową przerwę.

Po przerwie, Przewodnicząca Rady – p. Agnieszka Modrzejewska-Potaczek przystąpiła do realizacji kolejnego punktu porządku obrad, tj.:

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości działki ewid.nr 7327/2, stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

P. Burmistrz poinformował Radnych że działka ewid. nr 7327/2 położona jest przy ul. Słomka, nad rzeką Słomką, która nie ma większej wartości dla Miasta. Generalnie takie działki albo sprzedajemy, albo podpisujemy umowę dzierżawy, żeby nie było zasiedzeń. W wyniku inwentaryzacji nieruchomości pozyskaliśmy wiele takich działeczek, z których są niewielkie

pieniądze, ale wpływają do budżetu, przerywają bieg zasiedzenia, a mieszkańcy mają świadomość, że mogą je użytkować w uregulowanej formie prawnej.

P. Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej o przedstawienie opinii tej Komisji.

p. B. Surówka – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta – stwierdził, że Komisja pozytywnie rozpatrzyła ten wniosek.

Po przedstawieniu stanowiska Komisji, Przewodnicząca Rady zwróciła się o zapytaniem: „czy macie Państwo pytania co do tego projektu uchwały”?

Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą do Wiceprzewodniczącej Rady o odczytanie projektu uchwały.

Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXII/308/2017 w sprawie zbycia niezabudowanej nieruchomości dz. ewid. nr 7327/2 stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 7 do niniejszego protokołu.

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

P. Burmistrz omówił projekt uchwały. Lokal jest położony na I piętrze w budynku Urzędu, który obecnie jest zajmowany przez Komisariat Policji w formie użyczenia – pokój Pani Komendant. Termin użyczenia mija 30 czerwca br. Lokal ten był w użyczeniu przez 12 lat i dlatego postanowiono uregulować ten stan, najpierw miała to być sprzedaż, lecz po rozmowach z Naczelnikiem Komendy Wojewódzkiej Policji w Krakowie nie było możliwości na szybką sprzedaż ze względu na długą procedurę dlatego podjęliśmy decyzję o wydzierżawieniu lokalu, do kasy Miasta będzie wpływał czynsz, za nadal będziemy jego właścicielami.

Następnie *P. Burmistrza* zawnioskował do Radnych o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu tego lokalu na okres 10 lat.

P. Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej o przedstawienie opinii tej Komisji.

p. B. Surówka – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta – stwierdził, że Komisja pozytywnie rozpatrzyła ten wniosek.

Wobec braku innych zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały.

Po jego odczytaniu, zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXII/308/2017 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lokalu stanowiącego własność Miasta Mszana Dolna

Uchwała stanowi **załącznik nr 8** do niniejszego protokołu.

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna (działek ewid. nr 4317/15 o pow.0,0532ha i nr 4317/3 o pow. 0554ha).

P. Burmistrz omówił projekt uchwały w sprawie zbycia działek ewid. nr 4317/15 o pow.0,0532ha i nr 4317/3 o pow. 0554ha przy ul. Starowiejskiej tzw. „dołek”. Długo wraz z Radnymi Miasta zastanawiał się nad zagospodarowaniem tego terenu, by teren ten nie był bezużyteczny tylko by zdobił Miasto albo był wykorzystany na inne pożyteczne cele. Zachęceniu uzyskaną ceną za sprzedaż działki przy ul. Orkana, postanowiono zaproponować Radzie sprzedaż tych 10 arów, by prywatny inwestor lub osoba prawna, której sprzedamy tę nieruchomość w drodze przetargu mogła coś wybudować. Sama działka nie jest duża, ale planujemy dobrze ją sprzedać – minimum 50 tyś. za 1 ar, z uzyskanych środków finansowych wyremontowany zostanie łącznik (ul. Kolbego z ul. Starowiejską). Pieniądze ze sprzedaży „dołka” przy targowicy są na lokacie bankowej, z części tych środków w m-cu maju spłaciłszy w Banku Spółdzielczym jeden kredyt wysoko oprocentowany w kwocie ponad 1 mln zł. Dlatego ze sprzedaży tych działek planujemy wyremontować łącznik, pominięty przy rewitalizacji Miasta. *P. Burmistrz* na koniec stwierdził, że dobrze by było gdyby teren ten został zagospodarowany pod usługi połączone z budownictwem mieszkaniowym, usługami medycznymi, a nie pod kolejny sklep. Działka pod drogę jest wydzielona, projektowana jest jednokierunkowa od ul. Kolbego do ul. Starowiejskiej. Nie ma możliwości budowy tam drogi dwukierunkowej z wyjazdem na ul. Kolbego, bo nikt takiej zgody od GDDKiA nie otrzyma, ze względu na parking przy ul. Kolbego i ograniczenie widoczności, co groziłoby niebezpieczeństwem. Dlatego droga będzie jednokierunkowa z jednostronnym chodnikiem po lewej stronie.

P. Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej o przedstawienie opinii tej Komisji.

Radny p. B. Surówka – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta stwierdził, że wniosek został pozytywnie zaopiniowany.

Po przedstawieniu stanowiska Komisji, Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję, zwróciła się o zapytaniem: „czy macie Państwo jakie uwagi, pytania co do tego projektu uchwały, poprosiła o zgłoszenia”?

Radny P. Jan Stożek – poinformował, że nie uczestniczył w komisjach na których omawiana była sprzedaż tych działek. Mieszkańcy Miasta pytają czy skoro inwestujemy w turystykę (trasy rowerowe, wieża widokowa), to może należałoby pomyśleć w tym miejscu o punkcie, gdzie turyści mogliby tam odpoczywać. Sprzedaje się tylko raz, np. Starostwo sprzedało działkę i nie ma dościa do mogił. Można zagospodarować tę działkę inaczej, np. proponowała *P. Radna A. Sasal* projekt, ale żadna komisję się nad tym nie pochyliła. Budowa drogi jednokierunkowej nie rozwiąże problemu korków na terenie Miasta, bo jeśli ktoś jedzie ul. Kolbego w stronę Rabki lub Krakowa nie będzie skręcał w ul. Starowiejską, cyt. „*Turyści przyjeżdżają wysiadają na dworcu autobusowym i widzą co skarpetki i majtki za przeproszeniem*”. Co będzie gdy ktoś wygra przetarg i otworzy tam dyskotekę? Też należy wziąć to pod uwagę. To są uwagi wynikłe z rozmów z mieszkańcami.

Radna P. S. Dziadkowiec – stwierdziła, że przedsiębiorca, który będzie zamierzał otworzyć w tym miejscu dyskotekę, nie uzyska takiej zgody.

Radny P. J. Stożek zapytał P. Burmistrza jakie przeznaczenie mają te działki w planie zagospodarowania Miasta

Radna P. A. Sasal – odpowiedziała, że są to tereny mieszkaniowo – usługowe

Radna P. S. Dziadkowiec – uważa, że do tej pory nie był ten teren zagospodarowany przez tyle lat, do tej pory nikt nie ma na to pomysłu, ani pieniędzy. Popieram to, że przydałby się jakaś informacja turystyczna, ale nie budka (nie sprawdziła się w Limanowej) jakaś informacja dla turysty by się przydała, ale czy jest na to potrzebne, aż 10 arów, tego nie wiem. Moim zdaniem za pieniądze ze sprzedaży może coś jeszcze dałoby się zrobić.

Radny P. A. Surówka – stwierdził, że problem korków nie zostanie rozwiązany przez remont łącznika, za to ucywilizujemy jego wygląd który jest jaki jest i nie pasuje do naszego Miasta. Rozwiązanie drogi jednokierunkowej jest jedynym rozsądnym, ze względów bezpieczeństwa. Dla turystów może być jakiś punkt informacyjny, ale to miejsce jest zbyt cenne, by przeznaczyć go pod informację.

Radna P. A. Sasal – powiedziała, że były takie koncepcje, żeby stworzyć tam miejsce rekreacyjno – wypoczynkowe, nie było oficjalnej komisji na ten temat, ale część Radnych była w terenie i stwierdziliśmy, że jest to za małe miejsce by coś tam stworzyć, bliska odległość ulic, bloków- jest to niefortunne miejsce pod rekreację. Lepiej będzie jeżeli ktoś to zagospodaruje i coś ładnego powstanie, użytecznego dla mieszkańców.

Radny P. S. Antosz – na posiedzeniu wspólnych komisji omawialiśmy tę sprzedaż, jestem za, ale mam pytanie nie widzieliśmy wcześniej mapki działki na której widać, że budynek zachodzi na część działki czy nie będzie dla nas później jakiś konsekwencji?

Przewodnicząca Rady – odpowiedziała, że to jest wydzielona osobna działka. Budynek ma inny numer działki, granica działki 4314/4 wychodzi poza obrys budynku.

Radna P. J. Flig – odnośnie rozładowania korków, jeśli były jakieś koncepcje, to nie mówiliśmy by ta ulica służyła do tego, mówiliśmy raczej by z niej zrobić deptak. Rozważaliśmy taką decyzję wyłączeniu jej z ruchu, co jest bardziej celowe niż droga jednokierunkowa, ponieważ zjazdów jest dość dużo są parkingi przy ul. Kolbego i ul. Starowiejskiej i spokojnie można przejść. Można tam postawić ławeczki, tablice informacyjne, posadzić. Chcielibyśmy by była to wizytówka Miasta.

Radny P. J. Matoga – zaproponował budowę tablicy informacyjnej obok Banku Spółdzielczego przy ul. Starowiejskiej, albo w miejscu między Biedronką a Rossmanem.

Radny P. S. Antosz – zaproponował spotkanie z sprawie remontu i przeznaczenia „łącznika”.

Radna P. A. Sasal – przypomniała, że w momencie przekazania w nieodpłatne użyczenie budynku dla LGD, P. Burmistrz miał pomysł, by tam mieścił się Punkt Informacji Turystycznej. Jest tam dużo miejsca i mógłby tam stać regał z materiałami promocyjnymi. Lokal jest w samym centrum Miasta, ma dogodne położenie.

P. Burmistrz – stwierdził, że dobry pomysł zaproponował Radny P. J. Matoga, by zagospodarować teren między Bankiem Spółdzielczym a Galerią do zagospodarowania, bezcelowe jest budowanie Centrum Informacji Turystycznej. Można postawić tablice ze zdjęciami gór i szlakami na nie, które z tego miejsca widać (Luboń, Szczebel. Lubogoszcz, drogę na Ćwilin). Nie potrzeba nam takiego budynku, jaki powstał na Rynku w Limanowej. Przy sprzedaży można przetarg ograniczyć by nie powstał tam kolejny pawilon handlowy. Jeśli tych działek nie sprzedamy, będzie problem z sfinansowaniem remontu łącznika, co może kosztować w granicach 300 tys. zł. Wstyd by było w centrum zostawić nie wyremontowaną ulicę w tej kadencji.

Wobec braku dalszych zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady podsumowała prowadzącą się dyskusję, i stwierdziła, że ma znaczenie to co chcemy zrobić za te pieniądze ze sprzedaży, remont łącznika wpłynie na wizerunek naszego Miasta, poprawi estetykę i jego funkcjonalność. Czeka nas wiele inwestycji i środki pieniężne będą nam potrzebne i trzeba będzie je skądś pozyskiwać, tym bardziej ważne jest pozyskanie środków finansowych ze sprzedaży na tę inwestycję.

Następnie zwróciła się z prośbą do Wiceprzewodniczącej Rady o odczytanie projektu uchwały. Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Po odczytaniu Pani Przewodnicząca powiedziała, że nie chcemy sprzedać tych działek za wszelką cenę, chcemy skorzystać tego „trendu” jaki był przy sprzedaży działki przy ul. Orkana, chcemy sprzedać za dobrą cenę z przeznaczeniem tych środków na coś konkretnego, czyli na remont tego łącznika, takie są założenia. Następnie Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 13 głosach „za”, 2 - „przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXII/309/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna
Uchwała stanowi załącznik nr 9 do niniejszego protokołu.

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezbudowanej nieruchomości stanowiącej Miasta Mszana Dolna – działka ewid. nr 1785/4 o powierzchni 0,0244ha objętej księgą wieczystą NS2L/00023410/8.

Pani Przewodnicząca poprosiła P. Burmistrza o omówienie projektu uchwały – P. Burmistrz przedstawił informację o działce, która jest położona nad rz. Rabą obok tartaku P. Kucharczyków, działka jest b. wąska i ten pasek ziemi jest nam zbędny, dlatego wnioskowałbym o zbycie tej nieruchomości. Jest dojazd z ul. Krakowskiej do rz. Raby, a trasa ścieżki rowerowej będzie przebiegała po terenach RZGW wzdłuż rzeki.

Przewodnicząca Rady zwróciła się o zapytaniem: „czy są pytania co do tego projektu uchwały”?

Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej o przedstawienie opinii tej Komisji.

p. B. Surówka – Przewodniczący Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarki Mieszkaniowej Rady Miasta –wniosek uzyskał pozytywną opinię.

Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą do Wiceprzewodniczącej Rady o odczytanie projektu uchwały.

Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Po jego odczytaniu, Przewodnicząca Rady zarządziła głosowanie.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXII/311/2017 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Mszana Dolna.

Uchwała stanowi załącznik nr 10 do niniejszego protokołu.

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie opłaty targowej

Pani Przewodnicząca poprosiła P. Burmistrza o omówienie projektu uchwały – P. Burmistrz powiedział, że zamierza wprowadzić pewne uregulowania, które mają zabezpieczyć finansowanie kosztów utrzymania targowiska. Opłaty targowe w Mszanie Dolnej są najniższe w okolicy i np. brakowało uregulowania takiego, że nie można było pobierać formalnie opłat za handel z ziemi np. przyjeżdżali z meblami, pobierana była opłata od samochodu, natomiast wkoło samochodu co najmniej drugie tyle zajmował miejsce towar. W chwili obecnej więcej towaru leży na ziemi niż na stołach, dlatego konieczne było wprowadzenie tych opłat targowiskowych, które na pewno zabezpieczą utrzymanie targowiska (wywóz śmieci, koszenie trawy, odśnieżanie itp.).

Po wyjaśnieniu, Przewodnicząca Rady zwróciła się z zapytaniem: „czy są pytania co do tego projektu uchwały, proszę o zgłoszenia”?

Wobec braku pytań p. Przewodnicząca Rady poprosiła Przewodniczącą Komisji Budżetowo-Gospodarczej o przedstawienie opinii – P. A. Sasal Przewodniczącą Komisji Budżetowo-Gospodarczej poinformowała, że Komisja w dniu 24 maja br. pozytywnie zaopiniowała projekt Uchwały.

Radny P. S. Antosz – zapytał o zapis w sprawie wynagrodzenia za inkaso w wysokości 1% od zainkasowanych kwot

P. Burmistrz wyjaśnił, że jest to „zachęta” dla poborców opłat za rzetelne pobieranie opłat i rzetelne obmiarowanie stoisk z towarem .

Wobec braku innych zgłoszeń i pytań, Przewodnicząca Rady zwróciła się z prośbą o odczytanie projektu uchwały.

Po jego odczytaniu Pani Przewodnicząca stwierdziła, że w projekcie Uchwały zbędny jest zapis „nie wcześniej niż z dniem 1 maja 2017r.” ze względu, iż projekt był wcześniej przygotowany, w chwili głosowania stał się zbędny, co zostało skreślone i jeszcze raz został ten paragraf odczytany. Dodatkowe uwagi w kwestii językowej złożył *Radny P. B. Piątkowski*, zwrócił uwagę na niepotrzebne powtórzenie językowe. Pani Przewodnicząca Rady Miasta stwierdziła, że zapis zostaje, gdyż jest bardziej czytelny i zrozumiały, zarówno dla osób czytających, jak i pobierających inkaso.

Następnie P. Przewodnicząca zarządziła głosowanie nad projektem uchwały. Projekt uchwały został wyświetlony na wyświetlaczu.

Rada Miasta w głosowaniu jawnym, jednogłośnie (przy 15 głosach „za”, 0-„przeciw” i 0 - „wstrzymujących się”) podjęła Uchwałę Nr XXXIII/312/2017 w sprawie opłaty targowej.

Uchwała stanowi załącznik nr 11 do niniejszego protokołu.

Ad.22. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych.

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania Radnych udzielił Pan Burmistrz – p. J. Kowalczyk:

- remont sali narad był niezbędny, ostatnio przeprowadzany przed 2006r., został odnowiony parkiet i odmalowane ściany, meble do sali udało się zrobić niewielkim kosztem. Pan Burmistrz podziękował Radnym P. B. Surówce, P. J. Matodze za zaangażowanie i wszystkim tym, którzy prowadzili konsultacje,

- sprawa omawiana przez Radnego P. S. Antosza dziękował za pomoc przy budowy przejazdu przez potok Słomka- jesteśmy otwarci i chcemy ludziom ułatwić i pomóc jeśli jest zgoda, udało się tę sprawę załatwić szybko z RZGW,

- sprawa zgłoszona przez Radną P. S. Dziadkowiec – w sprawie poszerzenia drogi przy ul. Stawowej- spróbujemy, choć nie jest to proste ze względu na sprawy własnościowe,

- sprawa zgłoszona przez Radnego P. R. Sitkowskiego – musimy uzupełnić i nakropić pobocza

-sprawa zgłoszona przez Radnego J. Stożka – koszenie trawy na boisku plażowym za Technikum Informatycznym nad rz. Mszanką, Dyrektor ZGK zreferował, że część boiska już została wykoszona, resztą zostanie wykoszona w najbliższym czasie

- sprawa zgłoszona przez Radnego J. Stożka – sprawa wyjazdu z ul. Spadochroniarzy – potrzebny jest projekt, bo bez projektu nic tam nie zrobimy, może być problem w Zarządzie Dróg Wojewódzkich w Krakowie, ponieważ niedawno był robiony chodnika, a nikt nie myślał o rozwiązaniu tego problemu, do tego jest tam jeszcze słup energetyczny. P. Burmistrz obiecał, że spróbuje rozwiązać ten problem,

- jeśli chodzi o sprawę Przedszkola Nr 1 przy ul. Leśnej to temat jest aktualny, zaktualizowano mapę i w obecnej chwili Projektant jest oczekuje na uzyskanie pozwolenia na budowę, czekamy też, na odpowiedź ze Starostwa w sprawie użyczenia części budynku pod Przedszkole na czas remontu i budowy klatki schodowej, co stanie się po zakończonym w lipcu naborze do szkoły.,

- sprawa zgłoszona przez Radnego P. J. Szynalika- ścieżka rowerowa musi się zaczynać poza wjazdem na plac gdzie parkują BUS-y, projekt będzie dopiero zlecony w formie „zaprojektuj i wybuduj”, jest to proste zadanie, nie będzie podziału na dwa etapy , co skróci termin realizacji tego zadania,

- sprawa remontu ul. Krasińskiego – musimy się przymierzyć do tego zadania w przyszłym roku, trzeba będzie wymienić starą kanalizację burzową, „złapać” wodę z os. „Pańskie”, planujemy tą drogą przeprowadzić wodociąg na os. „Pańskie” o większej średnicy, bo ten który jest ma małą średnicę – wiąże się to z wysokim kosztem ok. 1 mln. Zł,

- sprawa toru dla rowerzystów przy ul. Zielonej – na razie jest to w fazie projektu, teren został odkrzaczony i wyczyszczony, zajmuje się tym Sekretarz Miasta, który rozeznał ten temat w innych miejscowościach, tor profesjonalnie wykonany przez firmę będzie kosztował kilkaset tyś. zł, na co nas nie stać, ale będziemy pracować nad tym tematem.

- sprawa wieży widokowej – jeszcze raz trzeba będzie wyjść w teren i ustalić granicę lasów państwowych, tak żeby było widać Miasto, temat jest aktualny i będą prowadzone prace przygotowawcze

P. Radny B. Piątkowski – w sprawie koszenia boiska piłki plażowej za Zespołem Szkół Techniczno-Informatycznych – jest chęć ze strony szkoły by się tym zajęła, zerwano umowę ze szkołą w poprzedniej kadencji

P. Burmistrz – dojście do boiska zostało zamknięte na kłódki przez szkołę, w chwili obecnej trzeba iść po prywatnym gruncie by dojść na boisko, w każdej chwili podpiszę zgodę na opiekę tym miejscem, tylko szkoła powinna wystąpić z tą propozycją,

Radny P. J. Stożek – prosi Radnych o rozeznanie i wskazanie miejsc lokalizacji 36 koszy na śmieci

Ad 15. P. Przewodnicząca przedstawiła informację o pismach jakie wpłynęły do Rady w okresie między sesjami, są to pisma:

1. List otwarty od Łukasza Wantucha , Radnego Miasta Krakowa do wójtów, burmistrzów i prezydentów gmin Małopolski (z dnia 16 maja 2017r.) w sprawie powołania Małopolskiej Straży Ekologicznej zajmującej się wyłącznie kwestiami ochrony środowiska (kontrola dot. palenia śmieci, wylewania szamb na pola lub do rzek itp.).
2. Pismo Prezesa Rady Ministrów (z dnia 16 maja 2017r.) w sprawie pomocy w poszukiwaniu wolnych lokali, miejsc pracy, ułatwienie integracji z mieszkańcami dla repatriantów i ich rodzin z terenów byłego ZSRR.
3. Związek Miast Polskich (pismo z dnia 18 maja 2017r.) – zaproszenie do przyjęcia Karty Samorządności przez Rady Miast Dokument, w którym około 1500 polskich prezydentów miast, burmistrzów i wójtów wyraziło swój sprzeciw wobec planowanym przez rząd zmianom w prawie samorządowym. Podpisując go samorządowcy z całego kraju sprzeciwili się między innymi ograniczeniu kadencyjności i zakazowi startu komitetom obywatelskim w wyborach samorządowych.
3. Wniosek P. Haliny Nawieśniak z ul. Spadochroniarzy o pomoc w regulacji potoku oś. Leśniaki.
4. Raport Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej z opisem sytuacji społecznej Miasta Mszana Dolna wraz z danymi porównawczymi w stosunku do dwóch poprzednich lat oraz wnioski i rekomendacje ewentualnych działań.

Ad.16. Wolne wnioski.

- *Radna P. J. Flig* podziękowała Burmistrzowi i P. Przewodniczącej Rady za udział w szkole w Łostówce na Rejonowym konkursie pt. „Góralskie czytanie”

- *P. Burmistrz* – złożył z kolei Radnej P. J. Flig podziękowania za zaproszenie i piękne przygotowanie konkursu

- *Radna P. A. Sasal* podziękowała Dyrektorowi MOK i pracownikom, P. Przewodniczącej, P. Surówce i P. J. Flig za pracę, organizacji i przeprowadzenie konkursu „Mini Talent Show”

Pani Przewodnicząca Rady złożyła podziękowania wszystkim zaangażowanym w remont sali, wystrój sali narad i życzenia z okazji Dnia Samorządowca- zdrowia, samozaparacia, aby ta praca jako samorządowiec była źródłem satysfakcji, abyśmy wszyscy pracowali na rzecz mieszkańców Radnym, P. Burmistrzowi, pracownikom. P. Przewodnicząca podziękowała P. J. Flig za zaproszenie na konkurs „Góralskie czytanie”, Pani Wiceprzewodniczącej za zaangażowanie w konkursie „Mini Talent Show” i wszystkim Radnym za udział w ostatnich wydarzeniach jak Piknik Rodzinny, przejazd Pociągu Retro, poprosiła też by Radni informowali mieszkańców o takich wydarzeniach, które są bezpłatne.

Ad.17 Zamknięcie obrad XXXII zwyczajnej sesji Rady Miasta Mszana Dolna.

Wobec zrealizowania porządku obrad, prowadząca obrady p. Agnieszka Modrzejewska-Potaczek zamknęła obrady XXXII zwyczajnej sesji Rady Miasta.

Protokół sporządził:

Obradom przewodniczyła: